

**Общество с ограниченной ответственностью
«Континент»**

(наименование застройщика)

«УТВЕРЖДАЮ»

**Генеральный директор
ООО «Континент»**


В.И. Волотов



Проектная декларация

**многоэтажного жилого дома по адресу:
Московская область, г. Реутов, ул. Ашхабадская
(адрес строительный)**

(наименование объекта недвижимости)

Проектная декларация составлена в соответствии с Федеральным законом «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ.

г. Реутов, 2012 г.

Раздел 1. Информация о застройщике

1 Firmenname des Bauherrn

Общество с ограниченной ответственностью «Континент»

Место нахождения застройщика

Юридический адрес: 119146, г.Москва, Комсомольский проспект, д. 27, стр. 5

Режим работы застройщика

с 9.00 час. до 19.00 час.
ежедневно, кроме выходных и праздничных дней

2 Государственная регистрация застройщика

Орган, осуществивший регистрацию	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве
Дата регистрации	23 ноября 2007 года
Свидетельство о государственной регистрации	Серия 77 № 009091010
Основной государственный регистрационный номер	1077762858821

Сведения о постановке на учет Застройщика в налоговом органе

Состоит на учете в Инспекции Федеральной налоговой службы № 4 по г. Москве	
Дата постановки на учет	23 ноября 2007 г.
Свидетельство о постановке на учет	Серия 77 № 009091011
ИНН	7704668580
КПП	770401001

3 Учредители (участники) застройщика

Канина Елизавета Михайловна - обладает 100 % голосов в органе управления

4 Перечень реализованных застройщиком проектов строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости за три года, предшествовавших дате опубликования настоящей декларации

- Многоквартирный жилой дом по адресу: **Московская область, город Реутов, улица Кирова, корпус 1 (3-я очередь строительства)** (адрес строительный)
Проектные сроки ввода дома в эксплуатацию: III квартал 2010 г.
Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию получено в III квартале 2010 г.

- Многоквартирный жилой дом башенного типа по адресу: **Московская область, город Реутов, улица Победы, дом 28** (адрес строительный)
Проектные сроки ввода дома в эксплуатацию: IV квартал 2012 г.
Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию получено в IV квартале 2011 г.

- Многоквартирный жилой дом башенного типа по адресу: **Московская область, г. Реутов, Юбилейный пр., вл.19 мкр. 10-А (адрес строительный)**
Проектные сроки ввода дома в эксплуатацию: IV квартал 2012 г.
- Многоквартирный жилой дом по адресу: **Московская область, г. Реутов, ул. Лесная, вл.1, 2, вл. 1 (адрес строительный)**
Проектные сроки ввода дома в эксплуатацию: II квартал 2013 г.
- Многоквартирный жилой дом по адресу: **Московская область, г. Реутов, ул. Лесная, вл. 1,2, вл. 2 (адрес строительный)**
Проектные сроки ввода дома в эксплуатацию: II квартал 2013 г.
- Многоквартирный жилой дом по адресу: **Московская область, г. Реутов, ул. Победы, дом 15А (адрес строительный)**
Проектные сроки ввода дома в эксплуатацию: II квартал 2013 г.
- Многоквартирный жилой дом: **Московская область, г. Реутов, мкр. 10А (1 очередь), ул. Октября, вл. 2 (адрес строительный)**
Проектные сроки ввода дома в эксплуатацию: II квартал 2013 г.
- Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой по адресу: **обл. Московская, г. Реутов, мкр. 10-А (1 очередь) просп. Юбилейный, владение 3 (адрес строительный)**
Проектные сроки ввода дома в эксплуатацию: III квартал 2013 г.
- Многоквартирный жилой дом: **Московская область, г. Реутов, мкр. 10А (1 очередь), Юбилейный проспект, владение 24 (адрес строительный)**
Проектные сроки ввода дома в эксплуатацию: IV квартал 2013 г.
- Многоквартирный жилой дом по адресу: **Московская область, г. Реутов, мкр. 10А (1 очередь), Юбилейный проспект, владение 26 (адрес строительный)**
Проектные сроки ввода дома в эксплуатацию: IV квартал 2013 г.
- Жилой дом с подземной двухуровневой автостоянкой по адресу: **Московская область, г. Реутов, ул. Новая**
Проектные сроки ввода дома в эксплуатацию: I квартал 2014 г.

5 Свидетельства о допуске застройщика к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выдаче Сертификата соответствия, удостоверяющего право выполнения строительно-монтажных работ, в том числе функции генерального подрядчика и заказчика застройщика.

Сертификат соответствия СК № 12-01328	Настоящий сертификат удостоверяет система менеджмента качества применительно к выполнению строительно-монтажных работ, в том числе осуществлению функций генерального подрядчика и заказчика строительства
Дата регистрации сертификата	29 января 2010 г.
Срок действия сертификата	до 29 января 2013 г.
Регистрационный номер	№ СТ СЕРТ.RU 04 ВС.С 01328
Орган, выдавший сертификат	Орган по сертификации системы «Стандарт-Тест» «Экспертно-Консультативное Бюро-Центр»

Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	№ СД-0524-05022010-7704668580-4 от 16 февраля 2011 г. (без ограничения срока действия)
--	--

6 Данные о финансовом результате и размере кредиторской задолженности застройщика по состоянию на 01 октября 2012 года. (Обновляются ежеквартально в Приложении)

*Финансовый результат текущего года, тыс. руб.	3 784
*Кредиторская задолженность, тыс. руб.	128 148

Раздел 2. Информация о проекте строительства

1 Цель проекта строительства (в соответствии с проектной документацией)

<p>Новое строительство многоквартирного жилого дома по адресу: Московская область, город Реутов, ул. Ашхабадская <i>(адрес строительный)</i></p>

Этапы и сроки реализации проекта строительства

Номер этапа	Наименование этапа	Сроки реализации	
		начало	окончание
1	Строительство дома	IV кв. 2012 г.	IV кв. 2014 г.
2	Получение разрешения на ввод дома в эксплуатацию	IV кв. 2014 г.	
3	Передача объектов долевого строительства участникам долевого строительства	В течении трех месяцев с даты получения разрешения на ввод дома в эксплуатацию	

Государственная экспертиза проектной документации

<p>Положительное Заключение по проекту на строительство многоэтажного жилого дома с по адресу: Московская область, город Реутов, ул. Ашхабадская <i>(адрес строительный)</i></p>	
Орган, выдавший заключение	Государственное автономное учреждение Московской области «Мособлгосэкспертиза»
Дата выдачи заключения	18 октября 2012 г.
Номер заключения	50-1-4-1573-12

2 Разрешение на строительство

Орган выдавший разрешение	Администрация города Реутова
Дата выдачи разрешения	19.10.2012 г.
Номер разрешения	RU 50314000-18
Срок действия разрешения	24 месяца

3 Информация о земельном участке

Договор аренды земельного участка № 21/12 от 18 июля 2012 г.	Зарегистрирован управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области 22 августа 2012 г. номер регистрации 50-50-48/021/2012-86
Срок аренды земельного участка	С 11 июля 2012 г. по 10 июля 2014г.
Основание аренды земельного участка	Постановление Администрации города Реутов от 11.07.2012 г. № 484-ПА «О предоставлении в аренду обществу с ограниченной ответственностью «Континент» земельного участка для строительства, расположенного по адресу: ул. Ашхабадская в границах города Реутов Московской области».
Площадь земельного участка	4 893 кв.м
Кадастровый номер земельного участка	50:48:0010402:68

Собственник земельного участка

Государственная собственность (неразграниченная)

Границы и площадь земельного участка

Границы участка	Участок под строительство жилого дома общей площадью 0,4893 га (кадастровый номер 50:48:0010402:68) располагается в северной части г. Реутов, в мкр. 5 и предоставлен в аренду ООО «Континент» (Договор аренды между Комитетом по управлению имуществом Администрации г. Реутов и ООО «Континент» от 18.07.2012 г. № 21/12, сроком до 10.07.2014 г.) Участок граничит: с севера – ул. Новая, 17-ти этажный жилой дом № 33; с востока – ул. Ашхабадская, далее с северо-востока- административно-офисное здание; с юго-востока – в 50 м надземная автостоянка; с юга – 10 этажный жилой дом № 25, 19-ти этажный жилой дом № 27/3; с юго-запада – территория вечерней школы.
Площадь земельного участка	0,4893 га
Площадь застройки жилого дома	1314,0 кв.м
Кадастровый номер земельного участка	50:48:0010402:68
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Под строительство многоэтажного жилого дома
Адрес земельного участка	Московская область, г. Реутов, ул. Ашхабадская

Элементы благоустройства

Схема планировочной организации земельного участка разработана на основании:

- Проекта планировки застроенной территории, расположенной в микрорайоне 3, 3А в границах ул. Новая и ул. Комсомольская и микрорайоне 5 в границах ул. Ашхабадская города Реутов Московской области», утвержденного постановлением Главы г. Реутов от 18.02.2011 г. № 30-ПА;

- градостроительного плана земельного участка № RU50348000-GPU001612 площадью 0,4893 га, утвержденного постановлением Администрации г. Реутова Московской области от 02.10.2012 г. № 767-ПА.

Проектными решениями предусматривается размещение на участке 25-ти этажного 3-х секционного жилого дома с нежилыми помещениями на 1-м этаже. На территории жилого дома запроектированы: автостоянка для временного хранения автомобилей, площадка для хозяйственных целей и установка контейнеров для сбора мусора. На прилегающей территории запроектированы площадки: для игр детей, отдыха взрослых, спортивные.

Площадка для выгула собак – существующая, расположена в зоне пешеходной доступности к северо-западу от участка.

Существующие объекты социальной инфраструктуры: общеобразовательная школа и детское дошкольное учреждение имеют возможность обеспечения жителей проектируемого дома необходимым количеством мест.

Разработано обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту с ул. Ашхабадская.

Озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, устройством цветников, посевом газонов.

Организация рельефа запроектирована в увязке с прилегающей территорией с учетом нормального отвода атмосферных вод и оптимальной высоты привязки здания. Отвод атмосферных и талых вод с территории осуществляется по водоотводным лоткам в существующую внутриплощадочную сеть дождевой канализации.

4 Месторасположение объекта строительства

Московская область, г. Реутов, ул. Ашхабадская
(адрес строительный)

Подъезды к дому осуществляются с ул. Ашхабадская.

Входы в жилую часть здания осуществляется со стороны дворового фасада, в нежилые помещения – изолированные, со стороны главного фасада.

Описание объекта строительства (в соответствии с проектной документацией)

Жилой дом

Жилой дом - 25-ти этажный, 3-х секционный, прямоугольной формы в плане, размерами (в осях) – 63,80x16,51 м, с подвалом и верхним «теплым» техническим этажом.

Здание состоит из жилой части и нежилых помещений, расположенных на первом этаже.

За отм. 0.000 принят уровень пола 1-го этажа, соответствующий абсолютной отметке 166,3 м.

Высота первого нежилого этажа (от пола до пола) – 4,2 м: жилых этажей (от пола до пола) – 3,0 м: подвала – 3,0 м: техэтажа (в чистоте) - 2,1 м.

В подвале размещаются: ИТП, водомерный узел, прокладываются инженерные коммуникации. Из подвала каждой секции предусмотрено два выхода наружу.

Технический этаж используется для прокладки инженерных коммуникаций и размещения машинного отделения лифтов и венткамер.

Со 2-го по 25-й этажи размещаются квартиры.

На первом этаже запроектированы: входная группа, состоящая из вестибюля с помещением консьержа и санузелом, двух лестничных клеток, лифтового блока, колясочной, мусорокамера, электрощитовая с самостоятельным входом, не граничащая с жилыми комнатами.

Помещения жилой части здания отделены от встроенного нежилого помещения 1-го этажа противопожарными перегородками и перекрытиями без проемов. Связи между этажами осуществляются с помощью лестничной клетки и трех лифтов Q=2x1000 кг и 1x630 кг. Лифтовые холлы находятся на отметке 0,000 м.

Основные технические показатели:

Наименование показателей	Единица измерения	Количество
Количество этажей	эт.	25
Количество секций	шт.	3
Строительный объем – всего:	куб. м	102797,90
в том числе: подземной части	куб. м	5441,90
Общая площадь квартир	кв.м	20264,80
Площадь нежилых помещений, всего	кв.м	1171,30
В т.ч. офисных помещений	кв.м	758,00
Количество квартир всего:	шт.	240
в т.ч. - однокомнатных	шт.	48
- двухкомнатных	шт.	144
- трехкомнатных	шт.	48

Конструктивные решения**Жилой дом**

Конструктивная схема	Комбинированная: безригельный ж/б монолитный каркас с пилонами и несущими внутренними продольными и поперечными стенами. Пространственная жесткость и устойчивость обеспечивается совместной работой несущих конструкций с монолитными безбалочными перекрытиями, а также ядрами жесткости лестничных узлов и лифтовых блоков. Все надземные и подземные железобетонные конструкции выполняются из бетона кл. В25, W4, арматуры кл. А III.
Фундаменты	Монолитная ж/б плита, толщиной 1500 мм по подготовке из бетона класса В7,5 толщиной 100 мм. Относительная отметка подошвы фундаментной плиты –«-4,700 м». Между секциями предусмотрено устройство деформационного шва толщиной 50 мм. Гидроизоляция конструкций, соприкасающихся с грунтом – из двух слоев техноэласта.
Стены подземной части здания	Из монолитного железобетона, толщиной 300 мм, утеплитель из экструзивного пенополистирола толщиной 100 мм, с прижимной стенкой из монолитного ж/б толщиной 150 мм.
Внутренние стены	Монолитные железобетонные толщиной 220 мм и 300 мм. Пилоны монолитные железобетонные, сечением 400x1500 мм, 300x1200 мм
Наружные стены	Выше отметки земли- 2-х типов: -I-й тип: комплексные, самонесущие с опиранием на перекрытия: внутренний слой из блоков ячеистого бетона толщиной 400 мм, воздушная прослойка 10 мм, наружный слой из лицевого керамического кирпича толщиной 1200 мм, с внутренней стороны цементно-песчаный раствор; - II-й тип: в месте устройства пилонов: внутренний слой из монолитного железобетона, толщиной 300 мм, утеплитель из минераловатных плит толщиной 150 мм, воздушная прослойка толщиной 10 мм, наружный слой из лицевого керамического кирпича толщиной 120 мм
Перегородки	Межквартирные - выполнены из керамзитобетонных блоков толщиной 200 мм, межкомнатные – из керамзитобетонных блоков толщиной 90 мм, в санузлах – кирпичные толщиной 120 мм.
Перекрытия и покрытия	Монолитные железобетонные толщиной 180 мм.
Перекрытие техэтажа	С утеплителем из минераловатных плит.

Перекрытие над «теплым» техническим этажом	С утеплителем из минераловатных плит.
Крыша	Чердачная, плоская
Водосток	Внутренний организацией
Кровля	Из четырех слое гидростеклоизола по цементно-песчаной армированной стяжке толщиной 30 мм, уклоны создаются керамзитовым гравием- минимум у водосточной воронки
Стены лестничных клеток и лифтовых шахт	Монолитные железобетонные из бетона кл. В 25, арматуры кл. А500С, толщиной 200 мм.
Лестничные марши и площадки	Сборные и монолитные железобетонные, из бетона кл. В 25
Двери	Деревянные, наружные входные – металлические утепленные.
Окна и балконные двери	Двухкамерные стеклопакеты в комнатах и кухнях без выхода на балкон. При централизованном остеклении балконов и лоджий однокамерными стеклопакетами балконные двери и оконные блоки (в комнатах и кухнях с выходом на балкон/лоджию) выполняются с однокамерными стеклопакетами.
Внутренняя отделка	Внутренняя отделка жилой части (квартир) не предусматривается. Внеквартирные помещения: стены и потолки– покраска водоэмульсионной краской, полы – керамическая плитка; помещения технического назначения: стены и потолки– влагостойкая покраска, полы – бетонные, керамическая плитка.
Наружная отделка	Цоколь – керамическая плитка, облицовка стен – лицевой кирпич двух цветов.

Инженерное обеспечение

Водоснабжение и канализация	<p>Источником водоснабжения являются существующие городские сети водопровода. Проектом предусматривается прокладка участка кольцевой сети водопровода $D=300$ мм – закольцовка существующих сетей водопровода $D=300$мм</p> <p>В здании предусматривается двухзонная система водоснабжения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - I-я зона с 1-й по 10-й этажи тупиковая с нижней разводкой; - II-я зона – с 11 по 25-й этажи кольцевая с верхней разводкой, с установкой на нее пожарных кранов. <p>На вводе предусматриваются водомерные узлы.</p> <p>Горячее водоснабжение – от проектируемого ИТП.</p> <p>Внутренний водопровод запроектирован из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, разводка в санузлах из полимерных труб.</p>
Бытовая канализация и водосток	<p>Бытовая канализация – самотечная, со сбором стоков по внутренней сети канализации через проектируемые выпуски $D=100$мм в проектируемую сеть бытовой канализации из асбестоцементных труб $D=200$мм с последующим отводом стоков в существующую внутриплощадочную наружную сеть канализации $D=300$ мм.</p> <p>Отведение поверхностных дождевых стоков с покрытия жилого дома через дождеприемные воронки по внутренней сети водостока в проектируемую сеть дождевой канализации $D=300$ мм, с последующим отводом стоков в существующую сеть $D=500$мм. Для удлинения аварийных и дренажных стоков из помещений подвала предусматривается устройство приемков с погружными насосными агрегатами, с отводом стоков во внутреннюю сеть дождевой канализации. Дождевая канализация – самотечная, с отводом дождевых стоков с территории жилого дома по лоткам и дорогам в</p>

	существующую внутриплощадочную сеть дождевой канализации.
Теплоснабжение	Источник теплоснабжения – котельная № 1 МУП «Реутовская теплосеть» по адресу: ул. Новогиреевская, дом 3. Точка присоединения – реконструируемая тепловая камера ТК 6-13(ТК-1 на существующих тепловых сетях) Теплоноситель- прогретая вода с параметрами 115-70оС. Присоединение системы теплоплтребления проектируемого здания к тепловым сетям в ИТП: отопление и вентиляция – по независимой схеме через пластинчатые теплообменники; системы ГВС – по закрытой смешанной двухзонной схеме, через теплообменники. Параметры теплоносителя на выходе – в соответствии с действующими нормами.
Отопление	Для жилой части здания запроектирована посекционная двухтрубная система отопления с верхней разводкой подающих магистралей и обратной по подвальному этажу и поквартирной периметральной разводкой трубами из сшитого полиэтилена, прокладываемых в трубной изоляции в бетонной подготовке пола.
Вентиляция	В жилой части дома предусмотрена приточно-вытяжная вентиляция с естественным побуждением. Вытяжка – через вытяжные каналы санузлов и кухонь; приток неорганизованный. В помещениях нежилой части 1-го этажа – приточно-вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением. Вентиляционные каналы 1-го этажа не объединяются с каналами жилой части здания.
Электроснабжение и наружное освещение	Электроснабжение осуществляется по взаиморезируемым кабельным линиям, прокладываемым от разных секций шин РУ-0,4 кВ существующей ТП-155 до трех ВРУ потребителей. Технических условий ЗАО «Электросетьэксплуатация» от 09.02.2012 г. № 67-ТП на электроснабжение жилого дома с единовременной нагрузкой 657кВт в материалах проектной документации. Предусмотрено наружное освещение придомовой территории. В прихожих квартирах устанавливаются квартирные щитки, имеющие приборы учета.
Телефонизация	Телефонизация выполняется по техническим условиям ОАО «Ростелеком». Точка подключения – существующий распределительный шкаф РШ528-20ОАО «Ростелеком» в д. 12 по ул. Ленина. От точки подключения ТК № 936 до проектируемого дома предусмотрена прокладка кабеля 2ТППЭп-300х2х0,5 L=290м в существующей и проектируемой 2-х отверстией телефонной канализации.
Телевидение	Телевидение подключается по техническим условиям ООО «Реутов-Сеть». Точка подключения – оптический кросс ШКО, действующая сеть СКТ в д. 25 по ул. Ашхабадская. От точки подключения до проектируемого дома выполняется прокладка кабеля ВОК ОКСТМ-10-02-0,22-16(2,7) в проектируемой 1-но отверстией кабельной канализации.
Диспетчеризация лифтов	По ТУ ООО «Управляющая компания «Цнтрстрой». Точка подключения – ОДС в д. 18 по ул. Октября с использованием беспроводной точки доступа Z-com XI-1500Н.

5 Количество квартир в составе строящегося многоквартирного жилого дома (объекта строительства), передаваемых участникам долевого строительства Застройщиком после получения разрешения на ввод дома в эксплуатацию.

Наименование	Количество, шт.
Квартиры	240

Описание технических характеристик самостоятельных частей объекта недвижимости в соответствии с проектной документацией, приведено в Приложении № 1 к настоящей Проектной декларации.

Самостоятельные части объекта недвижимости передаются участникам долевого строительства без чистовой отделки с выполнением следующих видов работ и установкой следующего оборудования:

Наименование разделов работ	Перечень работ
Отделочные работы	Выполняется установка входных дверных блоков.
	Установка оконных блоков (стеклопакетов) по контуру наружных стен. Подоконные доски не устанавливаются. С остеклением лоджий (балконов).
	Выравнивающие стяжки под устройство чистовых полов не выполняются.
	Без внутренней отделки.
	Выполняется остекление балконов в объеме проекта
Санитарно-технические работы и оборудование	<u>Холодное и горячее водоснабжение:</u> Выполняется монтаж стояков с отводами без выполнения трубных разводов для подключения санитарно-технического оборудования. Отводы заканчиваются вентилями с заглушками. Сантехоборудование (ванны, умывальники, мойки, унитазы) не устанавливается.
	<u>Канализация:</u> Стояки канализации выполняются с установкой с установкой фасонных частей с поэтажными заглушками, без выполнения трубных разводов для подключения сантехприборов (унитазов, ванн, моек). Все последующие работы по устройству трубных разводов для подключения сантехприборов выполняются участниками долевого строительства.
	<u>Система отопления:</u> Выполняется разводка стояков системы отопления с установкой радиаторов отопления в объеме проекта.
Электромонтажные работы и оборудование	Выполняется подводка силовой электрической сети в квартиру с установкой временного внутриквартирного щитка. Электрические плиты не поставляются и не устанавливаются.
Общестроительные работы	Устройство межкомнатных перегородок и перегородок, ограничивающих санузелы и кухни выполняются в объеме проекта. Все последующие работы по доведению помещений до полной готовности выполняются участниками долевого строительства самостоятельно.

- 6 Функциональное назначение нежилых помещений в составе объекта строительства, не входящих в состав общего имущества многоквартирного жилого дома (объекта строительства), передаваемых участникам долевого строительства после получения разрешения на ввод дома в эксплуатацию.**

Наименование нежилых помещений	Функциональное назначение нежилых помещений	Примечание
Встроенные нежилые помещения расположенные на первом этаже	Без конкретной технологии	Функциональное назначение будет определено собственником

- 7 Состав общего имущества в многоквартирном доме, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод дома в эксплуатацию и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства.**

Наименование общего имущества
Помещения общего пользования не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания жилых и нежилых помещений, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, колясочные, чердак, нежилые помещения технического этажа и подвала специально предназначенные для обслуживания жилых и (или) нежилые помещения, в которых имеются инженерные коммуникации и специально предусмотренное для этих целей оборудование (включая котельные, бойлерные, элеваторные узлы и другое инженерное оборудование)
Крыша
Ограждающие несущие конструкции дома (включая фундаменты, несущие стены, плиты перекрытий, балконные и иные плиты, несущие колонны и иные ограждающие несущие конструкции)
Ограждающие ненесущие конструкции дома, обслуживающие более одного жилого и (или) нежилого помещения (включая окна и двери помещений общего пользования, перила, парапеты и иные ограждающие ненесущие конструкции)
Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного жилого и (или) нежилого помещения (квартиры)
Земельный участок, на котором расположен дом и границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета, с элементами озеленения и благоустройства;
Иные объекты и помещения, специально предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства дома, включая трансформаторные подстанции, тепловые пункты, предназначенные для обслуживания дома, коллективные автостоянки, детские и спортивные площадки, расположенные в границах земельного участка, на котором расположен дом
Внутридомовые инженерные системы холодного и горячего водоснабжения, состоящие из стояков, ответвлений от стояков, а также механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, расположенного на этих сетях
Внутридомовая система отопления, состоящая из стояков, обогревающих элементов, регулирующей и запорной арматуры, а также другого оборудования, расположенного на этих сетях
Внутридомовая система электроснабжения, состоящая из вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты, контроля и управления, коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии, этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, грузовых, пассажирских лифтов, автоматически запирающихся устройств дверей подъездов многоквартирного дома, сетей (кабелей) от внешней границы, до индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета электрической энергии, а также другого электрического оборудования, расположенного на этих сетях.

8 Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в дома эксплуатацию

Предполагаемый срок получения разрешения на ввод дома в эксплуатацию – IV кв. 2014 г.

Перечень органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, представители которых участвуют в приемке дома в эксплуатацию

Администрация города Реутов
Застройщик – ООО «Континент»
Государственный Архитектурно-строительный надзор
Эксплуатирующая организация – ООО «УК «Центрстрой»»

9 Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию застройщиком таких рисков

По мнению Застройщика, оснований для возникновения финансовых рисков при осуществлении проекта строительства не имеется. В качестве мер по добровольному страхованию рисков при строительстве дома Застройщиком произведено добровольное страхование строительно-монтажных работ

Наименование страховой компании	ОАО «Военно-страховая компания»
Номер страхового полиса	12390180R5068
Срок действия страхового полиса	с 23 октября 2012 г. до 22 октября 2013 г.
Страховая сумма (лимит ответственности), рублей	1 000 000,00 рублей

9.1. Планируемая стоимость строительства дома

911 916 000 руб.

10 Перечень организаций выполняющих основные строительно-монтажные и другие работы

ООО «Континент»	Генеральный подрядчик
ООО «Жилищная корпорация»	Субподрядчик
ОАО «Московский центральный трест инженерно-строительных изысканий»	Субподрядчик
ГУП МО «МОБТИ»	Субподрядчик
СРО НП «Стандарт-Изыскания»	Субподрядчик
ОАО «МосЦТИСИЗ»	Субподрядчик
ФГБУ «Московский ЦГМС-Р»	Субподрядчик
ООО «ТМ МСМ»	Субподрядчик
ООО «Эксперт-Классик»	Субподрядчик
ООО «Бюро оценки рисков»	Субподрядчик
ЗАО «Электросетьэксплуатация»	Субподрядчик
МУП «Реутовский водоканал»	Субподрядчик
МУП «Реутовская теплосеть»	Субподрядчик
МФ ОАО «Ростелеком»	Субподрядчик
ООО «Управляющая компания «Центрстрой»	Субподрядчик

ОАО «Реутов-Сеть»	Субподрядчик
ГАУ МО «Мособлэкпертиза»	Субподрядчик

11 Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору

Залог в соответствии со ст.13-15 Федерального закона от 30.12.2004 г. № ФЗ-214 «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

12 Иные договоры и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства дома, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров долевого строительства.

-

Место хранения оригинала проектной декларации	Оригинал проектной декларации хранится у Застройщика по адресу: 143966, Московская область, город Реутов, ул. Ашхабадская, д. 14
Информация о публикации (размещении) проектной декларации	Опубликована (размещена) в сети Интернет на сайте www.centrstroy.ru Дата первой публикации (размещения): 20 октября 2012 г.

Изменения, вносимые в проектную декларацию, в порядке установленном федеральном законом от 30.12.2004 г. №214-ФЗ, оформляются на отдельных листах в виде приложений, являющихся неотъемлемой частью настоящей декларации и размещаются застройщиком в сети Интернет на сайте www.centrstroy.ru

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

**Объемно-планировочные и технические характеристики
самостоятельных частей объекта недвижимости
в соответствии с проектной документацией**

Этаж	№ кв-ры (стр- ный)	Цифровые оси расположения квартиры (согласно проекта)	Буквенные оси расположения квартиры (согласно проекта)	Кол-во комнат	Общая площадь с учетом неот-ных помещений, кв.м.	Общая площадь без учетом неот- ных помещений, кв.м.	Жилая площадь помещений, кв.м.	Площадь балконов (лоджий), кв.м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Секция № 1								
2	1	1 - 5	А - В	2	63,5	63,5	36,2	-
2	2	1 - 6	В - Д	2	72,6	72,6	31,5	-
2	3	6 - 10	А - Д	3	124,4	122,2	53,3	4,4
2	4	7 - 9	А - В	1	60,6	56,8	21,3	7,6
3	5	1 - 5	А - В	2	63,5	63,5	36,2	-
3	6	1 - 6	В - Д	2	72,6	72,6	31,5	-
3	7	6 - 10	А - Д	3	124,4	122,2	53,3	4,4
3	8	7 - 9	А - В	1	60,6	56,8	21,3	7,6
4	9	1 - 5	А - В	2	67,0	63,5	36,2	7,0
4	10	1 - 6	В - Д	2	79,5	77,0	31,5	5,0
4	11	6 - 10	А - Д	3	129,3	127,1	57,0	4,4
4	12	7 - 9	А - В	1	60,6	56,8	21,3	7,6
5	13	1 - 5	А - В	2	67,0	63,5	36,2	7,0
5	14	1 - 6	В - Д	2	79,5	77,0	31,5	5,0
5	15	6 - 10	А - Д	3	129,3	127,1	57,0	4,4
5	16	7 - 9	А - В	1	60,6	56,8	21,3	7,6
6	17	1 - 5	А - В	2	67,0	63,5	36,2	7,0
6	18	1 - 6	В - Д	2	79,5	77,0	31,5	5,0
6	19	6 - 10	А - Д	3	129,3	127,1	57,0	4,4
6	20	7 - 9	А - В	1	60,6	56,8	21,3	7,6
7	21	1 - 5	А - В	2	67,0	63,5	36,2	7,0
7	22	1 - 6	В - Д	2	79,5	77,0	31,5	5,0
7	23	6 - 10	А - Д	3	129,3	127,1	57,0	4,4
7	24	7 - 9	А - В	1	60,6	56,8	21,3	7,6
8	25	1 - 5	А - В	2	67,0	63,5	36,2	7,0
8	26	1 - 6	В - Д	2	79,5	77,0	31,5	5,0
8	27	6 - 10	А - Д	3	129,3	127,1	57,0	4,4
8	28	7 - 9	А - В	1	60,6	56,8	21,3	7,6
9	29	1 - 5	А - В	2	67,0	63,5	36,2	7,0
9	30	1 - 6	В - Д	2	79,5	77,0	31,5	5,0
9	31	6 - 10	А - Д	3	129,3	127,1	57,0	4,4
9	32	7 - 9	А - В	1	60,6	56,8	21,3	7,6
10	33	1 - 5	А - В	2	67,0	63,5	36,2	7,0
10	34	1 - 6	В - Д	2	79,5	77,0	31,5	5,0
10	35	6 - 10	А - Д	3	129,3	127,1	57,0	4,4
10	36	7 - 9	А - В	1	60,6	56,8	21,3	7,6
11	37	1 - 5	А - В	2	67,0	63,5	36,2	7,0
11	38	1 - 6	В - Д	2	79,5	77,0	31,5	5,0
11	39	6 - 10	А - Д	3	129,3	127,1	57,0	4,4
11	40	7 - 9	А - В	1	60,6	56,8	21,3	7,6

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Секция № 1								
12	41	1 - 5	А - В	2	67,0	63,5	36,2	7,0
12	42	1 - 6	В - Д	2	79,5	77,0	31,5	5,0
12	43	6 - 10	А - Д	3	129,3	127,1	57,0	4,4
12	44	7 - 9	А - В	1	60,6	56,8	21,3	7,6
13	45	1 - 5	А - В	2	67,0	63,5	36,2	7,0
13	46	1 - 6	В - Д	2	79,5	77,0	31,5	5,0
13	47	6 - 10	А - Д	3	129,3	127,1	57,0	4,4
13	48	7 - 9	А - В	1	60,6	56,8	21,3	7,6
14	49	1 - 5	А - В	2	67,0	63,5	36,2	7,0
14	50	1 - 6	В - Д	2	79,5	77,0	31,5	5,0
14	51	6 - 10	А - Д	3	129,3	127,1	57,0	4,4
14	52	7 - 9	А - В	1	60,6	56,8	21,3	7,6
15	53	1 - 5	А - В	2	67,0	63,5	36,2	7,0
15	54	1 - 6	В - Д	2	79,5	77,0	31,5	5,0
15	55	6 - 10	А - Д	3	129,3	127,1	57,0	4,4
15	56	7 - 9	А - В	1	60,6	56,8	21,3	7,6
16	57	1 - 5	А - В	2	67,0	63,5	36,2	7,0
16	58	1 - 6	В - Д	2	79,5	77,0	31,5	5,0
16	59	6 - 10	А - Д	3	129,3	127,1	57,0	4,4
16	60	7 - 9	А - В	1	60,6	56,8	21,3	7,6
17	61	1 - 5	А - В	2	67,0	63,5	36,2	7,0
17	62	1 - 6	В - Д	2	79,5	77,0	31,5	5,0
17	63	6 - 10	А - Д	3	129,3	127,1	57,0	4,4
17	64	7 - 9	А - В	1	60,6	56,8	21,3	7,6
18	65	1 - 5	А - В	2	67,0	63,5	36,2	7,0
18	66	1 - 6	В - Д	2	79,5	77,0	31,5	5,0
18	67	6 - 10	А - Д	3	129,3	127,1	57,0	4,4
18	68	7 - 9	А - В	1	60,6	56,8	21,3	7,6
19	69	1 - 5	А - В	2	67,0	63,5	36,2	7,0
19	70	1 - 6	В - Д	2	79,5	77,0	31,5	5,0
19	71	6 - 10	А - Д	3	129,3	127,1	57,0	4,4
19	72	7 - 9	А - В	1	60,6	56,8	21,3	7,6
20	73	1 - 5	А - В	2	67,0	63,5	36,2	7,0
20	74	1 - 6	В - Д	2	79,5	77,0	31,5	5,0
20	75	6 - 10	А - Д	3	129,3	127,1	57,0	4,4
20	76	7 - 9	А - В	1	60,6	56,8	21,3	7,6
21	77	1 - 5	А - В	2	67,0	63,5	36,2	7,0
21	78	1 - 6	В - Д	2	79,5	77,0	31,5	5,0
21	79	6 - 10	А - Д	3	129,3	127,1	57,0	4,4
21	80	7 - 9	А - В	1	60,6	56,8	21,3	7,6
22	81	1 - 5	А - В	2	67,0	63,5	36,2	7,0
22	82	1 - 6	В - Д	2	79,5	77,0	31,5	5,0
22	83	6 - 10	А - Д	3	129,3	127,1	57,0	4,4
22	84	7 - 9	А - В	1	60,6	56,8	21,3	7,6
23	85	1 - 5	А - В	2	67,0	63,5	36,2	7,0
23	86	1 - 6	В - Д	2	79,5	77,0	31,5	5,0
23	87	6 - 10	А - Д	3	129,3	127,1	57,0	4,4
23	88	7 - 9	А - В	1	60,6	56,8	21,3	7,6

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Секция № 1								
24	89	1 - 5	А - В	2	67,0	63,5	36,2	7,0
24	90	1 - 6	В - Д	2	79,5	77,0	31,5	5,0
24	91	6 - 10	А - Д	3	132,8	127,1	57,0	4,4 + 7,0
24	92	7 - 9	А - В	1	60,6	56,8	21,3	7,6
25	93	1 - 5	А - В	2	67,0	63,5	36,2	7,0
25	94	1 - 6	В - Д	2	79,5	77,0	31,5	5,0
25	95	6 - 10	А - Д	3	132,8	127,1	57,0	4,4 + 7,0
25	96	7 - 9	А - В	1	60,6	56,8	21,3	7,6

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Секция № 2								
2	97	10 - 12	А - Д	2	82,7	80,7	39,7	4,0
2	98	12 - 14	А - Д	2	82,7	80,7	39,7	4,0
3	99	10 - 12	А - Д	2	82,7	80,7	39,7	4,0
3	100	12 - 14	А - Д	2	82,7	80,7	39,7	4,0
4	101	10 - 12	А - Д	2	87,2	85,2	44,2	4,0
4	102	12 - 14	А - Д	2	87,2	85,2	44,2	4,0
5	103	10 - 12	А - Д	2	87,2	85,2	44,2	4,0
5	104	12 - 14	А - Д	2	87,2	85,2	44,2	4,0
6	105	10 - 12	А - Д	2	87,2	85,2	44,2	4,0
6	106	12 - 14	А - Д	2	87,2	85,2	44,2	4,0
7	107	10 - 12	А - Д	2	87,2	85,2	44,2	4,0
7	108	12 - 14	А - Д	2	87,2	85,2	44,2	4,0
8	109	10 - 12	А - Д	2	87,2	85,2	44,2	4,0
8	110	12 - 14	А - Д	2	87,2	85,2	44,2	4,0
9	111	10 - 12	А - Д	2	87,2	85,2	44,2	4,0
9	112	12 - 14	А - Д	2	87,2	85,2	44,2	4,0
10	113	10 - 12	А - Д	2	87,2	85,2	44,2	4,0
10	114	12 - 14	А - Д	2	87,2	85,2	44,2	4,0
11	115	10 - 12	А - Д	2	87,2	85,2	44,2	4,0
11	116	12 - 14	А - Д	2	87,2	85,2	44,2	4,0
12	117	10 - 12	А - Д	2	87,2	85,2	44,2	4,0
12	118	12 - 14	А - Д	2	87,2	85,2	44,2	4,0
13	119	10 - 12	А - Д	2	87,2	85,2	44,2	4,0
13	120	12 - 14	А - Д	2	87,2	85,2	44,2	4,0
14	121	10 - 12	А - Д	2	87,2	85,2	44,2	4,0
14	122	12 - 14	А - Д	2	87,2	85,2	44,2	4,0
15	123	10 - 12	А - Д	2	87,2	85,2	44,2	4,0
15	124	12 - 14	А - Д	2	87,2	85,2	44,2	4,0
16	125	10 - 12	А - Д	2	87,2	85,2	44,2	4,0
16	126	12 - 14	А - Д	2	87,2	85,2	44,2	4,0
17	127	10 - 12	А - Д	2	87,2	85,2	44,2	4,0
17	128	12 - 14	А - Д	2	87,2	85,2	44,2	4,0
18	129	10 - 12	А - Д	2	87,2	85,2	44,2	4,0
18	130	12 - 14	А - Д	2	87,2	85,2	44,2	4,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Секция № 2								
19	131	10 - 12	А - Д	2	87,2	85,2	44,2	4,0
19	132	12 - 14	А - Д	2	87,2	85,2	44,2	4,0
20	133	10 - 12	А - Д	2	87,2	85,2	44,2	4,0
20	134	12 - 14	А - Д	2	87,2	85,2	44,2	4,0
21	135	10 - 12	А - Д	2	87,2	85,2	44,2	4,0
21	136	12 - 14	А - Д	2	87,2	85,2	44,2	4,0
22	137	10 - 12	А - Д	2	87,2	85,2	44,2	4,0
22	138	12 - 14	А - Д	2	87,2	85,2	44,2	4,0
23	139	10 - 12	А - Д	2	87,2	85,2	44,2	4,0
23	140	12 - 14	А - Д	2	87,2	85,2	44,2	4,0
24	141	10 - 12	А - Д	2	88,9	85,2	44,2	4,0 + 3,4
24	142	12 - 14	А - Д	2	88,9	85,2	44,2	4,0 + 3,4
25	143	10 - 12	А - Д	2	88,9	85,2	44,2	4,0 + 3,4
25	144	12 - 14	А - Д	2	88,9	85,2	44,2	4,0 + 3,4

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Секция № 3								
2	145	15 - 17	А - В	1	59,7	55,9	21,3	7,6
2	146	14 - 18	А - Д	3	124,4	122,2	53,3	4,4
2	147	18 - 23	В - Д	2	72,6	72,6	31,5	-
2	148	19 - 23	А - В	2	64,0	64,0	36,2	-
3	149	15 - 17	А - В	1	59,7	55,9	21,3	7,6
3	150	14 - 18	А - Д	3	124,4	122,2	53,3	4,4
3	151	18 - 23	В - Д	2	72,6	72,6	31,5	-
3	152	19 - 23	А - В	2	64,0	64,0	36,2	-
4	153	15 - 17	А - В	1	59,7	55,9	21,3	7,6
4	154	14 - 18	А - Д	3	129,3	127,1	57,0	4,4
4	155	18 - 23	В - Д	2	79,5	77,0	31,5	5,0
4	156	19 - 23	А - В	2	67,5	64,0	36,2	7,0
5	157	15 - 17	А - В	1	59,7	55,9	21,3	7,6
5	158	14 - 18	А - Д	3	129,3	127,1	57,0	4,4
5	159	18 - 23	В - Д	2	79,5	77,0	31,5	5,0
5	160	19 - 23	А - В	2	67,5	64,0	36,2	7,0
6	161	15 - 17	А - В	1	59,7	55,9	21,3	7,6
6	162	14 - 18	А - Д	3	129,3	127,1	57,0	4,4
6	163	18 - 23	В - Д	2	79,5	77,0	31,5	5,0
6	164	19 - 23	А - В	2	67,5	64,0	36,2	7,0
7	165	15 - 17	А - В	1	59,7	55,9	21,3	7,6
7	166	14 - 18	А - Д	3	129,3	127,1	57,0	4,4
7	167	18 - 23	В - Д	2	79,5	77,0	31,5	5,0
7	168	19 - 23	А - В	2	67,5	64,0	36,2	7,0
8	169	15 - 17	А - В	1	59,7	55,9	21,3	7,6
8	170	14 - 18	А - Д	3	129,3	127,1	57,0	4,4
8	171	18 - 23	В - Д	2	79,5	77,0	31,5	5,0
8	172	19 - 23	А - В	2	67,5	64,0	36,2	7,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Секция № 3								
9	173	15 - 17	А - В	1	59,7	55,9	21,3	7,6
9	174	14 - 18	А - Д	3	129,3	127,1	57,0	4,4
9	175	18 - 23	В - Д	2	79,5	77,0	31,5	5,0
9	176	19 - 23	А - В	2	67,5	64,0	36,2	7,0
10	177	15 - 17	А - В	1	59,7	55,9	21,3	7,6
10	178	14 - 18	А - Д	3	129,3	127,1	57,0	4,4
10	179	18 - 23	В - Д	2	79,5	77,0	31,5	5,0
10	180	19 - 23	А - В	2	67,5	64,0	36,2	7,0
11	181	15 - 17	А - В	1	59,7	55,9	21,3	7,6
11	182	14 - 18	А - Д	3	129,3	127,1	57,0	4,4
11	183	18 - 23	В - Д	2	79,5	77,0	31,5	5,0
11	184	19 - 23	А - В	2	67,5	64,0	36,2	7,0
12	185	15 - 17	А - В	1	59,7	55,9	21,3	7,6
12	186	14 - 18	А - Д	3	129,3	127,1	57,0	4,4
12	187	18 - 23	В - Д	2	79,5	77,0	31,5	5,0
12	188	19 - 23	А - В	2	67,5	64,0	36,2	7,0
13	189	15 - 17	А - В	1	59,7	55,9	21,3	7,6
13	190	14 - 18	А - Д	3	129,3	127,1	57,0	4,4
13	191	18 - 23	В - Д	2	79,5	77,0	31,5	5,0
13	192	19 - 23	А - В	2	67,5	64,0	36,2	7,0
14	193	15 - 17	А - В	1	59,7	55,9	21,3	7,6
14	194	14 - 18	А - Д	3	129,3	127,1	57,0	4,4
14	195	18 - 23	В - Д	2	79,5	77,0	31,5	5,0
14	196	19 - 23	А - В	2	67,5	64,0	36,2	7,0
15	197	15 - 17	А - В	1	59,7	55,9	21,3	7,6
15	198	14 - 18	А - Д	3	129,3	127,1	57,0	4,4
15	199	18 - 23	В - Д	2	79,5	77,0	31,5	5,0
15	200	19 - 23	А - В	2	67,5	64,0	36,2	7,0
16	201	15 - 17	А - В	1	59,7	55,9	21,3	7,6
16	202	14 - 18	А - Д	3	129,3	127,1	57,0	4,4
16	203	18 - 23	В - Д	2	79,5	77,0	31,5	5,0
16	204	19 - 23	А - В	2	67,5	64,0	36,2	7,0
17	205	15 - 17	А - В	1	59,7	55,9	21,3	7,6
17	206	14 - 18	А - Д	3	129,3	127,1	57,0	4,4
17	207	18 - 23	В - Д	2	79,5	77,0	31,5	5,0
17	208	19 - 23	А - В	2	67,5	64,0	36,2	7,0
18	209	15 - 17	А - В	1	59,7	55,9	21,3	7,6
18	210	14 - 18	А - Д	3	129,3	127,1	57,0	4,4
18	211	18 - 23	В - Д	2	79,5	77,0	31,5	5,0
18	212	19 - 23	А - В	2	67,5	64,0	36,2	7,0
19	213	15 - 17	А - В	1	59,7	55,9	21,3	7,6
19	214	14 - 18	А - Д	3	129,3	127,1	57,0	4,4
19	215	18 - 23	В - Д	2	79,5	77,0	31,5	5,0
19	216	19 - 23	А - В	2	67,5	64,0	36,2	7,0
20	217	15 - 17	А - В	1	59,7	55,9	21,3	7,6
20	218	14 - 18	А - Д	3	129,3	127,1	57,0	4,4
20	219	18 - 23	В - Д	2	79,5	77,0	31,5	5,0
20	220	19 - 23	А - В	2	67,5	64,0	36,2	7,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Секция № 3								
21	221	15 - 17	А - В	1	59,7	55,9	21,3	7,6
21	222	14 - 18	А - Д	3	129,3	127,1	57,0	4,4
21	223	18 - 23	В - Д	2	79,5	77,0	31,5	5,0
21	224	19 - 23	А - В	2	67,5	64,0	36,2	7,0
22	225	15 - 17	А - В	1	59,7	55,9	21,3	7,6
22	226	14 - 18	А - Д	3	129,3	127,1	57,0	4,4
22	227	18 - 23	В - Д	2	79,5	77,0	31,5	5,0
22	228	19 - 23	А - В	2	67,5	64,0	36,2	7,0
23	229	15 - 17	А - В	1	59,7	55,9	21,3	7,6
23	230	14 - 18	А - Д	3	129,3	127,1	57,0	4,4
23	231	18 - 23	В - Д	2	79,5	77,0	31,5	5,0
23	232	19 - 23	А - В	2	67,5	64,0	36,2	7,0
24	233	15 - 17	А - В	1	5,7	55,9	21,3	7,6
24	234	14 - 18	А - Д	3	132,8	127,1	57,0	4,4 + 7,0
24	235	18 - 23	В - Д	2	79,5	77,0	31,5	5,0
24	236	19 - 23	А - В	2	67,5	64,0	36,2	7,0
25	237	15 - 17	А - В	1	5,7	55,9	21,3	7,6
25	238	14 - 18	А - Д	3	132,8	127,1	57,0	4,4 + 7,0
25	239	18 - 23	В - Д	2	79,5	77,0	31,5	5,0
25	240	19 - 23	А - В	2	67,5	64,0	36,2	7,0

Нежилые помещения

Этаж	№ помещения	Буквенные оси расположения помещения (согласно проекта)	Цифровые оси расположения помещения (согласно проекта)	Площадь помещения, кв.м
1	1	А - Д	1 - 23	758,00



[Handwritten signature]

Всего прошпуровано, прошумерено и
скреплено печатью 19
Седмидесятъ) листов

