

**ИЗМЕНЕНИЯ № 2 К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ**  
**17-25-ТИ ЭТАЖНОГО 3-Х СЕКЦИОННОГО ЖИЛОГО ДОМА СО ВСТРОЕННЫМ ДЕТСКИМ САДОМ И**  
**ОФИСНЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ** по адресу: Московская область, г.Химки, мкр. Левобережный,  
ул. Совхозная д.11 корпус 5

II. Информация о проекте строительства	
5). Информация о количестве в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией.	<p>Общая площадь нежилых помещений – 3 433,1 кв.м., из них детский сад – 1 175,7 кв.м. и 16 офисов общей площадью 2 257,4 кв.м.</p> <p>Всего 468 квартир общей площадью 25 128,3 кв.м.</p> <p><u>Однокомнатных квартир</u> – 305, общей площадью 14 483,0 кв.м.</p> <p>Из них:</p> <p>площадью 39,6 кв.м. – 5 квартир, общей площадью 198,0 кв.м.</p> <p>площадью 39,8 кв.м. – 9 квартир, общей площадью 358,2 кв.м.</p> <p>площадью 40,4 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 40,4 кв.м.</p> <p>площадью 40,8 кв.м. – 5 квартир, общей площадью 204,0 кв.м.</p> <p>площадью 40,9 кв.м. – 5 квартир, общей площадью 204,5 кв.м.</p> <p>площадью 41,0 кв.м. – 9 квартир, общей площадью 369,0 кв.м.</p> <p>площадью 41,1 кв.м. – 9 квартир, общей площадью 369,9 кв.м.</p> <p>площадью 41,6 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 41,6 кв.м.</p> <p>площадью 41,7 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 41,7 кв.м.</p> <p>площадью 42,2 кв.м. – 13 квартир, общей площадью 548,6 кв.м.</p> <p>площадью 42,7 кв.м. – 8 квартир, общей площадью 341,6 кв.м.</p> <p>площадью 43,4 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 43,4 кв.м.</p> <p>площадью 44,0 кв.м. – 10 квартир, общей площадью 440,0 кв.м.</p> <p>площадью 44,2 кв.м. – 18 квартир, общей площадью 795,6 кв.м.</p> <p>площадью 44,7 кв.м. – 13 квартир, общей площадью 581,1 кв.м.</p> <p>площадью 44,8 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 44,8 кв.м.</p> <p>площадью 44,9 кв.м. – 14 квартир, общей площадью 628,6 кв.м.</p> <p>площадью 45,1 кв.м. – 8 квартир, общей площадью 360,8 кв.м.</p> <p>площадью 45,5 кв.м. – 8 квартир, общей площадью 364,0 кв.м.</p> <p>площадью 45,7 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 45,7 кв.м.</p> <p>площадью 46,0 кв.м. – 3 квартиры, общей площадью 138,0 кв.м.</p> <p>площадью 46,3 кв.м. – 9 квартиры, общей площадью 416,7 кв.м.</p> <p>площадью 46,7 кв.м. – 2 квартиры, общей площадью 93,4 кв.м.</p> <p>площадью 46,8 кв.м. – 2 квартиры, общей площадью 93,6 кв.м.</p> <p>площадью 46,9 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 46,9 кв.м.</p> <p>площадью 47,0 кв.м. – 6 квартир, общей площадью 282,0 кв.м.</p> <p>площадью 47,3 кв.м. – 14 квартир, общей площадью 662,2 кв.м.</p> <p>площадью 47,4 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 47,4 кв.м.</p> <p>площадью 47,7 кв.м. – 3 квартиры, общей площадью 143,1 кв.м.</p> <p>площадью 47,8 кв.м. – 6 квартир, общей площадью 286,8 кв.м.</p> <p>площадью 48,0 кв.м. – 5 квартир, общей площадью 240,0 кв.м.</p> <p>площадью 48,1 кв.м. – 5 квартир, общей площадью 240,5 кв.м.</p> <p>площадью 48,3 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 48,3 кв.м.</p> <p>площадью 48,5 кв.м. – 4 квартиры, общей площадью 194,0 кв.м.</p> <p>площадью 48,8 кв.м. – 5 квартир, общей площадью 244,0 кв.м.</p> <p>площадью 49,1 кв.м. – 8 квартир, общей площадью 392,8 кв.м.</p> <p>площадью 49,5 кв.м. – 2 квартиры, общей площадью 99,0 кв.м.</p> <p>площадью 49,7 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 49,7 кв.м.</p> <p>площадью 49,8 кв.м. – 12 квартир, общей площадью 597,6 кв.м.</p> <p>площадью 50,2 кв.м. – 2 квартиры, общей площадью 100,4 кв.м.</p> <p>площадью 50,4 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 50,4 кв.м.</p> <p>площадью 50,5 кв.м. – 4 квартиры, общей площадью 202,0 кв.м.</p> <p>площадью 51,2 кв.м. – 3 квартиры, общей площадью 153,6 кв.м.</p> <p>площадью 51,5 кв.м. – 5 квартир, общей площадью 257,5 кв.м.</p> <p>площадью 51,9 кв.м. – 6 квартир, общей площадью 311,4 кв.м.</p> <p>площадью 52,3 кв.м. – 2 квартиры, общей площадью 104,6 кв.м.</p> <p>площадью 52,6 кв.м. – 4 квартиры, общей площадью 210,4 кв.м.</p>

площадью 52,9 кв.м. – 8 квартир, общей площадью 423,2 кв.м.  
площадью 53,3 кв.м. – 3 квартиры, общей площадью 159,9 кв.м.  
площадью 53,6 кв.м. – 5 квартир, общей площадью 268,0 кв.м.  
площадью 53,9 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 53,9 кв.м.  
площадью 54,0 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 54,0 кв.м.  
площадью 57,9 кв.м. – 3 квартиры, общей площадью 173,7 кв.м.  
площадью 58,0 кв.м. – 2 квартиры, общей площадью 116,0 кв.м.  
площадью 58,1 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 58,1 кв.м.  
площадью 58,9 кв.м. – 2 квартиры, общей площадью 117,8 кв.м.  
площадью 59,2 кв.м. – 6 квартир, общей площадью 355,2 кв.м.  
площадью 59,8 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 59,8 кв.м.  
площадью 59,9 кв.м. – 2 квартиры, общей площадью 119,8 кв.м.  
площадью 60,2 кв.м. – 4 квартиры, общей площадью 240,8 кв.м.  
площадью 61,4 кв.м. – 3 квартиры, общей площадью 184,2 кв.м.  
площадью 61,7 кв.м. – 5 квартир, общей площадью 308,5 кв.м.  
площадью 62,3 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 62,3 кв.м.

**Одно-двухкомнатных квартир (2-х комнатных квартир с кухнями-нишами)**

– 104, общей площадью 6 042,4 кв.м.

Из них:

площадью 51,3 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 51,3 кв.м.  
площадью 53,5 кв.м. – 28 квартир, общей площадью 1498,0 кв.м.  
площадью 54,4 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 54,4 кв.м.  
площадью 55,2 кв.м. – 14 квартир, общей площадью 772,8 кв.м.  
площадью 56,1 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 56,1 кв.м.  
площадью 58,4 кв.м. – 5 квартир, общей площадью 292,0 кв.м.  
площадью 58,7 кв.м. – 9 квартир, общей площадью 528,3 кв.м.  
площадью 59,2 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 59,2 кв.м.  
площадью 59,8 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 59,8 кв.м.  
площадью 60,5 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 60,5 кв.м.  
площадью 61,9 кв.м. – 13 квартир, общей площадью 804,7 кв.м.  
площадью 62,0 кв.м. – 13 квартир, общей площадью 806,0 кв.м.  
площадью 62,3 кв.м. – 8 квартир, общей площадью 498,4 кв.м.  
площадью 62,5 кв.м. – 7 квартир, общей площадью 437,5 кв.м.  
площадью 63,4 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 63,4 кв.м.

**Двухкомнатных квартир** – 37, общей площадью 2 682,0 кв.м.

Из них:

площадью 69,7 кв.м. – 5 квартир, общей площадью 348,5 кв.м.  
площадью 70,2 кв.м. – 9 квартир, общей площадью 631,8 кв.м.  
площадью 70,7 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 70,7 кв.м.  
площадью 74,0 кв.м. – 13 квартир, общей площадью 962,0 кв.м.  
площадью 74,2 кв.м. – 8 квартир, общей площадью 593,6 кв.м.  
площадью 75,4 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 75,4 кв.м.

**Трехкомнатных квартир** – 22 общей площадью 1 920,9 кв.м.

Из них:

площадью 85,7 кв.м. – 3 квартиры, общей площадью 257,1 кв.м.  
площадью 86,7 кв.м. – 7 квартир, общей площадью 606,9 кв.м.  
площадью 87,3 кв.м. – 2 квартиры, общей площадью 174,6 кв.м.  
площадью 87,7 кв.м. – 3 квартиры, общей площадью 263,1 кв.м.  
площадью 88,3 кв.м. – 6 квартир, общей площадью 529,8 кв.м.  
площадью 89,4 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 89,4 кв.м.

Высота этажа от пола до пола – 3,0 м.

Высота первых двух этажей дома – 3,3м.

Внутренняя отделка квартир – без отделки.

Внутренняя отделка нежилых помещений 1-го этажа – без отделки с затиркой сколов и выбоин.

6). Информация о функциональном назначении нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, если строящимся (создаваемым) объектом недвижимости является многоквартирный дом

№	Секция	Этаж	№ на этаже	Проектная площадь
1	1	1	1	91,8
2	1	1	2	156,9
3	1	1	3	281,5
4	1	2	1	119,5
5	1	2	2	242,1
6	1	2	3	295,7
7	1	3	1	110,8
8	1	3	2	89,9
9	1	3	3	138,5
10	1	3	4	100,8
11	2	1	1	130,8
12	2	1	2	209,3
13	2	2	1	78,3
14	2	2	2	49,8
15	2	2	3	80,3
16	2	2	4	81,4

Общая площадь нежилых помещений 2 257,4 кв.м. Количество нежилых помещений - 16 шт.

Изменения к проектной декларации размещены в сети Интернет на сайте <http://www.pik.ru/>

Дата размещения изменений к проектной декларации 24.10.2011г.

Генеральный директор  
ЗАО «ПИК-Регион»



Сапронов Ф.Б.

Всего прошнуровано и  
скреплено печатью

3 листов

