

**ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**  
**25-ТИ ЭТАЖНОГО 5-ТИ СЕКЦИОННОГО ЖИЛОГО ДОМА С ПЕРВЫМ НЕЖИЛЫМ ЭТАЖОМ И**  
**ПРИСТРОЕННЫМ ИТП НА ИЗДЕЛИЯХ СЕРИИ КОПЭ С ФАСАДАМИ «ПАРУС» ОЧАКОВСКОГО**  
**ЗАВОДА ОАО «ДСК-2» по адресу: Московская область, г. Химки, микрорайон № 7,**  
**корпус №19 от 28 мая 2012 г.**

<i><b>1. Информация о застройщике</b></i>	
1). Фирменное наименование (наименование), место нахождения застройщика, режим работы	<p><b>Полное наименование:</b> Закрытое акционерное общество «Холдинговая компания «Управление экспериментальной застройки «Ново-Куркино»</p> <p><b>Сокращенное наименование:</b> ЗАО «ХК «УЭЗ «Ново-Куркино»</p> <p><b>Юридический адрес:</b> 141400, Московская область, г.Химки, ул. Молодежная, д.50, пом.18</p> <p><b>Адрес для направления корреспонденции:</b> 123242, г. Москва, ул. Баррикадная, д. 19, стр. 1, тел/факс 505-97-33,</p> <p><b>Режим работы</b> с 10-00 до 19-00 ежедневно, кроме субботы и воскресенья</p>
2). Государственная регистрация застройщика	<p>Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 50 № 012673258 от 10 апреля 2012 г. в Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 13 по Московской области,</p> <p>Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серия 50 № 012673260, ОГРН 1035009554997 от 10 апреля 2012 г. в Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 13 по Московской области,</p> <p>ИНН 5047132273, КПП 504701001</p>
3). Учредители (участники) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лиц	<p>Единственным участником (акционером) застройщика является ОАО «Группа Компаний ПИК», доля участия 100%</p>
4). Проекты строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией и фактических сроков ввода их в эксплуатацию	<p>– г. Химки, мкр.7, кор. 13 - разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 12.12.2007г.</p> <p>Срок сдачи по проекту: IV квартал 2007</p> <p>– г. Химки, мкр.7, кор. 14 - разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 03.03.2009г.</p> <p>Срок сдачи по проекту: I квартал 2009</p> <p>– г. Химки, мкр.7, кор. 15 - разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 05.06.2009г.</p> <p>Срок сдачи по проекту: II квартал 2009</p> <p>– г. Химки, мкр.7, кор. 16 - разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 04.12.2009г.</p> <p>Срок сдачи по проекту: IV квартал 2009</p> <p>– г. Химки, мкр.7, кор. 17 - разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 03.03.2009г.</p> <p>Срок сдачи по проекту: I квартал 2009</p> <p>– г. Химки, мкр.7, кор. 18 - разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 03.03.2009г.</p> <p>Срок сдачи по проекту: I квартал 2009</p> <p>– г. Химки, мкр.7, кор. 21а - разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 31.12.2010г.</p> <p>Срок сдачи по проекту: IV квартал 2010</p> <p>– г. Химки, мкр.7, кор. 21 - разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от</p>

	<p>30.06.2011 г. Срок сдачи по проекту: II квартал 2011 – г. Химки, мкр.7, кор. 20 - разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 30.06.2011 г. Срок сдачи по проекту: II квартал 2011 – г. Химки, мкр.7, кор. 20а - разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 30.06.2011 г. Срок сдачи по проекту: II квартал 2011</p>
5). Вид лицензируемой деятельности, номер лицензии, срок ее действия, информация об органе, выдавшем эту лицензию. Информация о членстве в саморегулируемой организации (СРО), перечень видов работ.	Лицензирование деятельности не предусмотрено законодательством.
6). Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	<p>Финансовый результат на 31.03.2012 г. – 17 486 тыс. рублей. Кредиторская задолженность на 31.03.2012 г. – 1 712 034 тыс. рублей. Дебиторская задолженность на 31.03.2012 г. – 5 148 600 тыс. рублей.</p>
<b>II. Информация о проекте строительства</b>	
1). Цель проекта строительства, этапы и сроки его реализации, результаты государственной экспертизы проектной документации	<p><b>Цель проекта:</b> строительство 25-ти этажного 5-ти секционного жилого дома с первым нежилым этажом и пристроенным ИТП на изделиях серии КОПЭ с фасадами «Парус» Очаковского завода ОАО «ДСК-2» по адресу: Московская область, г. Химки, микрорайон №7, корпус №19.</p> <p><b>Этапы и сроки реализации проекта:</b> <b>1. этап-разработка проектной документации и проведение геологических изысканий:</b> Начало - июль 2010 г. Конец- апрель 2012 г.</p> <p><b>2. этап-выполнение строительно-монтажных работ:</b> Начало- май 2012 г. Конец- июнь 2013 г.</p> <p><b>3. этап-ввод объекта в эксплуатацию:</b> Июль – сентябрь 2013 г.</p> <p><b>Результаты государственной экспертизы проектной документации:</b> Положительное заключение государственной экспертизы № 50-1-4-0233-12 выдано Государственным автономным учреждением Московской области «Московская областная государственная экспертиза» 07 марта 2012 г. Проектная документация и результаты инженерных изысканий на строительство многоквартирного жилого дома соответствуют требованиям действующих технических регламентов, нормативных технических документов и требованиям к содержанию разделов проектной документации.</p>
2). Разрешение на строительство	Разрешение на строительство № RU50301000-104 выдано Администрацией городского округа Химки Московской области 25.05.2012 г.
3). Информация о правах застройщика на земельный участок, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником)	Договор аренды земельного участка № 127 от 13.08.2001 г. на 49 лет, площадью 1,107 га входит в состав территории общей площадью 81 га, кадастровый номер 50:10:010101:0013, категория земель – земли поселений, расположенного по адресу: область Московская, район Химкинский, г. Химки 6, 7, 8, микрорайоны сроком до 13.08.2050 г. Разрешенное использование – под застройку жилых микрорайонов 6, 7, 8 в соответствии с генпланом. Собственник земельного участка – Российская Федерация. Собственность не разграничена.

<p>земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка, предоставленного для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости, об элементах благоустройства</p>	<p>Предусмотрено устройство тротуаров, кругового подъезда шириной проезда 6 м для противопожарной техники, организация детских игровых площадок с установкой малых игровых форм. Контейнерная площадка для сбора мусора запроектирована на расстоянии более 20 м от окон дома, примыкает непосредственно к проезду, изолирована от других типов площадок. Запроектированы площадки для временного хранения автомобилей на 71 м/место, площадью 940,0 м<sup>2</sup>. Озеленение территории предусматривает посадку деревьев, кустарников, устройство цветников, разбивку газонов с посадкой травяной смеси.</p>
<p>4). Информация о местоположении строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и об их описании, подготовленном в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство</p>	<p>Строящийся 25-ти этажный 5-ти секционный жилой дом с первым нежилым этажом и пристроенным ИТП на изделиях серии КОПЭ с фасадами «Парус» Очаковского завода ОАО «ДСК-2» расположен по адресу: Московская область, г.Химки, микрорайон №7, корпус №19. Участок проектирования расположен в западной части г.о. Химки и ограничен: - с северо-востока – улицей Мельникова; - с юга-востока – красными линиями проектируемого проезда №5532; - с юго-запада – территорией проектируемой общеобразовательной школы корпус №41; - с северо-запада – территорией ранее запроектируемого жилого дома корпус №20.</p> <p>На участке предусмотрено строительство 25-ти этажного, 5-ти секционного 480-ти квартирного жилого дома. Общая площадь жилого дома 47 143,16 м<sup>2</sup>. Здание жилого дома 25-ти этажное, 5-ти секционное с применением сборных конструкций Очаковского завода ОАО «ДСК-2». Конструктивная схема – перекрестно-стенная из сборных ж/б стеновых панелей толщиной от 180 до 220 мм с шагом 3,6 м и панелей перекрытия «на комнату» с навесными трехслойными панелями наружных стен. Пространственная жесткость и устойчивость здания обеспечивается совместной работой несущих, внутренних, сборных, железобетонных стеновых панелей, объединенных жестким диском плит перекрытий и покрытия. Высота подвала – 2,4 м, с 1-го по 25-й – 2,8 м (от пола до пола), чердака – 1,9 м (от пола до потолка). Лестнично-лифтовой узел каждой секции оборудован двумя грузопассажирскими лифтами и одним пассажирского лифтом грузоподъемностью 630 кг и 400 кг (соответственно). На 1-м этаже расположены: входная группа с вестибюлем, помещением дежурного с санузлом, кладовой уборочного инвентаря, лифтовой холл, электрощитовая, нежилые помещения. Входы в жилую часть дома запроектированы с дворовой территории. Входы в нежилые помещения обособлены от жилой части.</p>
<p>5). Информация о количестве в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией</p>	<p>Площадь нежилых помещений – 1 002,45 кв.м. Количество нежилых помещений (офисных помещений) - 8 шт., расположены на первом этаже дома.</p> <p>Всего 480 квартир общей площадью (с учетом летних помещений) - 31 042,8 кв.м. <b>Однокомнатных квартир</b> – 144, общей площадью 6 320,16 кв.м. Из них: площадью 43,31 кв.м. – 48 квартир, общей площадью 2 078,88 кв.м. площадью 44,18 кв.м. – 96 квартиры, общей площадью 4 241,28 кв.м.</p> <p><b>Двухкомнатных квартир</b> – 168, общей площадью 10 178,64 кв.м. Из них: площадью 58,21 кв.м. – 24 квартиры, общей площадью 1 397,04 кв.м. площадью 58,73 кв.м. – 24 квартиры, общей площадью 1 409,52 кв.м. площадью 59,95 кв.м. – 48 квартир, общей площадью 2 877,6 кв.м. площадью 60,85 кв.м. – 24 квартиры, общей площадью 1 460,4 кв.м. площадью 63,21 кв.м. – 48 квартир, общей площадью 3 034,08 кв.м.</p> <p><b>Трехкомнатных квартир</b> – 120, общей площадью 9 658,32 кв.м. Из них: площадью 76,68 кв.м. – 24 квартиры, общей площадью 1 840,32 кв.м. площадью 81,08 кв.м. – 72 квартиры, общей площадью 5 837,76 кв.м. площадью 82,51 кв.м. – 24 квартиры, общей площадью 1 980,24 кв.м.</p>

**Четырехкомнатных квартир** – 48, общей площадью 4 885,68 кв.м.

Из них:

площадью 101,49 кв.м. – 2 квартиры, общей площадью 202,98 кв.м.

площадью 101,7 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 101,7 кв.м.

площадью 101,8 кв.м. – 45 квартир, общей площадью 4 581,0 кв.м.

Высота 1-го нежилого этажа – 2,8 м.

Высота жилого этажа – 2,8 м.

В квартирах производятся чистовые отделочные работы.

Внутренняя отделка нежилых помещений 1-го этажа – без отделки с затиркой сколов и выбоин.

Номенклатура жилых помещений:

№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь	Жилая площадь	Площадь коридоров, холлов, прихожих, подсобных помещений	Площадь с/у	Площадь кухни	Площадь лоджий, балконов
1	1	2	3	1	1	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	3,00
2	1	2	2	2	2	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	3,59
3	1	2	1	3	3	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	3,59
4	1	2	2	4	4	58,73	32,77	8,93	4,71	10,00	2,85
5	1	3	3	1	5	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
6	1	3	2	2	6	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	5,02
7	1	3	1	3	7	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
8	1	3	2	4	8	58,73	32,77	8,93	4,71	10,00	5,85
9	1	4	3	1	9	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
10	1	4	2	2	10	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	5,02
11	1	4	1	3	11	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
12	1	4	2	4	12	58,73	32,77	8,93	4,71	10,00	5,85
13	1	5	3	1	13	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
14	1	5	2	2	14	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	5,02
15	1	5	1	3	15	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
16	1	5	2	4	16	58,73	32,77	8,93	4,71	10,00	5,85
17	1	6	3	1	17	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
18	1	6	2	2	18	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	5,02
19	1	6	1	3	19	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
20	1	6	2	4	20	58,73	32,77	8,93	4,71	10,00	5,85
21	1	7	3	1	21	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
22	1	7	2	2	22	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	5,02
23	1	7	1	3	23	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
24	1	7	2	4	24	58,73	32,77	8,93	4,71	10,00	5,85
25	1	8	3	1	25	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
26	1	8	2	2	26	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	5,02
27	1	8	1	3	27	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
28	1	8	2	4	28	58,73	32,77	8,93	4,71	10,00	5,85
29	1	9	3	1	29	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
30	1	9	2	2	30	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	3,28
31	1	9	1	3	31	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
32	1	9	2	4	32	58,73	32,77	8,93	4,71	10,00	5,85
33	1	10	3	1	33	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
34	1	10	2	2	34	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	3,28
35	1	10	1	3	35	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
36	1	10	2	4	36	58,73	32,77	8,93	4,71	10,00	5,85
37	1	11	3	1	37	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
38	1	11	2	2	38	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	3,28
39	1	11	1	3	39	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28

№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь	Жилая площадь	Площадь коридоров, холлов, прихожих, подсобных помещений	Площадь с/у	Площадь кухни	Площадь лоджий, балконов
40	1	11	2	4	40	58,73	32,77	8,93	4,71	10,00	5,85
41	1	12	3	1	41	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
42	1	12	2	2	42	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	3,28
43	1	12	1	3	43	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
44	1	12	2	4	44	58,73	32,77	8,93	4,71	10,00	5,85
45	1	13	3	1	45	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
46	1	13	2	2	46	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	3,28
47	1	13	1	3	47	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
48	1	13	2	4	48	58,73	32,77	8,93	4,71	10,00	5,85
49	1	14	3	1	49	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
50	1	14	2	2	50	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	3,28
51	1	14	1	3	51	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
52	1	14	2	4	52	58,73	32,77	8,93	4,71	10,00	5,85
53	1	15	3	1	53	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
54	1	15	2	2	54	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	3,28
55	1	15	1	3	55	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
56	1	15	2	4	56	58,73	32,77	8,93	4,71	10,00	5,85
57	1	16	3	1	57	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
58	1	16	2	2	58	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	3,28
59	1	16	1	3	59	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
60	1	16	2	4	60	58,73	32,77	8,93	4,71	10,00	5,85
61	1	17	3	1	61	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
62	1	17	2	2	62	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	3,28
63	1	17	1	3	63	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
64	1	17	2	4	64	58,73	32,77	8,93	4,71	10,00	5,85
65	1	18	3	1	65	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
66	1	18	2	2	66	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	3,28
67	1	18	1	3	67	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
68	1	18	2	4	68	58,73	32,77	8,93	4,71	10,00	5,85
69	1	19	3	1	69	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
70	1	19	2	2	70	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	3,28
71	1	19	1	3	71	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
72	1	19	2	4	72	58,73	32,77	8,93	4,71	10,00	5,85
73	1	20	3	1	73	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
74	1	20	2	2	74	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	3,28
75	1	20	1	3	75	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
76	1	20	2	4	76	58,73	32,77	8,93	4,71	10,00	5,85
77	1	21	3	1	77	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
78	1	21	2	2	78	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	3,28
79	1	21	1	3	79	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
80	1	21	2	4	80	58,73	32,77	8,93	4,71	10,00	5,85

№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь	Жилая площадь	Площадь коридоров, холлов, прихожих, подсобных помещений	Площадь с/у	Площадь кухни	Площадь лоджий, балконов
81	1	22	3	1	81	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
82	1	22	2	2	82	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	3,28
83	1	22	1	3	83	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
84	1	22	2	4	84	58,73	32,77	8,93	4,71	10,00	5,85
85	1	23	3	1	85	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
86	1	23	2	2	86	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	3,28
87	1	23	1	3	87	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
88	1	23	2	4	88	58,73	32,77	8,93	4,71	10,00	5,85
89	1	24	3	1	89	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
90	1	24	2	2	90	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	3,28
91	1	24	1	3	91	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
92	1	24	2	4	92	58,73	32,77	8,93	4,71	10,00	5,85
93	1	25	3	1	93	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
94	1	25	2	2	94	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	3,28
95	1	25	1	3	95	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
96	1	25	2	4	96	58,73	32,77	8,93	4,71	10,00	5,85
97	2	2	3	1	97	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	3,00
98	2	2	2	2	98	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	3,59
99	2	2	1	3	99	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	3,59
100	2	2	2	4	100	60,85	34,81	8,93	4,71	10,00	3,00
101	2	3	3	1	101	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
102	2	3	2	2	102	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	5,02
103	2	3	1	3	103	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
104	2	3	2	4	104	60,85	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
105	2	4	3	1	105	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
106	2	4	2	2	106	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	5,02
107	2	4	1	3	107	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
108	2	4	2	4	108	60,85	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
109	2	5	3	1	109	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
110	2	5	2	2	110	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	5,02
111	2	5	1	3	111	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
112	2	5	2	4	112	60,85	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
113	2	6	3	1	113	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
114	2	6	2	2	114	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	5,02
115	2	6	1	3	115	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
116	2	6	2	4	116	60,85	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
117	2	7	3	1	117	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
118	2	7	2	2	118	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	5,02
119	2	7	1	3	119	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
120	2	7	2	4	120	60,85	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
121	2	8	3	1	121	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00

№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь	Жилая площадь	Площадь коридоров, холлов, прихожих, подсобных помещений	Площадь с/у	Площадь кухни	Площадь лоджий, балконов
122	2	8	2	2	122	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	5,02
123	2	8	1	3	123	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
124	2	8	2	4	124	60,85	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
125	2	9	3	1	125	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
126	2	9	2	2	126	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	3,28
127	2	9	1	3	127	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
128	2	9	2	4	128	60,85	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
129	2	10	3	1	129	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
130	2	10	2	2	130	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	3,28
131	2	10	1	3	131	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
132	2	10	2	4	132	60,85	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
133	2	11	3	1	133	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
134	2	11	2	2	134	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	3,28
135	2	11	1	3	135	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
136	2	11	2	4	136	60,85	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
137	2	12	3	1	137	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
138	2	12	2	2	138	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	3,28
139	2	12	1	3	139	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
140	2	12	2	4	140	60,85	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
141	2	13	3	1	141	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
142	2	13	2	2	142	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	3,28
143	2	13	1	3	143	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
144	2	13	2	4	144	60,85	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
145	2	14	3	1	145	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
146	2	14	2	2	146	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	3,28
147	2	14	1	3	147	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
148	2	14	2	4	148	60,85	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
149	2	15	3	1	149	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
150	2	15	2	2	150	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	3,28
151	2	15	1	3	151	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
152	2	15	2	4	152	60,85	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
153	2	16	3	1	153	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
154	2	16	2	2	154	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	3,28
155	2	16	1	3	155	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
156	2	16	2	4	156	60,85	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
157	2	17	3	1	157	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
158	2	17	2	2	158	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	3,28
159	2	17	1	3	159	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
160	2	17	2	4	160	60,85	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
161	2	18	3	1	161	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
162	2	18	2	2	162	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	3,28



№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь	Жилая площадь	Площадь коридоров, холлов, прихожих, подсобных помещений	Площадь с/у	Площадь кухни	Площадь лоджий, балконов
163	2	18	1	3	163	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
164	2	18	2	4	164	60,85	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
165	2	19	3	1	165	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
166	2	19	2	2	166	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	3,28
167	2	19	1	3	167	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
168	2	19	2	4	168	60,85	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
169	2	20	3	1	169	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
170	2	20	2	2	170	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	3,28
171	2	20	1	3	171	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
172	2	20	2	4	172	60,85	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
173	2	21	3	1	173	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
174	2	21	2	2	174	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	3,28
175	2	21	1	3	175	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
176	2	21	2	4	176	60,85	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
177	2	22	3	1	177	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
178	2	22	2	2	178	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	3,28
179	2	22	1	3	179	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
180	2	22	2	4	180	60,85	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
181	2	23	3	1	181	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
182	2	23	2	2	182	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	3,28
183	2	23	1	3	183	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
184	2	23	2	4	184	60,85	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
185	2	24	3	1	185	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
186	2	24	2	2	186	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	3,28
187	2	24	1	3	187	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
188	2	24	2	4	188	60,85	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
189	2	25	3	1	189	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
190	2	25	2	2	190	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	3,28
191	2	25	1	3	191	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
192	2	25	2	4	192	60,85	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
193	3	2	4	1	193	101,49	62,72	23,02	4,71	10,37	0,00
194	3	2	1	2	194	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,59
195	3	2	1	3	195	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,59
196	3	2	2	4	196	59,95	34,81	8,93	4,71	10,00	3,00
197	3	3	4	1	197	101,80	62,72	23,02	4,71	10,37	1,75
198	3	3	1	2	198	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
199	3	3	1	3	199	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
200	3	3	2	4	200	59,95	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
201	3	4	4	1	201	101,80	62,72	23,02	4,71	10,37	1,75
202	3	4	1	2	202	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
203	3	4	1	3	203	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02

№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь	Жилая площадь	Площадь коридоров, холлов, прихожих, подсобных помещений	Площадь с/у	Площадь кухни	Площадь лоджий, балконов
204	3	4	2	4	204	59,95	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
205	3	5	4	1	205	101,80	62,72	23,02	4,71	10,37	1,75
206	3	5	1	2	206	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
207	3	5	1	3	207	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
208	3	5	2	4	208	59,95	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
209	3	6	4	1	209	101,80	62,72	23,02	4,71	10,37	1,75
210	3	6	1	2	210	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
211	3	6	1	3	211	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
212	3	6	2	4	212	59,95	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
213	3	7	4	1	213	101,80	62,72	23,02	4,71	10,37	1,75
214	3	7	1	2	214	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
215	3	7	1	3	215	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
216	3	7	2	4	216	59,95	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
217	3	8	4	1	217	101,80	62,72	23,02	4,71	10,37	1,75
218	3	8	1	2	218	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
219	3	8	1	3	219	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
220	3	8	2	4	220	59,95	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
221	3	9	4	1	221	101,80	62,72	23,02	4,71	10,37	1,75
222	3	9	1	2	222	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
223	3	9	1	3	223	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
224	3	9	2	4	224	59,95	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
225	3	10	4	1	225	101,80	62,72	23,02	4,71	10,37	1,75
226	3	10	1	2	226	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
227	3	10	1	3	227	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
228	3	10	2	4	228	59,95	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
229	3	11	4	1	229	101,80	62,72	23,02	4,71	10,37	1,75
230	3	11	1	2	230	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
231	3	11	1	3	231	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
232	3	11	2	4	232	59,95	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
233	3	12	4	1	233	101,80	62,72	23,02	4,71	10,37	1,75
234	3	12	1	2	234	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
235	3	12	1	3	235	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
236	3	12	2	4	236	59,95	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
237	3	13	4	1	237	101,80	62,72	23,02	4,71	10,37	1,75
238	3	13	1	2	238	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
239	3	13	1	3	239	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
240	3	13	2	4	240	59,95	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
241	3	14	4	1	241	101,80	62,72	23,02	4,71	10,37	1,75
242	3	14	1	2	242	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
243	3	14	1	3	243	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
244	3	14	2	4	244	59,95	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00

№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь	Жилая площадь	Площадь коридоров, холлов, прихожих, подсобных помещений	Площадь с/у	Площадь кухни	Площадь лоджий, балконов
245	3	15	4	1	245	101,80	62,72	23,02	4,71	10,37	1,75
246	3	15	1	2	246	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
247	3	15	1	3	247	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
248	3	15	2	4	248	59,95	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
249	3	16	4	1	249	101,80	62,72	23,02	4,71	10,37	1,75
250	3	16	1	2	250	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
251	3	16	1	3	251	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
252	3	16	2	4	252	59,95	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
253	3	17	4	1	253	101,80	62,72	23,02	4,71	10,37	1,75
254	3	17	1	2	254	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
255	3	17	1	3	255	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
256	3	17	2	4	256	59,95	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
257	3	18	4	1	257	101,80	62,72	23,02	4,71	10,37	1,75
258	3	18	1	2	258	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
259	3	18	1	3	259	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
260	3	18	2	4	260	59,95	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
261	3	19	4	1	261	101,80	62,72	23,02	4,71	10,37	1,75
262	3	19	1	2	262	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
263	3	19	1	3	263	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
264	3	19	2	4	264	59,95	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
265	3	20	4	1	265	101,80	62,72	23,02	4,71	10,37	1,75
266	3	20	1	2	266	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
267	3	20	1	3	267	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
268	3	20	2	4	268	59,95	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
269	3	21	4	1	269	101,80	62,72	23,02	4,71	10,37	1,75
270	3	21	1	2	270	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
271	3	21	1	3	271	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
272	3	21	2	4	272	59,95	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
273	3	22	4	1	273	101,80	62,72	23,02	4,71	10,37	1,75
274	3	22	1	2	274	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
275	3	22	1	3	275	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
276	3	22	2	4	276	59,95	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
277	3	23	4	1	277	101,80	62,72	23,02	4,71	10,37	1,75
278	3	23	1	2	278	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
279	3	23	1	3	279	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
280	3	23	2	4	280	59,95	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
281	3	24	4	1	281	101,80	62,72	23,02	4,71	10,37	1,75
282	3	24	1	2	282	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
283	3	24	1	3	283	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
284	3	24	2	4	284	59,95	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
285	3	25	4	1	285	101,80	62,72	23,02	4,71	10,37	1,75

№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь	Жилая площадь	Площадь коридоров, холлов, прихожих, подсобных помещений	Площадь с/у	Площадь кухни	Площадь лоджий, балконов
286	3	25	1	2	286	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
287	3	25	1	3	287	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
288	3	25	2	4	288	59,95	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
289	4	2	4	1	289	101,49	62,72	23,02	4,71	10,00	0,00
290	4	2	1	2	290	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,59
291	4	2	1	3	291	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,59
292	4	2	2	4	292	59,95	34,81	8,93	4,71	10,00	3,00
293	4	3	4	1	293	101,80	62,72	23,02	4,71	10,00	1,75
294	4	3	1	2	294	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
295	4	3	1	3	295	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
296	4	3	2	4	296	59,95	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
297	4	4	4	1	297	101,80	62,72	23,02	4,71	10,00	1,75
298	4	4	1	2	298	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
299	4	4	1	3	299	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
300	4	4	2	4	300	59,95	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
301	4	5	4	1	301	101,80	62,72	23,02	4,71	10,00	1,75
302	4	5	1	2	302	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
303	4	5	1	3	303	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
304	4	5	2	4	304	59,95	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
305	4	6	4	1	305	101,80	62,72	23,02	4,71	10,00	1,75
306	4	6	1	2	306	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
307	4	6	1	3	307	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
308	4	6	2	4	308	59,95	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
309	4	7	4	1	309	101,80	62,72	23,02	4,71	10,00	1,75
310	4	7	1	2	310	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
311	4	7	1	3	311	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
312	4	7	2	4	312	59,95	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
313	4	8	4	1	313	101,80	62,72	23,02	4,71	10,00	1,75
314	4	8	1	2	314	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
315	4	8	1	3	315	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
316	4	8	2	4	316	59,95	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
317	4	9	4	1	317	101,80	62,72	23,02	4,71	10,00	1,75
318	4	9	1	2	318	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
319	4	9	1	3	319	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
320	4	9	2	4	320	59,95	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
321	4	10	4	1	321	101,80	62,72	23,02	4,71	10,00	1,75
322	4	10	1	2	322	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
323	4	10	1	3	323	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
324	4	10	2	4	324	59,95	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
325	4	11	4	1	325	101,80	62,72	23,02	4,71	10,00	1,75
326	4	11	1	2	326	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28

№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь	Жилая площадь	Площадь коридоров, холлов, прихожих, подсобных помещений	Площадь с/у	Площадь кухни	Площадь лоджий, балконов
327	4	11	1	3	327	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
328	4	11	2	4	328	59,95	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
329	4	12	4	1	329	101,80	62,72	23,02	4,71	10,00	1,75
330	4	12	1	2	330	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
331	4	12	1	3	331	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
332	4	12	2	4	332	59,95	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
333	4	13	4	1	333	101,80	62,72	23,02	4,71	10,00	1,75
334	4	13	1	2	334	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
335	4	13	1	3	335	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
336	4	13	2	4	336	59,95	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
337	4	14	4	1	337	101,80	62,72	23,02	4,71	10,00	1,75
338	4	14	1	2	338	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
339	4	14	1	3	339	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
340	4	14	2	4	340	59,95	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
341	4	15	4	1	341	101,80	62,72	23,02	4,71	10,00	1,75
342	4	15	1	2	342	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
343	4	15	1	3	343	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
344	4	15	2	4	344	59,95	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
345	4	16	4	1	345	101,80	62,72	23,02	4,71	10,00	1,75
346	4	16	1	2	346	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
347	4	16	1	3	347	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
348	4	16	2	4	348	59,95	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
349	4	17	4	1	349	101,80	62,72	23,02	4,71	10,00	1,75
350	4	17	1	2	350	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
351	4	17	1	3	351	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
352	4	17	2	4	352	59,95	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
353	4	18	4	1	353	101,80	62,72	23,02	4,71	10,00	1,75
354	4	18	1	2	354	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
355	4	18	1	3	355	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
356	4	18	2	4	356	59,95	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
357	4	19	4	1	357	101,80	62,72	23,02	4,71	10,00	1,75
358	4	19	1	2	358	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
359	4	19	1	3	359	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
360	4	19	2	4	360	59,95	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
361	4	20	4	1	361	101,80	62,72	23,02	4,71	10,00	1,75
362	4	20	1	2	362	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
363	4	20	1	3	363	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
364	4	20	2	4	364	59,95	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
365	4	21	4	1	365	101,80	62,72	23,02	4,71	10,00	1,75
366	4	21	1	2	366	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
367	4	21	1	3	367	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28

№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь	Жилая площадь	Площадь коридоров, холлов, прихожих, подсобных помещений	Площадь с/у	Площадь кухни	Площадь лоджий, балконов
368	4	21	2	4	368	59,95	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
369	4	22	4	1	369	101,80	62,72	23,02	4,71	10,00	1,75
370	4	22	1	2	370	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
371	4	22	1	3	371	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
372	4	22	2	4	372	59,95	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
373	4	23	4	1	373	101,80	62,72	23,02	4,71	10,00	1,75
374	4	23	1	2	374	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
375	4	23	1	3	375	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
376	4	23	2	4	376	59,95	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
377	4	24	4	1	377	101,80	62,72	23,02	4,71	10,00	1,75
378	4	24	1	2	378	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
379	4	24	1	3	379	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
380	4	24	2	4	380	59,95	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
381	4	25	4	1	381	101,70	62,72	23,02	4,71	10,00	1,75
382	4	25	1	2	382	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
383	4	25	1	3	383	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
384	4	25	2	4	384	59,95	34,81	8,93	4,71	10,00	6,00
385	5	2	3	1	385	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	3,00
386	5	2	2	2	386	58,21	33,72	9,66	4,26	10,05	1,75
387	5	2	3	3	387	76,68	43,98	17,87	4,26	10,05	1,75
388	5	2	3	4	388	82,51	43,98	22,95	4,71	10,00	1,75
389	5	3	3	1	389	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
390	5	3	2	2	390	58,21	33,72	9,66	4,26	10,05	1,75
391	5	3	3	3	391	76,68	43,98	17,87	4,26	10,05	1,75
392	5	3	3	4	392	82,51	43,98	22,95	4,71	10,00	1,75
393	5	4	3	1	393	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
394	5	4	2	2	394	58,21	33,72	9,66	4,26	10,05	1,75
395	5	4	3	3	395	76,68	43,98	17,87	4,26	10,05	1,75
396	5	4	3	4	396	82,51	43,98	22,95	4,71	10,00	1,75
397	5	5	3	1	397	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
398	5	5	2	2	398	58,21	33,72	9,66	4,26	10,05	1,75
399	5	5	3	3	399	76,68	43,98	17,87	4,26	10,05	1,75
400	5	5	3	4	400	82,51	43,98	22,95	4,71	10,00	1,75
401	5	6	3	1	401	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
402	5	6	2	2	402	58,21	33,72	9,66	4,26	10,05	1,75
403	5	6	3	3	403	76,68	43,98	17,87	4,26	10,05	1,75
404	5	6	3	4	404	82,51	43,98	22,95	4,71	10,00	1,75
405	5	7	3	1	405	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
406	5	7	2	2	406	58,21	33,72	9,66	4,26	10,05	1,75
407	5	7	3	3	407	76,68	43,98	17,87	4,26	10,05	1,75
408	5	7	3	4	408	82,51	43,98	22,95	4,71	10,00	1,75

№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь	Жилая площадь	Площадь коридоров, холлов, прихожих, подсобных помещений	Площадь с/у	Площадь кухни	Площадь лоджий, балконов
409	5	8	3	1	409	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
410	5	8	2	2	410	58,21	33,72	9,66	4,26	10,05	1,75
411	5	8	3	3	411	76,68	43,98	17,87	4,26	10,05	1,75
412	5	8	3	4	412	82,51	43,98	22,95	4,71	10,00	1,75
413	5	9	3	1	413	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
414	5	9	2	2	414	58,21	33,72	9,66	4,26	10,05	1,75
415	5	9	3	3	415	76,68	43,98	17,87	4,26	10,05	1,75
416	5	9	3	4	416	82,51	43,98	22,95	4,71	10,00	1,75
417	5	10	3	1	417	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
418	5	10	2	2	418	58,21	33,72	9,66	4,26	10,05	1,75
419	5	10	3	3	419	76,68	43,98	17,87	4,26	10,05	1,75
420	5	10	3	4	420	82,51	43,98	22,95	4,71	10,00	1,75
421	5	11	3	1	421	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
422	5	11	2	2	422	58,21	33,72	9,66	4,26	10,05	1,75
423	5	11	3	3	423	76,68	43,98	17,87	4,26	10,05	1,75
424	5	11	3	4	424	82,51	43,98	22,95	4,71	10,00	1,75
425	5	12	3	1	425	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
426	5	12	2	2	426	58,21	33,72	9,66	4,26	10,05	1,75
427	5	12	3	3	427	76,68	43,98	17,87	4,26	10,05	1,75
428	5	12	3	4	428	82,51	43,98	22,95	4,71	10,00	1,75
429	5	13	3	1	429	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
430	5	13	2	2	430	58,21	33,72	9,66	4,26	10,05	1,75
431	5	13	3	3	431	76,68	43,98	17,87	4,26	10,05	1,75
432	5	13	3	4	432	82,51	43,98	22,95	4,71	10,00	1,75
433	5	14	3	1	433	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
434	5	14	2	2	434	58,21	33,72	9,66	4,26	10,05	1,75
435	5	14	3	3	435	76,68	43,98	17,87	4,26	10,05	1,75
436	5	14	3	4	436	82,51	43,98	22,95	4,71	10,00	1,75
437	5	15	3	1	437	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
438	5	15	2	2	438	58,21	33,72	9,66	4,26	10,05	1,75
439	5	15	3	3	439	76,68	43,98	17,87	4,26	10,05	1,75
440	5	15	3	4	440	82,51	43,98	22,95	4,71	10,00	1,75
441	5	16	3	1	441	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
442	5	16	2	2	442	58,21	33,72	9,66	4,26	10,05	1,75
443	5	16	3	3	443	76,68	43,98	17,87	4,26	10,05	1,75
444	5	16	3	4	444	82,51	43,98	22,95	4,71	10,00	1,75
445	5	17	3	1	445	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
446	5	17	2	2	446	58,21	33,72	9,66	4,26	10,05	1,75
447	5	17	3	3	447	76,68	43,98	17,87	4,26	10,05	1,75
448	5	17	3	4	448	82,51	43,98	22,95	4,71	10,00	1,75
449	5	18	3	1	449	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00

№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь	Жилая площадь	Площадь коридоров, холлов, прихожих, подсобных помещений	Площадь с/у	Площадь кухни	Площадь лоджий, балконов
450	5	18	2	2	450	58,21	33,72	9,66	4,26	10,05	1,75
451	5	18	3	3	451	76,68	43,98	17,87	4,26	10,05	1,75
452	5	18	3	4	452	82,51	43,98	22,95	4,71	10,00	1,75
453	5	19	3	1	453	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
454	5	19	2	2	454	58,21	33,72	9,66	4,26	10,05	1,75
455	5	19	3	3	455	76,68	43,98	17,87	4,26	10,05	1,75
456	5	19	3	4	456	82,51	43,98	22,95	4,71	10,00	1,75
457	5	20	3	1	457	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
458	5	20	2	2	458	58,21	33,72	9,66	4,26	10,05	1,75
459	5	20	3	3	459	76,68	43,98	17,87	4,26	10,05	1,75
460	5	20	3	4	460	82,51	43,98	22,95	4,71	10,00	1,75
461	5	21	3	1	461	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
462	5	21	2	2	462	58,21	33,72	9,66	4,26	10,05	1,75
463	5	21	3	3	463	76,68	43,98	17,87	4,26	10,05	1,75
464	5	21	3	4	464	82,51	43,98	22,95	4,71	10,00	1,75
465	5	22	3	1	465	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
466	5	22	2	2	466	58,21	33,72	9,66	4,26	10,05	1,75
467	5	22	3	3	467	76,68	43,98	17,87	4,26	10,05	1,75
468	5	22	3	4	468	82,51	43,98	22,95	4,71	10,00	1,75
469	5	23	3	1	469	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
470	5	23	2	2	470	58,21	33,72	9,66	4,26	10,05	1,75
471	5	23	3	3	471	76,68	43,98	17,87	4,26	10,05	1,75
472	5	23	3	4	472	82,51	43,98	22,95	4,71	10,00	1,75
473	5	24	3	1	473	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
474	5	24	2	2	474	58,21	33,72	9,66	4,26	10,05	1,75
475	5	24	3	3	475	76,68	43,98	17,87	4,26	10,05	1,75
476	5	24	3	4	476	82,51	43,98	22,95	4,71	10,00	1,75
477	5	25	3	1	477	81,08	46,23	17,57	4,71	10,00	6,00
478	5	25	2	2	478	58,21	33,72	9,66	4,26	10,05	1,75
479	5	25	3	3	479	76,68	43,98	17,87	4,26	10,05	1,75
480	5	25	3	4	480	82,51	43,98	22,95	4,71	10,00	1,75
<b>Итого:</b>						<b>31042,80</b>	<b>16905,84</b>	<b>6293,52</b>	<b>2152,80</b>	<b>4820,88</b>	<b>1905,66</b>



б). Информация о функциональном назначении нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, если строящимся (создаваемым) объектом недвижимости является многоквартирный дом

Общая площадь нежилых помещений 1 002,45 кв.м.  
Количество нежилых помещений - 8 шт., расположены на первом этаже дома.

№ п/п	Секция	Этаж	№ на площадке	Условный номер помещения	Назначение нежилых помещений	Проектная площадь
1	1	1	1	1	Офисное помещение	201,35
2	2	1	1	2	Офисное помещение	98,12
3	2	1	2	3	Офисное помещение	113,93
4	3	1	1	4	Офисное помещение	58,26
5	3	1	2	5	Офисное помещение	76,99
6	4	1	1	6	Офисное помещение	197,16
7	5	1	1	7	Офисное помещение	162,08
8	5	1	2	8	Офисное помещение	94,56
<b>Итого:</b>						<b>1 002,45</b>

7) Информация о составе общего имущества в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанных объектов недвижимости и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства

Помещения, не являющиеся частями квартир, нежилых помещений, стояночных мест и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме, здании, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, тамбуры, лифты, лифтовые и иные шахты, мусоропроводы, коридоры, крыши, ограждающие и несущие конструкции дома, здания, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в домах, зданиях за пределами и внутри помещений и обслуживающее более одного помещения.

8). Информация о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод этих объектов недвижимости в эксплуатацию

Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию: сентябрь 2013г.

Выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию осуществляет Администрация городского округа Химки Московской области

9). Информация о возможных финансовых и прочих рисках при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию застройщиком таких рисков;

1. Изменение действующего законодательства в области налогообложения в сторону увеличения налогов и сборов.
2. Увеличение соответствующими органами государственной власти и/или местного самоуправления базовой ставки арендной платы либо других составляющих формулы расчета арендной платы за землю.
3. Увеличение затрат на строительство вследствие роста цен на строительные материалы, на услуги строительных организаций.
4. Возникновение обстоятельств непреодолимой силы, форс-мажорных обстоятельств.

10). Информация о планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

Планируемая стоимость строительства:  
2 948 163 000 рублей

<p>11). Информация о перечне организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчиков)</p>	<p><b>Технический Заказчик: ООО «Регионстройкомплекс-XXI»</b>  ОГРН 1035001857670  ИНН 5008035413  Место нахождения: 141700, Московская область, г. Долгопрудный, ул. Жуковского, д.3.  Свидетельство №: 0473-2010-5008035413-С-035 от 25 февраля 2010 года о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдано Некоммерческим партнерством «Саморегулируемая организация «Союз строителей Московской области «Мособлстройкомплекс»  <b>Генеральный подрядчик: ООО «СтройСити»</b>  ОГРН 1077758909755  ИНН 7703641875  Место нахождения: 141000, Московская область, г. Мытищи, ул. Борисовка, д.4.  Свидетельство №: 0039.1-2010-7703641875-С-035 от 10 марта 2010 года о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдано Некоммерческим партнерством «Саморегулируемая организация «Союз строителей Московской области «Мособлстройкомплекс»</p>
<p>12). Информация о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору</p>	<p>В соответствии со ст. 13 Федерального закона №214-ФЗ от 30.12.2004 г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в обеспечение исполнения обязательств застройщика по договорам с момента государственной регистрации договора участия в долевом строительстве в Управлении Федеральной регистрационной службы по Московской области у участников долевого строительства считаются находящимися в залоге право аренды земельного участка, предоставленного для строительства (создания) многоквартирного дома, и строящийся (создаваемый) на этом участке многоквартирный дом, в составе которого будут находиться объекты долевого строительства.</p>
<p>13). Информация об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров долевого участия.</p>	<p>Иных договоров, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства многоквартирного дома, на момент опубликования проектной декларации не имеется.</p>

Генеральный директор



Власов С.Е.

Всего прошнуровано и  
скреплено печатью  
18 ЛИСТОВ

Генеральный директор  
УК «УЭЗ «Ново-Куркино»  
С.Е. Власов

