

**ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**  
**25-ТИ ЭТАЖНОГО 5-ТИ СЕКЦИОННОГО ЖИЛОГО ДОМА С ПЕРВЫМ НЕЖИЛЫМ ЭТАЖОМ И**  
**ПРИСТРОЕННЫМ ИТП НА ИЗДЕЛИЯХ СЕРИИ КОПЭ С ФАСАДАМИ «ПАРУС» ОЧАКОВСКОГО**  
**ЗАВОДА ОАО «ДСК-2» по адресу: Московская область, г. Химки, микрорайон № 6,**  
**корпус №12 от 17 сентября 2012 г.**

<i><b>1. Информация о застройщике</b></i>	
1). Фирменное наименование (наименование), место нахождения застройщика, режим работы	<p><b>Полное наименование:</b> Закрытое акционерное общество «Первая Ипотечная Компания – Регион», являющееся правопреемником Закрытого акционерного общества «Холдинговая компания «Управление экспериментальной застройки «Ново-Куркино» (ранее – Общество с ограниченной ответственностью «Холдинговая компания «Управление экспериментальной застройки «Ново-Куркино») на основании Решения единственного акционера Закрытого акционерного общества «Первая Ипотечная Компания – Регион» от 25 апреля 2012 г. о реорганизации Закрытого акционерного общества «Первая Ипотечная Компания – Регион» в форме присоединения к нему Закрытого акционерного общества «Холдинговая компания «Управление экспериментальной застройки «Ново-Куркино».</p> <p><b>Сокращенное наименование:</b> ЗАО «ПИК-Регион»</p> <p><b>Юридический адрес:</b> 141800, Московская область, г. Дмитров, ул. Профессиональная, д. 4</p> <p><b>Адрес для направления корреспонденции:</b> 123242, г. Москва, ул. Баррикадная, д. 19, стр. 1, тел/факс 505-97-33,</p> <p><b>Режим работы</b> с 10-00 до 19-00 ежедневно, кроме субботы и воскресенья</p>
2). Государственная регистрация застройщика	<p>Зарегистрировано Московской регистрационной палатой 15 февраля 1995 г. № 804.551,</p> <p>Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 г. серия 77 № 004880639, ОГРН: 1027700214189 от 12 сентября 2002 г. в Управлении МНС России по г. Москве,</p> <p>Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серия 50 №013076680 от 09 августа 2012 г.</p> <p>ИНН: 7729118074, КПП: 509950001.</p>
3). Учредители (участники) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лиц	<p>Единственным участником (акционером) застройщика является ОАО «Группа Компаний ПИК», доля участия 100%</p>
4). Проекты строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию в соответствии с	<p>– г. Химки, мкр.7, кор. 13 - разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 12.12.2007г.</p> <p>Срок сдачи по проекту: IV квартал 2007</p> <p>– г. Химки, мкр.7, кор. 14 - разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 03.03.2009г.</p> <p>Срок сдачи по проекту: I квартал 2009</p> <p>– г. Химки, мкр.7, кор. 15 - разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 05.06.2009г.</p> <p>Срок сдачи по проекту: II квартал 2009</p> <p>– г. Химки, мкр.7, кор. 16 - разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 04.12.2009г.</p>

<p>проектной документацией и фактических сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>Срок сдачи по проекту: IV квартал 2009          – г. Химки, мкр.7, кор. 17 - разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 03.03.2009г.</p> <p>Срок сдачи по проекту: I квартал 2009          – г. Химки, мкр.7, кор. 18 - разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 03.03.2009г.</p> <p>Срок сдачи по проекту: I квартал 2009          – г. Химки, мкр.7, кор. 21а - разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 31.12.2010г.</p> <p>Срок сдачи по проекту: IV квартал 2010          – г. Химки, мкр.7, кор. 21 - разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 30.06.2011г.</p> <p>Срок сдачи по проекту: II квартал 2011          – г. Химки, мкр.7, кор. 20 - разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 30.06.2011г.</p> <p>Срок сдачи по проекту: II квартал 2011          – г. Химки, мкр.7, кор. 20а - разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 30.06.2011г.</p> <p>Срок сдачи по проекту: II квартал 2011</p>
<p>5). Вид лицензируемой деятельности, номер лицензии, срок ее действия, информация об органе, выдавшем эту лицензию. Информация о членстве в саморегулируемой организации (СРО), перечень видов работ.</p>	<p>Лицензирование деятельности не предусмотрено законодательством.  <b>Свидетельство №: 0215-2010-01-7729118074-С-104</b> от 26 апреля 2010 года о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдано Некоммерческим партнерством Саморегулируемой организацией «Московский строительный союз».</p> <p>Виды работ:          1. Работы по осуществлению строительного контроля застройщиком;          2. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем.</p> <p>Начало действия 26 апреля 2010 г. Свидетельство действительно без ограничения срока и территории его действия.</p>
<p>б). Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации</p>	<p>Финансовый результат на 30.06.2012 г. – 1 209 588 тыс.руб.          Кредиторская задолженность на 30.06.2012 г. – 70 178 552 тыс.руб.          Дебиторская задолженность на 30.06.2012 г. – 38 872 756 тыс.руб.</p>
<p><b>II. Информация о проекте строительства</b></p>	
<p>1). Цель проекта строительства, этапы и сроки его реализации, результаты государственной экспертизы проектной документации</p>	<p><b>Цель проекта:</b> строительство 25-ти этажного 5-ти секционного жилого дома с первым нежилым этажом и пристроенным ИТП на изделиях серии КОПЭ с фасадами «Парус» Очаковского завода ОАО «ДСК-2» по адресу: Московская область, г. Химки, микрорайон №6, корпус №12.</p> <p><b>Этапы и сроки реализации проекта:</b>  <b>1. этап-разработка проектной документации и проведение геологических изысканий:</b>          Начало - июнь 2010 г.          Конец- апрель 2012 г.</p> <p><b>2. этап-выполнение строительного-монтажных работ:</b>          Начало- май 2012 г.          Конец- ноябрь 2013 г.</p> <p><b>3.этап-ввод объекта в эксплуатацию:</b>          декабрь 2013 г.</p> <p><b>Результаты государственной экспертизы проектной документации:</b>          Положительное заключение государственной экспертизы № 50-1-4-0232-12</p>

	<p>выдано Государственным автономным учреждением Московской области «Московская областная государственная экспертиза» 07 марта 2012 г. Проектная документация и результаты инженерных изысканий на строительство многоквартирного жилого дома соответствуют требованиям действующих технических регламентов, нормативных технических документов и требованиям к содержанию разделов проектной документации.</p>
2). Разрешение на строительство	<p>Разрешение на строительство № RU50301000-103 выдано Администрацией городского округа Химки Московской области 25.05.2012 г.</p>
3). Информация о правах застройщика на земельный участок, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка, предоставленного для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости, об элементах благоустройства	<p>Договор аренды земельного участка № 127 от 13.08.2001г. на 49 лет, площадью 1,068 га входит в состав территории общей площадью 81 га, кадастровый номер 50:10:010101:0013, категория земель – земли поселений, расположенного по адресу: область Московская, район Химкинский, г. Химки 6, 7, 8, микрорайоны с/р/оком 6, 7, 8 в соответствии с генпланом. Собственник земельного участка – Российская Федерация. Собственность не разграничена.</p> <p>Предусмотрено устройство тротуаров, кругового подъезда шириной проезда 6м для противопожарной техники, организация детских игровых площадок с установкой малых игровых форм. Контейнерная площадка для сбора мусора запроектирована на расстоянии более 20 м от окон дома, примыкает непосредственно к проезду, изолирована от других типов площадок. Запроектированы площадки для временного хранения автомобилей на 74 м/места (в том числе 4 м/места для инвалидов), площадью 440 кв.м. Озеленение территории предусматривает посадку деревьев, кустарников, устройство цветников, разбивку газонов с посадкой травяной смеси.</p>
4). Информация о местоположении строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и об их описании, подготовленном в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство	<p>Строящийся 25-ти этажный 5-ти секционный жилой дом с первым нежилым этажом и пристроенным ИТП на изделиях серии КОПЭ с фасадами «Парус» Очаковского завода ОАО «ДСК-2» расположен по адресу: Московская область, г.Химки, микрорайон №6, корпус №12.</p> <p>Участок проектирования расположен в северо-западной части г.о. Химки и ограничен:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- с северо-запада – проезд 5532, далее 25-ти этажный жилой дом корп. 19;</li> <li>- с северо-востока – ул. Мельникова;</li> <li>- с юга – 23-х этажные жилые дома корп. 11 и 11а;</li> <li>- с юго-запада – школа корп. 40.</li> </ul> <p>На участке предусмотрено строительство 25-ти этажного 5-ти секционного 480-ти квартирного жилого дома. Общая площадь жилого дома 48 191,54 м<sup>2</sup>. Здание жилого дома 25-ти этажное, 5-ти секционное с применением сборных конструкций Очаковского завода ОАО «ДСК-2». Конструктивная схема – перекрестно-стенная из сборных ж/б стеновых панелей толщиной от 180 до 220 мм с шагом 3,6 м и панелей перекрытия «на комнату» с навесными трехслойными панелями наружных стен. Пространственная жесткость и устойчивость здания обеспечивается совместной работой несущих, внутренних, сборных, железобетонных стеновых панелей, объединенных жестким диском плит перекрытий и покрытия.</p> <p>Высота подвала – 2,4 м, с 1-го по 25-й – 2,8 м (от пола до пола), чердака – 2,04 м (от пола до потолка). Лестнично-лифтовой узел каждой секции оборудован двумя грузопассажирскими лифтами и одним пассажирского лифтом грузоподъемностью 630 кг и 400 кг (соответственно).</p> <p>На 1-м этаже расположены: входная группа с вестибюлем, помещением дежурного с санузлом, кладовой уборочного инвентаря, лифтовой холл, электрощитовая, нежилые помещения. Входы в жилую часть дома запроектированы с дворовой территории. Входы в нежилые помещения обособлены от жилой части.</p>
5). Информация о количестве в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и	<p>Площадь нежилых помещений – 1 116,51 кв.м. Количество нежилых помещений (офисных помещений) - 7 шт., расположены на первом этаже дома.</p> <p>Всего 480 квартир общей площадью (с учетом летних помещений)- 30 868,68 кв.м. <b>Однокомнатных квартир</b> – 120, общей площадью 5 261,1 кв.м.</p> <p>Из них:</p>

иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией

площадью 42,71 кв.м. – 10 квартир, общей площадью 427,1 кв.м.  
площадью 43,18 кв.м. – 15 квартир, общей площадью 647,7 кв.м.  
площадью 43,72 кв.м. – 25 квартир, общей площадью 1093,0 кв.м.  
площадью 44,19 кв.м. – 70 квартир, общей площадью 3093,3 кв.м.

**Двухкомнатных квартир** – 192, общей площадью 11 761,37 кв.м.

Из них:

площадью 57,09 кв.м. – 2 квартиры, общей площадью 114,18 кв.м.  
площадью 57,57 кв.м. – 7 квартир, общей площадью 402,99 кв.м.  
площадью 58,24 кв.м. – 11 квартир, общей площадью 640,64 кв.м.  
площадью 58,47 кв.м. – 6 квартир, общей площадью 350,82 кв.м.  
площадью 58,59 кв.м. – 12 квартир, общей площадью 703,08 кв.м.  
площадью 59,39 кв.м. – 2 квартиры, общей площадью 118,78 кв.м.  
площадью 59,48 кв.м. – 34 квартиры, общей площадью 2022,32 кв.м.  
площадью 60,89 кв.м. – 12 квартир, общей площадью 730,68 кв.м.  
площадью 61,57 кв.м. – 34 квартиры, общей площадью 2093,38 кв.м.  
площадью 62,39 кв.м. – 6 квартир, общей площадью 374,34 кв.м.  
площадью 63,06 кв.м. – 3 квартиры, общей площадью 189,18 кв.м.  
площадью 63,08 кв.м. – 6 квартир, общей площадью 378,48 кв.м.  
площадью 63,4 кв.м. – 15 квартир, общей площадью 951,0 кв.м.  
площадью 64,07 кв.м. – 14 квартир, общей площадью 896,98 кв.м.  
площадью 64,09 кв.м. – 28 квартир, общей площадью 1794,52 кв.м.

**Трехкомнатных квартир** – 144, общей площадью 11 413,73 кв.м.

Из них:

площадью 74,55 кв.м. – 7 квартир, общей площадью 521,85 кв.м.  
площадью 75,22 кв.м. – 11 квартир, общей площадью 827,42 кв.м.  
площадью 75,81 кв.м. – 6 квартир, общей площадью 454,86 кв.м.  
площадью 76,14 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 76,14 кв.м.  
площадью 77,05 кв.м. – 2 квартиры, общей площадью 154,1 кв.м.  
площадью 77,12 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 77,12 кв.м.  
площадью 78,54 кв.м. – 12 квартир, общей площадью 942,48 кв.м.  
площадью 79,48 кв.м. – 17 квартир, общей площадью 1 351,16 кв.м.  
площадью 79,49 кв.м. – 17 квартир, общей площадью 1 351,33 кв.м.  
площадью 79,56 кв.м. – 6 квартир, общей площадью 477,36 кв.м.  
площадью 79,58 кв.м. – 6 квартир, общей площадью 477,48 кв.м.  
площадью 80,25 кв.м. – 11 квартир, общей площадью 882,75 кв.м.  
площадью 80,62 кв.м. – 7 квартир, общей площадью 564,34 кв.м.  
площадью 80,81 кв.м. – 6 квартир, общей площадью 484,86 кв.м.  
площадью 81,16 кв.м. – 11 квартир, общей площадью 892,76 кв.м.  
площадью 81,64 кв.м. – 23 квартиры, общей площадью 1 877,72 кв.м.

**Четырехкомнатных квартир** – 24, общей площадью 2 432,48 кв.м.

Из них:

площадью 99,21 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 99,21 кв.м.  
площадью 100,7 кв.м. – 6 квартир, общей площадью 604,2 кв.м.  
площадью 101,71 кв.м. – 17 квартир, общей площадью 1 729,07 кв.м.

Высота 1-го нежилого этажа – 2,8 м.

Высота жилого этажа – 2,8 м.

В квартирах производятся чистовые отделочные работы.

Внутренняя отделка нежилых помещений 1-го этажа – без отделки с затиркой сколов и выбоин.

Номенклатура жилых помещений:

№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь	Жилая площадь	Площадь коридоров, холлов, прихожих, подсобных помещений	Площадь с/у	Площадь кухни	Площадь лоджий, балконов
1	1	2	4	1	1	99,21	61,81	22,69	4,71	10,00	0,00
2	1	2	1	2	2	42,71	17,51	9,55	4,23	9,94	3,00
3	1	2	1	3	3	42,71	17,50	9,55	4,23	9,94	3,00
4	1	2	2	4	4	57,09	28,39	8,91	4,71	13,65	2,85
5	1	3	4	1	5	100,70	61,81	22,69	4,71	10,05	2,85
6	1	3	1	2	6	43,72	17,51	9,55	4,23	9,94	5,02
7	1	3	1	3	7	43,72	17,50	9,55	4,23	9,94	5,02
8	1	3	2	4	8	58,59	32,04	8,91	4,71	10,00	5,84
9	1	4	4	1	9	100,70	61,81	22,69	4,71	10,05	2,85
10	1	4	1	2	10	43,72	17,51	9,55	4,23	9,94	5,02
11	1	4	1	3	11	43,72	17,50	9,55	4,23	9,94	5,02
12	1	4	2	4	12	58,59	32,04	8,91	4,71	10,00	5,84
13	1	5	4	1	13	100,70	61,81	22,69	4,71	10,05	2,85
14	1	5	1	2	14	43,72	17,51	9,55	4,23	9,94	5,02
15	1	5	1	3	15	43,72	17,50	9,55	4,23	9,94	5,02
16	1	5	2	4	16	58,59	32,04	8,91	4,71	10,00	5,84
17	1	6	4	1	17	100,70	61,81	22,69	4,71	10,05	2,85
18	1	6	1	2	18	43,72	17,51	9,55	4,23	9,94	5,02
19	1	6	1	3	19	43,72	17,50	9,55	4,23	9,94	5,02
20	1	6	2	4	20	58,59	32,04	8,91	4,71	10,00	5,84
21	1	7	4	1	21	100,70	61,81	22,69	4,71	10,05	2,85
22	1	7	1	2	22	43,72	17,51	9,55	4,23	9,94	5,02
23	1	7	1	3	23	43,72	17,50	9,55	4,23	9,94	5,02
24	1	7	2	4	24	58,59	32,04	8,91	4,71	10,00	5,84
25	1	8	4	1	25	100,70	61,81	22,69	4,71	10,05	2,85
26	1	8	1	2	26	42,71	17,51	9,55	4,23	9,94	3,00
27	1	8	1	3	27	42,71	17,50	9,55	4,23	9,94	3,00
28	1	8	2	4	28	58,59	32,04	8,91	4,71	10,00	5,84
29	1	9	4	1	29	101,71	62,72	22,79	4,71	10,05	2,85
30	1	9	1	2	30	43,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,00
31	1	9	1	3	31	43,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,00
32	1	9	2	4	32	59,48	32,77	9,00	4,71	10,05	5,84
33	1	10	4	1	33	101,71	62,72	22,79	4,71	10,05	2,85
34	1	10	1	2	34	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
35	1	10	1	3	35	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
36	1	10	2	4	36	59,48	32,77	9,00	4,71	10,05	5,84
37	1	11	4	1	37	101,71	62,72	22,79	4,71	10,05	2,85
38	1	11	1	2	38	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
39	1	11	1	3	39	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02

№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь	Жилая площадь	Площадь коридоров, холлов, прихожих, подсобных помещений	Площадь с/у	Площадь кухни	Площадь лоджий, балконов
40	1	11	2	4	40	59,48	32,77	9,00	4,71	10,05	5,84
41	1	12	4	1	41	101,71	62,72	22,79	4,71	10,05	2,85
42	1	12	1	2	42	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
43	1	12	1	3	43	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
44	1	12	2	4	44	59,48	32,77	9,00	4,71	10,05	5,84
45	1	13	4	1	45	101,71	62,72	22,79	4,71	10,05	2,85
46	1	13	1	2	46	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
47	1	13	1	3	47	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
48	1	13	2	4	48	59,48	32,77	9,00	4,71	10,05	5,84
49	1	14	4	1	49	101,71	62,72	22,79	4,71	10,05	2,85
50	1	14	1	2	50	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
51	1	14	1	3	51	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
52	1	14	2	4	52	59,48	32,77	9,00	4,71	10,05	5,84
53	1	15	4	1	53	101,71	62,72	22,79	4,71	10,05	2,85
54	1	15	1	2	54	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
55	1	15	1	3	55	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
56	1	15	2	4	56	59,48	32,77	9,00	4,71	10,05	5,84
57	1	16	4	1	57	101,71	62,72	22,79	4,71	10,05	2,85
58	1	16	1	2	58	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
59	1	16	1	3	59	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
60	1	16	2	4	60	59,48	32,77	9,00	4,71	10,05	5,84
61	1	17	4	1	61	101,71	62,72	22,79	4,71	10,05	2,85
62	1	17	1	2	62	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
63	1	17	1	3	63	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
64	1	17	2	4	64	59,48	32,77	9,00	4,71	10,05	5,84
65	1	18	4	1	65	101,71	62,72	22,79	4,71	10,05	2,85
66	1	18	1	2	66	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
67	1	18	1	3	67	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
68	1	18	2	4	68	59,48	32,77	9,00	4,71	10,05	5,84
69	1	19	4	1	69	101,71	62,72	22,79	4,71	10,05	2,85
70	1	19	1	2	70	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
71	1	19	1	3	71	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
72	1	19	2	4	72	59,48	32,77	9,00	4,71	10,05	5,84
73	1	20	4	1	73	101,71	63,31	23,40	4,71	10,11	2,85
74	1	20	1	2	74	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
75	1	20	1	3	75	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
76	1	20	2	4	76	59,48	32,77	9,00	4,71	10,05	5,84
77	1	21	4	1	77	101,71	63,31	23,40	4,71	10,11	2,85
78	1	21	1	2	78	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
79	1	21	1	3	79	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
80	1	21	2	4	80	59,48	32,77	9,00	4,71	10,05	5,84

№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь	Жилая площадь	Площадь коридоров, холлов, прихожих, подсобных помещений	Площадь с/у	Площадь кухни	Площадь лоджий, балконов
81	1	22	4	1	81	101,71	63,31	23,40	4,71	10,11	2,85
82	1	22	1	2	82	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
83	1	22	1	3	83	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
84	1	22	2	4	84	59,48	32,77	9,00	4,71	10,05	5,84
85	1	23	4	1	85	101,71	63,31	23,40	4,71	10,11	2,85
86	1	23	1	2	86	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
87	1	23	1	3	87	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
88	1	23	2	4	88	59,48	32,77	9,00	4,71	10,05	5,84
89	1	24	4	1	89	101,71	63,31	23,40	4,71	10,11	2,85
90	1	24	1	2	90	43,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,00
91	1	24	1	3	91	43,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,00
92	1	24	2	4	92	59,48	32,77	9,00	4,71	10,05	5,84
93	1	25	4	1	93	101,71	63,31	23,40	4,71	10,11	2,85
94	1	25	1	2	94	43,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,00
95	1	25	1	3	95	43,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,00
96	1	25	2	4	96	59,48	32,77	9,00	4,71	10,05	5,84
97	2	2	3	1	97	76,14	45,56	17,55	4,71	10,00	3,00
98	2	2	2	2	98	57,57	33,33	9,55	4,23	9,94	1,75
99	2	2	3	3	99	74,55	43,42	17,69	4,23	9,94	1,75
100	2	2	3	4	100	80,62	43,42	22,83	4,71	10,00	1,75
101	2	3	3	1	101	79,56	45,56	17,55	4,71	10,00	5,99
102	2	3	2	2	102	57,57	33,33	9,51	4,26	9,94	1,75
103	2	3	3	3	103	74,55	43,42	17,69	4,23	9,94	1,75
104	2	3	3	4	104	80,62	43,42	22,83	4,71	10,00	1,75
105	2	4	3	1	105	79,56	45,56	17,55	4,71	10,00	5,99
106	2	4	2	2	106	57,57	33,33	9,51	4,26	9,94	1,75
107	2	4	3	3	107	74,55	43,42	17,69	4,23	9,94	1,75
108	2	4	3	4	108	80,62	43,42	22,83	4,71	10,00	1,75
109	2	5	3	1	109	79,56	45,56	17,55	4,71	10,00	5,99
110	2	5	2	2	110	57,57	33,33	9,51	4,26	9,94	1,75
111	2	5	3	3	111	74,55	43,42	17,69	4,23	9,94	1,75
112	2	5	3	4	112	80,62	43,42	22,83	4,71	10,00	1,75
113	2	6	3	1	113	79,56	45,56	17,55	4,71	10,00	5,99
114	2	6	2	2	114	57,57	33,33	9,51	4,26	9,94	1,75
115	2	6	3	3	115	74,55	43,42	17,69	4,23	9,94	1,75
116	2	6	3	4	116	80,62	43,42	22,83	4,71	10,00	1,75
117	2	7	3	1	117	79,56	45,56	17,55	4,71	10,00	5,99
118	2	7	2	2	118	57,57	33,33	9,51	4,26	9,94	1,75
119	2	7	3	3	119	74,55	43,42	17,69	4,23	9,94	1,75
120	2	7	3	4	120	80,62	43,42	22,83	4,71	10,00	1,75
121	2	8	3	1	121	79,56	45,56	17,55	4,71	10,00	5,99

№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь	Жилая площадь	Площадь коридоров, холлов, прихожих, подсобных помещений	Площадь с/у	Площадь кухни	Площадь лоджий, балконов
122	2	8	2	2	122	57,57	33,33	9,51	4,26	9,94	1,75
123	2	8	3	3	123	74,55	43,42	17,69	4,23	9,94	1,75
124	2	8	3	4	124	80,62	43,42	22,83	4,71	10,00	1,75
125	2	9	3	1	125	80,25	46,09	17,63	4,71	10,05	5,99
126	2	9	2	2	126	58,24	33,72	9,66	4,26	10,05	1,75
127	2	9	3	3	127	75,22	43,75	17,87	4,26	10,05	1,75
128	2	9	3	4	128	81,16	43,75	23,02	4,71	10,05	1,75
129	2	10	3	1	129	80,25	46,09	17,63	4,71	10,05	5,99
130	2	10	2	2	130	58,24	33,72	9,66	4,26	10,05	1,75
131	2	10	3	3	131	75,22	43,75	17,87	4,26	10,05	1,75
132	2	10	3	4	132	81,16	43,75	23,02	4,71	10,05	1,75
133	2	11	3	1	133	80,25	46,09	17,63	4,71	10,05	5,99
134	2	11	2	2	134	58,24	33,72	9,66	4,26	10,05	1,75
135	2	11	3	3	135	75,22	43,75	17,87	4,26	10,05	1,75
136	2	11	3	4	136	81,16	43,75	23,02	4,71	10,05	1,75
137	2	12	3	1	137	80,25	46,09	17,63	4,71	10,05	5,99
138	2	12	2	2	138	58,24	33,72	9,66	4,26	10,05	1,75
139	2	12	3	3	139	75,22	43,75	17,87	4,26	10,05	1,75
140	2	12	3	4	140	81,16	43,75	23,02	4,71	10,05	1,75
141	2	13	3	1	141	80,25	46,09	17,63	4,71	10,05	5,99
142	2	13	2	2	142	58,24	33,72	9,66	4,26	10,05	1,75
143	2	13	3	3	143	75,22	43,75	17,87	4,26	10,05	1,75
144	2	13	3	4	144	81,16	43,75	23,02	4,71	10,05	1,75
145	2	14	3	1	145	80,25	46,09	17,63	4,71	10,05	5,99
146	2	14	2	2	146	58,24	33,72	9,66	4,26	10,05	1,75
147	2	14	3	3	147	75,22	43,75	17,87	4,26	10,05	1,75
148	2	14	3	4	148	81,16	43,75	23,02	4,71	10,05	1,75
149	2	15	3	1	149	80,25	46,09	17,63	4,71	10,05	5,99
150	2	15	2	2	150	58,24	33,72	9,66	4,26	10,05	1,75
151	2	15	3	3	151	75,22	43,75	17,87	4,26	10,05	1,75
152	2	15	3	4	152	81,16	43,75	23,02	4,71	10,05	1,75
153	2	16	3	1	153	80,25	46,09	17,63	4,71	10,05	5,99
154	2	16	2	2	154	58,24	33,72	9,66	4,26	10,05	1,75
155	2	16	3	3	155	75,22	43,75	17,87	4,26	10,05	1,75
156	2	16	3	4	156	81,16	43,75	23,02	4,71	10,05	1,75
157	2	17	3	1	157	80,25	46,09	17,63	4,71	10,05	5,99
158	2	17	2	2	158	58,24	33,72	9,66	4,26	10,05	1,75
159	2	17	3	3	159	75,22	43,75	17,87	4,26	10,05	1,75
160	2	17	3	4	160	81,16	43,75	23,02	4,71	10,05	1,75
161	2	18	3	1	161	80,25	46,09	17,63	4,71	10,05	5,99
162	2	18	2	2	162	58,24	33,72	9,66	4,26	10,05	1,75



№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь	Жилая площадь	Площадь коридоров, холлов, прихожих, подсобных помещений	Площадь с/у	Площадь кухни	Площадь лоджий, балконов
163	2	18	3	3	163	75,22	43,75	17,87	4,26	10,05	1,75
164	2	18	3	4	164	81,16	43,75	23,02	4,71	10,05	1,75
165	2	19	3	1	165	80,25	46,09	17,63	4,71	10,05	5,99
166	2	19	2	2	166	58,24	33,72	9,66	4,26	10,05	1,75
167	2	19	3	3	167	75,22	43,75	17,87	4,26	10,05	1,75
168	2	19	3	4	168	81,16	43,75	23,02	4,71	10,05	1,75
169	2	20	3	1	169	79,58	44,19	17,63	4,71	10,05	5,99
170	2	20	2	2	170	58,47	33,80	9,76	4,26	10,11	1,75
171	2	20	3	3	171	75,81	44,16	18,00	4,26	10,11	1,75
172	2	20	3	4	172	81,64	44,08	23,17	4,71	10,05	1,75
173	2	21	3	1	173	79,58	44,19	17,63	4,71	10,05	5,99
174	2	21	2	2	174	58,47	33,80	9,76	4,26	10,11	1,75
175	2	21	3	3	175	75,81	44,16	18,00	4,26	10,11	1,75
176	2	21	3	4	176	81,64	44,08	23,17	4,71	10,05	1,75
177	2	22	3	1	177	79,58	44,19	17,63	4,71	10,05	5,99
178	2	22	2	2	178	58,47	33,80	9,76	4,26	10,11	1,75
179	2	22	3	3	179	75,81	44,16	18,00	4,26	10,11	1,75
180	2	22	3	4	180	81,64	44,08	23,17	4,71	10,05	1,75
181	2	23	3	1	181	79,58	44,19	17,63	4,71	10,05	5,99
182	2	23	2	2	182	58,47	33,80	9,76	4,26	10,11	1,75
183	2	23	3	3	183	75,81	44,16	18,00	4,26	10,11	1,75
184	2	23	3	4	184	81,64	44,08	23,17	4,71	10,05	1,75
185	2	24	3	1	185	79,58	44,19	17,63	4,71	10,05	5,99
186	2	24	2	2	186	58,47	33,80	9,76	4,26	10,11	1,75
187	2	24	3	3	187	75,81	44,16	18,00	4,26	10,11	1,75
188	2	24	3	4	188	81,64	44,08	23,17	4,71	10,05	1,75
189	2	25	3	1	189	79,58	44,19	17,63	4,71	10,05	5,99
190	2	25	2	2	190	58,47	33,80	9,76	4,26	10,11	1,75
191	2	25	3	3	191	75,81	44,16	18,00	4,26	10,11	1,75
192	2	25	3	4	192	81,64	44,08	23,17	4,71	10,05	1,75
193	3	2	3	1	193	77,05	43,33	17,55	4,74	10,00	2,85
194	3	2	2	2	194	62,39	37,17	9,55	4,23	9,94	3,00
195	3	2	1	3	195	42,71	17,50	9,55	4,23	9,94	3,00
196	3	2	2	4	196	59,39	29,67	8,91	4,71	14,60	3,00
197	3	3	3	1	197	78,54	43,33	17,55	4,74	10,00	5,84
198	3	3	2	2	198	63,40	37,17	9,55	4,23	9,94	5,02
199	3	3	1	3	199	43,72	17,50	9,55	4,23	9,94	5,02
200	3	3	2	4	200	60,89	34,27	8,91	4,71	10,00	5,99
201	3	4	3	1	201	78,54	43,33	17,55	4,74	10,00	5,84
202	3	4	2	2	202	63,40	37,17	9,55	4,23	9,94	5,02
203	3	4	1	3	203	43,72	17,50	9,55	4,23	9,94	5,02

№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь	Жилая площадь	Площадь коридоров, холлов, прихожих, подсобных помещений	Площадь с/у	Площадь кухни	Площадь лоджий, балконов
204	3	4	2	4	204	60,89	34,27	8,91	4,71	10,00	5,99
205	3	5	3	1	205	78,54	43,33	17,55	4,74	10,00	5,84
206	3	5	2	2	206	63,40	37,17	9,55	4,23	9,94	5,02
207	3	5	1	3	207	43,72	17,50	9,55	4,23	9,94	5,02
208	3	5	2	4	208	60,89	34,27	8,91	4,71	10,00	5,99
209	3	6	3	1	209	78,54	43,33	17,55	4,74	10,00	5,84
210	3	6	2	2	210	63,40	37,17	9,55	4,23	9,94	5,02
211	3	6	1	3	211	43,72	17,50	9,55	4,23	9,94	5,02
212	3	6	2	4	212	60,89	34,27	8,91	4,71	10,00	5,99
213	3	7	3	1	213	78,54	43,33	17,55	4,74	10,00	5,84
214	3	7	2	2	214	63,40	37,17	9,55	4,23	9,94	5,02
215	3	7	1	3	215	43,72	17,50	9,55	4,23	9,94	5,02
216	3	7	2	4	216	60,89	34,27	8,91	4,71	10,00	5,99
217	3	8	3	1	217	78,54	43,33	17,55	4,74	10,00	5,84
218	3	8	2	2	218	62,39	37,17	9,55	4,23	9,94	3,00
219	3	8	1	3	219	42,71	17,50	9,55	4,23	9,94	3,00
220	3	8	2	4	220	60,89	34,27	8,91	4,71	10,00	5,99
221	3	9	3	1	221	79,49	44,19	17,60	4,71	10,05	5,84
222	3	9	2	2	222	63,08	37,59	9,66	4,26	10,05	3,00
223	3	9	1	3	223	43,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,00
224	3	9	2	4	224	61,57	34,81	9,00	4,71	10,05	5,99
225	3	10	3	1	225	79,49	44,19	17,60	4,71	10,05	5,84
226	3	10	2	2	226	64,09	37,59	9,66	4,26	10,05	5,02
227	3	10	1	3	227	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
228	3	10	2	4	228	61,57	34,81	9,00	4,71	10,05	5,99
229	3	11	3	1	229	79,49	44,19	17,60	4,71	10,05	5,84
230	3	11	2	2	230	64,09	37,59	9,66	4,26	10,05	5,02
231	3	11	1	3	231	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
232	3	11	2	4	232	61,57	34,81	9,00	4,71	10,05	5,99
233	3	12	3	1	233	79,49	44,19	17,60	4,71	10,05	5,84
234	3	12	2	2	234	64,09	37,59	9,66	4,26	10,05	5,02
235	3	12	1	3	235	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
236	3	12	2	4	236	61,57	34,81	9,00	4,71	10,05	5,99
237	3	13	3	1	237	79,49	44,19	17,60	4,71	10,05	5,84
238	3	13	2	2	238	64,09	37,59	9,66	4,26	10,05	5,02
239	3	13	1	3	239	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
240	3	13	2	4	240	61,57	34,81	9,00	4,71	10,05	5,99
241	3	14	3	1	241	79,49	44,19	17,60	4,71	10,05	5,84
242	3	14	2	2	242	64,09	37,59	9,66	4,26	10,05	5,02
243	3	14	1	3	243	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
244	3	14	2	4	244	61,57	34,81	9,00	4,71	10,05	5,99

№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь	Жилая площадь	Площадь коридоров, холлов, прихожих, подсобных помещений	Площадь с/у	Площадь кухни	Площадь лоджий, балконов
245	3	15	3	1	245	79,49	44,19	17,60	4,71	10,05	5,84
246	3	15	2	2	246	64,09	37,59	9,66	4,26	10,05	5,02
247	3	15	1	3	247	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
248	3	15	2	4	248	61,57	34,81	9,00	4,71	10,05	5,99
249	3	16	3	1	249	79,49	44,19	17,60	4,71	10,05	5,84
250	3	16	2	2	250	64,09	37,59	9,66	4,26	10,05	5,02
251	3	16	1	3	251	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
252	3	16	2	4	252	61,57	34,81	9,00	4,71	10,05	5,99
253	3	17	3	1	253	79,49	44,19	17,60	4,71	10,05	5,84
254	3	17	2	2	254	64,09	37,59	9,66	4,26	10,05	5,02
255	3	17	1	3	255	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
256	3	17	2	4	256	61,57	34,81	9,00	4,71	10,05	5,99
257	3	18	3	1	257	79,49	44,19	17,60	4,71	10,05	5,84
258	3	18	2	2	258	64,09	37,59	9,66	4,26	10,05	5,02
259	3	18	1	3	259	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
260	3	18	2	4	260	61,57	34,81	9,00	4,71	10,05	5,99
261	3	19	3	1	261	79,49	44,19	17,60	4,71	10,05	5,84
262	3	19	2	2	262	64,09	37,59	9,66	4,26	10,05	5,02
263	3	19	1	3	263	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
264	3	19	2	4	264	61,57	34,81	9,00	4,71	10,05	5,99
265	3	20	3	1	265	79,49	44,19	17,60	4,71	10,05	5,84
266	3	20	2	2	266	64,09	37,59	9,66	4,26	10,05	5,02
267	3	20	1	3	267	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
268	3	20	2	4	268	61,57	34,81	9,00	4,71	10,05	5,99
269	3	21	3	1	269	79,49	44,19	17,60	4,71	10,05	5,84
270	3	21	2	2	270	64,09	37,59	9,66	4,26	10,05	5,02
271	3	21	1	3	271	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
272	3	21	2	4	272	61,57	34,81	9,00	4,71	10,05	5,99
273	3	22	3	1	273	79,49	44,19	17,60	4,71	10,05	5,84
274	3	22	2	2	274	64,09	37,59	9,66	4,26	10,05	5,02
275	3	22	1	3	275	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
276	3	22	2	4	276	61,57	34,81	9,00	4,71	10,05	5,99
277	3	23	3	1	277	79,49	44,19	17,60	4,71	10,05	5,84
278	3	23	2	2	278	64,09	37,59	9,66	4,26	10,05	5,02
279	3	23	1	3	279	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
280	3	23	2	4	280	61,57	34,81	9,00	4,71	10,05	5,99
281	3	24	3	1	281	79,49	44,19	17,60	4,71	10,05	5,84
282	3	24	2	2	282	63,08	37,59	9,66	4,26	10,05	3,00
283	3	24	1	3	283	43,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,00
284	3	24	2	4	284	61,57	34,81	9,00	4,71	10,05	5,99
285	3	25	3	1	285	79,49	44,19	17,60	4,71	10,05	5,84

№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь	Жилая площадь	Площадь коридоров, холлов, прихожих, подсобных помещений	Площадь с/у	Площадь кухни	Площадь лоджий, балконов
286	3	25	2	2	286	63,08	37,59	9,66	4,26	10,05	3,00
287	3	25	1	3	287	43,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,00
288	3	25	2	4	288	61,57	34,81	9,00	4,71	10,05	5,99
289	4	2	3	1	289	77,12	43,33	17,55	4,74	10,00	3,00
290	4	2	2	2	290	62,39	37,17	9,55	4,23	9,94	3,00
291	4	2	1	3	291	42,71	17,50	9,55	4,23	9,94	3,00
292	4	2	2	4	292	57,09	28,39	8,91	4,71	13,65	2,85
293	4	3	3	1	293	80,81	45,56	17,55	4,71	10,00	5,99
294	4	3	2	2	294	63,40	37,18	9,55	4,23	9,94	5,02
295	4	3	1	3	295	43,72	17,50	9,55	4,23	9,94	5,02
296	4	3	2	4	296	58,59	32,04	8,91	4,71	10,00	5,84
297	4	4	3	1	297	80,81	45,56	17,55	4,71	10,00	5,99
298	4	4	2	2	298	63,40	37,18	9,55	4,23	9,94	5,02
299	4	4	1	3	299	43,72	17,50	9,55	4,23	9,94	5,02
300	4	4	2	4	300	58,59	32,04	8,91	4,71	10,00	5,84
301	4	5	3	1	301	80,81	45,56	17,55	4,71	10,00	5,99
302	4	5	2	2	302	63,40	37,18	9,55	4,23	9,94	5,02
303	4	5	1	3	303	43,72	17,50	9,55	4,23	9,94	5,02
304	4	5	2	4	304	58,59	32,04	8,91	4,71	10,00	5,84
305	4	6	3	1	305	80,81	45,56	17,55	4,71	10,00	5,99
306	4	6	2	2	306	63,40	37,18	9,55	4,23	9,94	5,02
307	4	6	1	3	307	43,72	17,50	9,55	4,23	9,94	5,02
308	4	6	2	4	308	58,59	32,04	8,91	4,71	10,00	5,84
309	4	7	3	1	309	80,81	45,56	17,55	4,71	10,00	5,99
310	4	7	2	2	310	63,40	37,18	9,55	4,23	9,94	5,02
311	4	7	1	3	311	43,72	17,50	9,55	4,23	9,94	5,02
312	4	7	2	4	312	58,59	32,04	8,91	4,71	10,00	5,84
313	4	8	3	1	313	80,81	45,56	17,55	4,71	10,00	5,99
314	4	8	2	2	314	62,39	37,18	9,55	4,23	9,94	3,00
315	4	8	1	3	315	42,71	17,50	9,55	4,23	9,94	3,00
316	4	8	2	4	316	58,59	32,04	8,91	4,71	10,00	5,84
317	4	9	3	1	317	81,64	46,24	17,63	4,71	10,05	5,99
318	4	9	2	2	318	63,06	37,59	9,66	4,26	10,05	3,00
319	4	9	1	3	319	43,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,00
320	4	9	2	4	320	59,48	32,78	9,00	4,71	10,05	5,84
321	4	10	3	1	321	81,64	46,24	17,63	4,71	10,05	5,99
322	4	10	2	2	322	64,07	37,59	9,66	4,26	10,05	5,02
323	4	10	1	3	323	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
324	4	10	2	4	324	59,48	32,78	9,00	4,71	10,05	5,84
325	4	11	3	1	325	81,64	46,24	17,63	4,71	10,05	5,99
326	4	11	2	2	326	64,07	37,59	9,66	4,26	10,05	5,02

№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь	Жилая площадь	Площадь коридоров, холлов, прихожих, подсобных помещений	Площадь с/у	Площадь кухни	Площадь лоджий, балконов
327	4	11	1	3	327	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
328	4	11	2	4	328	59,48	32,78	9,00	4,71	10,05	5,84
329	4	12	3	1	329	81,64	46,24	17,63	4,71	10,05	5,99
330	4	12	2	2	330	64,07	37,59	9,66	4,26	10,05	5,02
331	4	12	1	3	331	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
332	4	12	2	4	332	59,48	32,78	9,00	4,71	10,05	5,84
333	4	13	3	1	333	81,64	46,24	17,63	4,71	10,05	5,99
334	4	13	2	2	334	64,07	37,59	9,66	4,26	10,05	5,02
335	4	13	1	3	335	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
336	4	13	2	4	336	59,48	32,78	9,00	4,71	10,05	5,84
337	4	14	3	1	337	81,64	46,24	17,63	4,71	10,05	5,99
338	4	14	2	2	338	64,07	37,59	9,66	4,26	10,05	5,02
339	4	14	1	3	339	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
340	4	14	2	4	340	59,48	32,78	9,00	4,71	10,05	5,84
341	4	15	3	1	341	81,64	46,24	17,63	4,71	10,05	5,99
342	4	15	2	2	342	64,07	37,59	9,66	4,26	10,05	5,02
343	4	15	1	3	343	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
344	4	15	2	4	344	59,48	32,78	9,00	4,71	10,05	5,84
345	4	16	3	1	345	81,64	46,24	17,63	4,71	10,05	5,99
346	4	16	2	2	346	64,07	37,59	9,66	4,26	10,05	5,02
347	4	16	1	3	347	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
348	4	16	2	4	348	59,48	32,78	9,00	4,71	10,05	5,84
349	4	17	3	1	349	81,64	46,24	17,63	4,71	10,05	5,99
350	4	17	2	2	350	64,07	37,59	9,66	4,26	10,05	5,02
351	4	17	1	3	351	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
352	4	17	2	4	352	59,48	32,78	9,00	4,71	10,05	5,84
353	4	18	3	1	353	81,64	46,24	17,63	4,71	10,05	5,99
354	4	18	2	2	354	64,07	37,59	9,66	4,26	10,05	5,02
355	4	18	1	3	355	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
356	4	18	2	4	356	59,48	32,78	9,00	4,71	10,05	5,84
357	4	19	3	1	357	81,64	46,24	17,63	4,71	10,05	5,99
358	4	19	2	2	358	64,07	37,59	9,66	4,26	10,05	5,02
359	4	19	1	3	359	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
360	4	19	2	4	360	59,48	32,78	9,00	4,71	10,05	5,84
361	4	20	3	1	361	81,64	46,24	17,63	4,71	10,05	5,99
362	4	20	2	2	362	64,07	37,59	9,66	4,26	10,05	5,02
363	4	20	1	3	363	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
364	4	20	2	4	364	59,48	32,78	9,00	4,71	10,05	5,84
365	4	21	3	1	365	81,64	46,24	17,63	4,71	10,05	5,99
366	4	21	2	2	366	64,07	37,59	9,66	4,26	10,05	5,02
367	4	21	1	3	367	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02

№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь	Жилая площадь	Площадь коридоров, холлов, прихожих, подсобных помещений	Площадь с/у	Площадь кухни	Площадь лоджий, балконов
368	4	21	2	4	368	59,48	32,78	9,00	4,71	10,05	5,84
369	4	22	3	1	369	81,64	46,24	17,63	4,71	10,05	5,99
370	4	22	2	2	370	64,07	37,59	9,66	4,26	10,05	5,02
371	4	22	1	3	371	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
372	4	22	2	4	372	59,48	32,78	9,00	4,71	10,05	5,84
373	4	23	3	1	373	81,64	46,24	17,63	4,71	10,05	5,99
374	4	23	2	2	374	64,07	37,59	9,66	4,26	10,05	5,02
375	4	23	1	3	375	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
376	4	23	2	4	376	59,48	32,78	9,00	4,71	10,05	5,84
377	4	24	3	1	377	81,64	46,24	17,63	4,71	10,05	5,99
378	4	24	2	2	378	63,06	37,59	9,66	4,26	10,05	3,00
379	4	24	1	3	379	43,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,00
380	4	24	2	4	380	59,48	32,78	9,00	4,71	10,05	5,84
381	4	25	3	1	381	81,64	46,24	17,63	4,71	10,05	5,99
382	4	25	2	2	382	63,06	37,59	9,66	4,26	10,05	3,00
383	4	25	1	3	383	43,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,00
384	4	25	2	4	384	59,48	32,78	9,00	4,71	10,05	5,84
385	5	2	3	1	385	77,05	43,33	17,55	4,74	10,00	2,85
386	5	2	2	2	386	62,39	37,17	9,55	4,23	9,94	3,00
387	5	2	1	3	387	42,71	17,50	9,55	4,23	9,94	3,00
388	5	2	2	4	388	59,39	34,27	8,91	4,71	10,00	3,00
389	5	3	3	1	389	78,54	43,33	17,55	4,74	10,00	5,84
390	5	3	2	2	390	63,40	37,17	9,55	4,23	9,94	5,02
391	5	3	1	3	391	43,72	17,50	9,55	4,23	9,94	5,02
392	5	3	2	4	392	60,89	34,27	8,91	4,71	10,00	5,99
393	5	4	3	1	393	78,54	43,33	17,55	4,74	10,00	5,84
394	5	4	2	2	394	63,40	37,17	9,55	4,23	9,94	5,02
395	5	4	1	3	395	43,72	17,50	9,55	4,23	9,94	5,02
396	5	4	2	4	396	60,89	34,27	8,91	4,71	10,00	5,99
397	5	5	3	1	397	78,54	43,33	17,55	4,74	10,00	5,84
398	5	5	2	2	398	63,40	37,17	9,55	4,23	9,94	5,02
399	5	5	1	3	399	43,72	17,50	9,55	4,23	9,94	5,02
400	5	5	2	4	400	60,89	34,27	8,91	4,71	10,00	5,99
401	5	6	3	1	401	78,54	43,33	17,55	4,74	10,00	5,84
402	5	6	2	2	402	63,40	37,17	9,55	4,23	9,94	5,02
403	5	6	1	3	403	43,72	17,50	9,55	4,23	9,94	5,02
404	5	6	2	4	404	60,89	34,27	8,91	4,71	10,00	5,99
405	5	7	3	1	405	78,54	43,33	17,55	4,74	10,00	5,84
406	5	7	2	2	406	63,40	37,17	9,55	4,23	9,94	5,02
407	5	7	1	3	407	43,72	17,50	9,55	4,23	9,94	5,02
408	5	7	2	4	408	60,89	34,27	8,91	4,71	10,00	5,99

№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь	Жилая площадь	Площадь коридоров, холлов, прихожих, подсобных помещений	Площадь с/у	Площадь кухни	Площадь лоджий, балконов
409	5	8	3	1	409	78,54	43,33	17,55	4,74	10,00	5,84
410	5	8	2	2	410	62,39	37,17	9,55	4,23	9,94	3,00
411	5	8	1	3	411	42,71	17,50	9,55	4,23	9,94	3,00
412	5	8	2	4	412	60,89	34,27	8,91	4,71	10,00	5,99
413	5	9	3	1	413	79,48	44,20	17,60	4,71	10,05	5,84
414	5	9	2	2	414	63,08	37,59	9,66	4,26	10,05	3,00
415	5	9	1	3	415	43,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,00
416	5	9	2	4	416	61,57	34,82	9,00	4,71	10,05	5,99
417	5	10	3	1	417	79,48	44,20	17,60	4,71	10,05	5,84
418	5	10	2	2	418	64,09	37,59	9,66	4,26	10,05	5,02
419	5	10	1	3	419	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
420	5	10	2	4	420	61,57	34,82	9,00	4,71	10,05	5,99
421	5	11	3	1	421	79,48	44,20	17,60	4,71	10,05	5,84
422	5	11	2	2	422	64,09	37,59	9,66	4,26	10,05	5,02
423	5	11	1	3	423	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
424	5	11	2	4	424	61,57	34,82	9,00	4,71	10,05	5,99
425	5	12	3	1	425	79,48	44,20	17,60	4,71	10,05	5,84
426	5	12	2	2	426	64,09	37,59	9,66	4,26	10,05	5,02
427	5	12	1	3	427	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
428	5	12	2	4	428	61,57	34,82	9,00	4,71	10,05	5,99
429	5	13	3	1	429	79,48	44,20	17,60	4,71	10,05	5,84
430	5	13	2	2	430	64,09	37,59	9,66	4,26	10,05	5,02
431	5	13	1	3	431	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
432	5	13	2	4	432	61,57	34,82	9,00	4,71	10,05	5,99
433	5	14	3	1	433	79,48	44,20	17,60	4,71	10,05	5,84
434	5	14	2	2	434	64,09	37,59	9,66	4,26	10,05	5,02
435	5	14	1	3	435	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
436	5	14	2	4	436	61,57	34,82	9,00	4,71	10,05	5,99
437	5	15	3	1	437	79,48	44,20	17,60	4,71	10,05	5,84
438	5	15	2	2	438	64,09	37,59	9,66	4,26	10,05	5,02
439	5	15	1	3	439	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
440	5	15	2	4	440	61,57	34,82	9,00	4,71	10,05	5,99
441	5	16	3	1	441	79,48	44,20	17,60	4,71	10,05	5,84
442	5	16	2	2	442	64,09	37,59	9,66	4,26	10,05	5,02
443	5	16	1	3	443	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
444	5	16	2	4	444	61,57	34,82	9,00	4,71	10,05	5,99
445	5	17	3	1	445	79,48	44,20	17,60	4,71	10,05	5,84
446	5	17	2	2	446	64,09	37,59	9,66	4,26	10,05	5,02
447	5	17	1	3	447	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
448	5	17	2	4	448	61,57	34,82	9,00	4,71	10,05	5,99
449	5	18	3	1	449	79,48	44,20	17,60	4,71	10,05	5,84

№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект. общая площадь	Жилая площадь	Площадь коридоров, холлов, прихожих, подсобных помещений	Площадь с/у	Площадь кухни	Площадь лоджий, балконов
450	5	18	2	2	450	64,09	37,59	9,66	4,26	10,05	5,02
451	5	18	1	3	451	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
452	5	18	2	4	452	61,57	34,82	9,00	4,71	10,05	5,99
453	5	19	3	1	453	79,48	44,20	17,60	4,71	10,05	5,84
454	5	19	2	2	454	64,09	37,59	9,66	4,26	10,05	5,02
455	5	19	1	3	455	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
456	5	19	2	4	456	61,57	34,82	9,00	4,71	10,05	5,99
457	5	20	3	1	457	79,48	44,20	17,60	4,71	10,05	5,84
458	5	20	2	2	458	64,09	37,59	9,66	4,26	10,05	5,02
459	5	20	1	3	459	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
460	5	20	2	4	460	61,57	34,82	9,00	4,71	10,05	5,99
461	5	21	3	1	461	79,48	44,20	17,60	4,71	10,05	5,84
462	5	21	2	2	462	64,09	37,59	9,66	4,26	10,05	5,02
463	5	21	1	3	463	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
464	5	21	2	4	464	61,57	34,82	9,00	4,71	10,05	5,99
465	5	22	3	1	465	79,48	44,20	17,60	4,71	10,05	5,84
466	5	22	2	2	466	64,09	37,59	9,66	4,26	10,05	5,02
467	5	22	1	3	467	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
468	5	22	2	4	468	61,57	34,82	9,00	4,71	10,05	5,99
469	5	23	3	1	469	79,48	44,20	17,60	4,71	10,05	5,84
470	5	23	2	2	470	64,09	37,59	9,66	4,26	10,05	5,02
471	5	23	1	3	471	44,19	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
472	5	23	2	4	472	61,57	34,82	9,00	4,71	10,05	5,99
473	5	24	3	1	473	79,48	44,20	17,60	4,71	10,05	5,84
474	5	24	2	2	474	63,08	37,59	9,66	4,26	10,05	3,00
475	5	24	1	3	475	43,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,00
476	5	24	2	4	476	61,57	34,82	9,00	4,71	10,05	5,99
477	5	25	3	1	477	79,48	44,20	17,60	4,71	10,05	5,84
478	5	25	2	2	478	63,08	37,59	9,66	4,26	10,05	3,00
479	5	25	1	3	479	43,18	17,70	9,66	4,26	10,05	3,00
480	5	25	2	4	480	61,57	34,82	9,00	4,71	10,05	5,99
<b>Итого:</b>						<b>30 868,68</b>	<b>16741,66</b>	<b>6161,06</b>	<b>2151,33</b>	<b>4826,08</b>	<b>2186,35</b>



<p>б). Информация о функциональном назначении нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, если строящимся (создаваемым) объектом недвижимости является многоквартирный дом</p>	<p>Общая площадь нежилых помещений 1 116,51 кв.м. Количество нежилых помещений - 7 шт., расположены на первом этаже дома.</p> <table border="1" data-bbox="579 224 1520 813"> <thead> <tr> <th>№ п/п</th> <th>Секция</th> <th>Этаж</th> <th>№ на площадке</th> <th>Условный номер помещения</th> <th>Назначение нежилых помещений</th> <th>Проектная площадь</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>Офисное помещение</td> <td>191,7</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>2</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>2</td> <td>Офисное помещение</td> <td>186,1</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>2</td> <td>1</td> <td>2</td> <td>3</td> <td>Офисное помещение</td> <td>75,7</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>3</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>4</td> <td>Офисное помещение</td> <td>227,2</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>4</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>5</td> <td>Офисное помещение</td> <td>208,8</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>5</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>6</td> <td>Офисное помещение</td> <td>105,1</td> </tr> <tr> <td>7</td> <td>5</td> <td>1</td> <td>2</td> <td>7</td> <td>Офисное помещение</td> <td>121,91</td> </tr> <tr> <td colspan="6" style="text-align: center;"><b>Итого:</b></td> <td><b>1 116,51</b></td> </tr> </tbody> </table>	№ п/п	Секция	Этаж	№ на площадке	Условный номер помещения	Назначение нежилых помещений	Проектная площадь	1	1	1	1	1	Офисное помещение	191,7	2	2	1	1	2	Офисное помещение	186,1	3	2	1	2	3	Офисное помещение	75,7	4	3	1	1	4	Офисное помещение	227,2	5	4	1	1	5	Офисное помещение	208,8	6	5	1	1	6	Офисное помещение	105,1	7	5	1	2	7	Офисное помещение	121,91	<b>Итого:</b>						<b>1 116,51</b>
№ п/п	Секция	Этаж	№ на площадке	Условный номер помещения	Назначение нежилых помещений	Проектная площадь																																																										
1	1	1	1	1	Офисное помещение	191,7																																																										
2	2	1	1	2	Офисное помещение	186,1																																																										
3	2	1	2	3	Офисное помещение	75,7																																																										
4	3	1	1	4	Офисное помещение	227,2																																																										
5	4	1	1	5	Офисное помещение	208,8																																																										
6	5	1	1	6	Офисное помещение	105,1																																																										
7	5	1	2	7	Офисное помещение	121,91																																																										
<b>Итого:</b>						<b>1 116,51</b>																																																										
<p>7) Информация о составе общего имущества в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанных объектов недвижимости и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства</p>	<p>Помещения, не являющиеся частями квартир, нежилых помещений, стояночных мест и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме, здании, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, тамбуры, лифты, лифтовые и иные шахты, мусоропроводы, коридоры, крыши, ограждающие и несущие конструкции дома, здания, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в домах, зданиях за пределами и внутри помещений и обслуживающее более одного помещения.</p>																																																															
<p>8). Информация о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод этих объектов недвижимости в эксплуатацию</p>	<p>Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию: декабрь 2013г.</p> <p>Выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию осуществляет Администрация городского округа Химки Московской области</p>																																																															
<p>9). Информация о возможных финансовых и прочих рисках при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию застройщиком таких рисков;</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Изменение действующего законодательства в области налогообложения в сторону увеличения налогов и сборов.</li> <li>2. Увеличение соответствующими органами государственной власти и/или местного самоуправления базовой ставки арендной платы либо других составляющих формулы расчета арендной платы за землю.</li> <li>3. Увеличение затрат на строительство вследствие роста цен на строительные материалы, на услуги строительных организаций.</li> <li>4. Возникновение обстоятельств непреодолимой силы, форс-мажорных обстоятельств.</li> </ol>																																																															
<p>10). Информация о планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 2 622 785 580 рублей</p>																																																															
<p>11). Информация о перечне организаций, осуществляющих</p>	<p>Технический Заказчик: ООО «Регионстройкомплекс-XXI» ОГРН 1035001857670</p>																																																															

<p>основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчиков)</p>	<p>ИНН 5008035413  Место нахождения: 141700, Московская область, г. Долгопрудный, ул. Жуковского, д.3.  Свидетельство №: 0473-2010-5008035413-С-035 от 25 февраля 2010 года о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдано Некоммерческим партнерством «Саморегулируемая организация «Союз строителей Московской области «Мособлстройкомплекс»  <b>Генеральный подрядчик: ООО «СтройСити»</b>  ОГРН 1077758909755  ИНН 7703641875  Место нахождения: 141000, Московская область, г. Мытищи, ул. Борисовка, д.4.  Свидетельство №: 0039.1-2010-7703641875-С-035 от 10 марта 2010 года о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдано Некоммерческим партнерством «Саморегулируемая организация «Союз строителей Московской области «Мособлстройкомплекс»</p>
<p>12). Информация о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору</p>	<p>В соответствии со ст. 13 Федерального закона №214-ФЗ от 30.12.2004 г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в обеспечение исполнения обязательств застройщика по договорам с момента государственной регистрации договора участия в долевом строительстве в Управлении Федеральной регистрационной службы по Московской области у участников долевого строительства считаются находящимися в залоге право аренды земельного участка, предоставленного для строительства (создания) многоквартирного дома, и строящийся (создаваемый) на этом участке многоквартирный дом, в составе которого будут находиться объекты долевого строительства.</p>
<p>13). Информация об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров долевого участия.</p>	<p>Иных договоров, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства многоквартирного дома, на момент опубликования проектной декларации не имеется.</p>

Генеральный директор



Сапронов Ф.Б.

Всего прошнуровано и  
скреплено печатью \_\_\_\_\_ ЛИСТОВ



Генеральный директор  
ЗАО «ПИК-Регион»  
Ф.Б.Сапронов