

**ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**  
**17-25-ТИ ЭТАЖНОГО 3-Х СЕКЦИОННОГО ЖИЛОГО ДОМА СО ВСТРОЕННЫМ ДЕТСКИМ**  
**САДОМ И ОФИСНЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ по адресу: Московская область, г.Химки, мкр.**  
**Левобережный, ул. Совхозная д.11 корпус 5 от 18 июля 2011 г.**

<i><b>1. Информация о застройщике</b></i>	
1). Фирменное наименование (наименование), место нахождения застройщика, режим работы	<p><b>Полное наименование:</b> Закрытое акционерное общество "Первая Ипотечная Компания - Регион"</p> <p><b>Сокращенное наименование:</b> ЗАО "ПИК-Регион"</p> <p><b>Юридический адрес:</b> 141800, Московская область, г. Дмитров, ул. Профессиональная, д. 4</p> <p><b>Фактический адрес:</b> 123242, г. Москва, ул. Баррикадная, д. 19, стр. 1, тел/факс 505-97-33,</p> <p>Режим работы с 10-00 до 19-00 ежедневно, кроме субботы и воскресенья</p>
2). Государственная регистрации застройщика	<p>Зарегистрировано Московской регистрационной палатой 15 февраля 1995 г. № 804.551,</p> <p>Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 г. серия 77 № 004880639, ОГРН: 1027700214189 от 12 сентября 2002 г. в Управлении МНС России по г. Москве, ИНН: 7729118074, КПП: 509950001.</p>
3). Учредители (участники) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лиц	<p>Единственным участником (акционером) застройщика является ОАО «Группа Компаний ПИК», доля участия 100%</p>
4). Проекты строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией и фактических сроков ввода их в эксплуатацию	<ul style="list-style-type: none"> <li>– г. Долгопрудный, Дирижабельная улица, дом 11 - разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 28.12.2007г.</li> <li>Срок сдачи по проекту: IV квартал 2007</li> <li>– г.Дмитров, ДЗФС дом.44 – 2007год – разрешение на ввод в эксплуатацию от 27 декабря 2007г.,</li> <li>Срок сдачи по проекту: IV квартал 2007;</li> <li>– г.Дмитров, ДЗФС дом.45 – 2007год – разрешение на ввод в эксплуатацию от 28 сентября 2007г.,</li> <li>Срок сдачи по проекту: III квартал 2007;</li> <li>– г.Дмитров, ДЗФС дом.46 – 2008год – разрешение на ввод в эксплуатацию от 26 декабря 2008г.,</li> <li>Срок сдачи по проекту: IV квартал 2008;</li> <li>– г.Дмитров, мкр. ул. Внуковская дом 1 – 2008 г – разрешение на ввод в эксплуатацию от 30 июня 2008г.,</li> <li>Срок сдачи по проекту: II квартал 2008;</li> <li>– г.Дмитров, мкр. ул. Внуковская дом 2 – 2007 г – разрешение на ввод в эксплуатацию от 30 марта 2007г.,</li> <li>Срок сдачи по проекту: II квартал 2007;</li> <li>– г.Дмитров, мкр. ул. Внуковская дом 3 – 2007 г – разрешение на ввод в эксплуатацию от 28 сентября 2007г.,</li> <li>Срок сдачи по проекту: III квартал 2007;</li> <li>– г.Дмитров, мкр. ул. Внуковская дом 9 – 2008 г – разрешение на ввод в эксплуатацию от 26 декабря 2008г.,</li> <li>Срок сдачи по проекту: IV квартал 2008;</li> <li>– г.Дмитров, мкр. ул. Внуковская дом 10 – 2008 г – разрешение на ввод в эксплуатацию от 26 декабря 2008г.,</li> </ul>

	<p>Срок сдачи по проекту: IV квартал 2008.</p> <p>- г.Дмитров, ул. Космонавтов, поз.№1 – 2008г - разрешение на ввод в эксплуатацию от 26 декабря 2008г.,</p> <p>Срок сдачи по проекту: IV квартал 2008</p> <p>- г.Химки, мкр.Левобережный, ул.Совхозная, д.11, корп.4 – 2010г. – разрешение на ввод в эксплуатацию от 31 декабря 2010г.,</p> <p>Срок сдачи по проекту: IV квартал 2010г.</p>
<p>5). Вид лицензируемой деятельности, номер лицензии, срок ее действия, информация об органе, выдавшем эту лицензию.</p> <p>Информация о членстве в саморегулируемой организации (СРО), перечень видов работ.</p>	<p>Лицензирование деятельности не предусмотрено законодательством.</p> <p><b>Свидетельство №: 0215-2010-01-7729118074-С-104</b> от 26 апреля 2010 года о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдано Некоммерческим партнерством Саморегулируемой организацией «Московский строительный союз».</p> <p>Виды работ:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Работы по осуществлению строительного контроля застройщиком;</li> <li>2. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем.</li> </ol> <p>Начало действий 26 апреля 2010 г. Свидетельство действительно без ограничения срока и территории его действия.</p>
<p>6). Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации</p>	<p>Финансовый результат на 1 кв. 2011 г. – прибыль 41 703 тыс.руб.</p> <p>Кредиторская задолженность на 31.03.11 – 45 834 981 тыс.руб.</p> <p>Дебиторская задолженность на 31.03.11 – 69 142 595 тыс.руб.</p>

## II. Информация о проекте строительства

<p>1). Цель проекта строительства, этапы и сроки его реализации, результаты государственной экспертизы проектной документации</p>	<p><b>Цель проекта:</b> строительство 17-25-ти этажного трехсекционного жилого дома со встроенным детским садом и офисными помещениями по адресу: Московская обл., г.Химки, мкр.Левобережный, ул.Совхозная д.11 корпус 5.</p> <p><b>Этапы и сроки реализации проекта:</b></p> <p><b>1. этап-разработка проектной документации и проведение геологических изысканий:</b> Начало - январь 2008 г Конец- июнь 2008г.</p> <p><b>2. этап-выполнение строительно-монтажных работ:</b> Начало- апрель 2008 г. Конец- IV квартал 2012 г.</p> <p><b>3.этап-ввод объекта в эксплуатацию:</b> IV квартал 2012 г.</p> <p><b>Результаты государственной экспертизы проектной документации:</b> Положительное заключение государственной экспертизы №50-1-4-0490-11 выдано Государственным автономным учреждением Московской области «Московская областная государственная экспертиза» 05 мая 2011г. Проектная документация и результаты инженерных изысканий на строительство многоквартирного жилого дома соответствуют требованиям действующих технических регламентов, нормативных технических документов и требованиям к содержанию разделов проектной документации.</p>
<p>2).Разрешение на строительство</p>	<p>Разрешение на строительство № RU50301000-142 выдано Администрацией городского округа Химки Московской области 11.07.2011.</p>
<p>3). Информация о правах застройщика на земельный участок, в том числе о реквизитах</p>	<p>Договор аренды земельного участка № ЮА-129 от 11.10.2010г., площадью 17655 кв.м., кадастровый номер 50:10:010403:47,</p>

<p>правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка, предоставленного для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости, об элементах благоустройства</p>	<p>категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, микрорайон Левобережный, улица Совхозная, для использования в целях застройки жилого квартала, сроком до 18.10.2011г., заключенный между Администрацией городского округа Химки Московской области и ЗАО «ПИК-Регион», зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области 28 февраля 2011 года за №50-50-10/082/2010-044. Собственник земельного участка – Российская Федерация. Собственность не разграничена.</p> <p>Проектом предусмотрено комплексное благоустройство и озеленение территории.</p> <p>На проектируемой территории приняты следующие виды покрытий:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-проезды, стоянки для легковых автомобилей и площадки для сбора мусора с асфальтобетонным покрытием;</li> <li>-тротуары, пешеходные дорожки и площадки из фигурной плитки;</li> <li>- детские игровые площадки с установкой малых игровых форм.</li> </ul> <p>На площадки ведут прогулочные дорожки, мощеные плиткой; Озеленение территории предусматривает посадку разнообразных пород деревьев и декоративных кустарников, устройство газонов и цветников с максимальным сохранением существующих зеленых насаждений.</p> <p>Подбор растений выполнен с учетом климатических и почвенно-гидрологических условий. Основными породами являются: конский каштан, липа мелколистная, вяз, рябина обыкновенная, сирень обыкновенная, снежнаягодник, спирея, чубушник, жимолость. Обеспеченность зелеными насаждениями составляет 8,0 кв.м./чел.</p>
<p>4). Информация о местоположении строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и об их описании, подготовленном в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство</p>	<p>Строящийся 17-25-ти этажный трехсекционный жилой дом со встроенным детским садом и офисными помещениями по адресу: Московская обл., г.Химки, мкр.Левобережный, ул.Совхозная д.11 корпус 5.</p> <p>Участок проектирования ограничен:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- с севера и северо-востока – улицей Совхозная;</li> <li>- с юга-востока – зданием библиотеки и жилым комплексом «Звезда России»;</li> <li>- с юго-запада – территорией Московского государственного университета культуры и искусства.</li> </ul> <p>На участке предусмотрено строительство 25-17-17-этажного, трехсекционного 468-ми-квартирного жилого дома. Общая площадь жилого дома 38 189,9 м<sup>2</sup>.</p> <p>Технические характеристики здания:</p> <p>Конструктивная схема здания решена по каркасной схеме с монолитными ж/б колоннами-пилонами и плитами перекрытий. Общая устойчивость обеспечивается совокупной жесткостью пилонов (продольных и поперечных) и монолитных стен лестнично-лифтовых узлов.</p> <p>Конструктивно-планировочная схема здания позволяет, в случае необходимости, изменять его квартирную структуру путем объединения двух однокомнатных квартир в трехкомнатные, а одно- и двухкомнатных квартир в трех - четырехкомнатные. Все квартиры имеют нормативную инсоляцию.</p> <p>Проектом предусмотрено остекление лоджий с использованием алюминиевых профилей. Оконные блоки с двухкамерными стеклопакетами и встроенными клапанами для проветривания.</p> <p>Наружные стены выполняются многослойными с поэтажным опиранием на плиты перекрытия. Наружный слой – из</p>

	<p>лицевого кирпича трех цветов.</p> <p>Для маломобильных групп населения входные группы оборудованы пандусами.</p> <p>В первых трех этажах в 1 секции и первых двух этажах 2-й и 3-й секциях предусматриваются нежилые помещения, часть из которых составляет детский сад на четыре группы.</p> <p>Здание имеет техподполье, где размещены ИТП, насосная, венткамеры нежилрой части дома.</p>
<p>5). Информация о количестве в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией</p>	<p>Общая площадь нежилых помещений – 3 755,7 кв.м., из них детский сад – 1 175,7 кв.м. и 5 офисов общей площадью 2663,2 кв.м.</p> <p>Всего 468 квартир общей площадью 25 128,3 кв.м.</p> <p><b>Однокомнатных квартир</b> – 305, общей площадью 14 483,0 кв.м.</p> <p>Из них:</p> <p>площадью 39,6 кв.м. – 5 квартир, общей площадью 198,0 кв.м.</p> <p>площадью 39,8 кв.м. – 9 квартир, общей площадью 358,2 кв.м.</p> <p>площадью 40,4 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 40,4 кв.м.</p> <p>площадью 40,8 кв.м. – 5 квартир, общей площадью 204,0 кв.м.</p> <p>площадью 40,9 кв.м. – 5 квартир, общей площадью 204,5 кв.м.</p> <p>площадью 41,0 кв.м. – 9 квартир, общей площадью 369,0 кв.м.</p> <p>площадью 41,1 кв.м. – 9 квартир, общей площадью 369,9 кв.м.</p> <p>площадью 41,6 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 41,6 кв.м.</p> <p>площадью 41,7 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 41,7 кв.м.</p> <p>площадью 42,2 кв.м. – 13 квартир, общей площадью 548,6 кв.м.</p> <p>площадью 42,7 кв.м. – 8 квартир, общей площадью 341,6 кв.м.</p> <p>площадью 43,4 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 43,4 кв.м.</p> <p>площадью 44,0 кв.м. – 10 квартир, общей площадью 440,0 кв.м.</p> <p>площадью 44,2 кв.м. – 18 квартир, общей площадью 795,6 кв.м.</p> <p>площадью 44,7 кв.м. – 13 квартир, общей площадью 581,1 кв.м.</p> <p>площадью 44,8 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 44,8 кв.м.</p> <p>площадью 44,9 кв.м. – 14 квартир, общей площадью 628,6 кв.м.</p> <p>площадью 45,1 кв.м. – 8 квартир, общей площадью 360,8 кв.м.</p> <p>площадью 45,5 кв.м. – 8 квартир, общей площадью 364,0 кв.м.</p> <p>площадью 45,7 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 45,7 кв.м.</p> <p>площадью 46,0 кв.м. – 3 квартиры, общей площадью 138,0 кв.м.</p> <p>площадью 46,3 кв.м. – 9 квартиры, общей площадью 416,7 кв.м.</p> <p>площадью 46,7 кв.м. – 2 квартиры, общей площадью 93,4 кв.м.</p> <p>площадью 46,8 кв.м. – 2 квартиры, общей площадью 93,6 кв.м.</p> <p>площадью 46,9 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 46,9 кв.м.</p> <p>площадью 47,0 кв.м. – 6 квартир, общей площадью 282,0 кв.м.</p> <p>площадью 47,3 кв.м. – 14 квартир, общей площадью 662,2 кв.м.</p> <p>площадью 47,4 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 47,4 кв.м.</p> <p>площадью 47,7 кв.м. – 3 квартиры, общей площадью 143,1 кв.м.</p> <p>площадью 47,8 кв.м. – 6 квартир, общей площадью 286,8 кв.м.</p> <p>площадью 48,0 кв.м. – 5 квартир, общей площадью 240,0 кв.м.</p> <p>площадью 48,1 кв.м. – 5 квартир, общей площадью 240,5 кв.м.</p> <p>площадью 48,3 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 48,3 кв.м.</p> <p>площадью 48,5 кв.м. – 4 квартиры, общей площадью 194,0 кв.м.</p> <p>площадью 48,8 кв.м. – 5 квартир, общей площадью 244,0 кв.м.</p> <p>площадью 49,1 кв.м. – 8 квартир, общей площадью 392,8 кв.м.</p> <p>площадью 49,5 кв.м. – 2 квартиры, общей площадью 99,0 кв.м.</p> <p>площадью 49,7 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 49,7 кв.м.</p> <p>площадью 49,8 кв.м. – 12 квартир, общей площадью 597,6 кв.м.</p> <p>площадью 50,2 кв.м. – 2 квартиры, общей площадью 100,4 кв.м.</p> <p>площадью 50,4 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 50,4 кв.м.</p> <p>площадью 50,5 кв.м. – 4 квартиры, общей площадью 202,0 кв.м.</p> <p>площадью 51,2 кв.м. – 3 квартиры, общей площадью 153,6 кв.м.</p> <p>площадью 51,5 кв.м. – 5 квартир, общей площадью 257,5 кв.м.</p> <p>площадью 51,9 кв.м. – 6 квартир, общей площадью 311,4 кв.м.</p> <p>площадью 52,3 кв.м. – 2 квартиры, общей площадью 104,6 кв.м.</p> <p>площадью 52,6 кв.м. – 4 квартиры, общей площадью 210,4 кв.м.</p> <p>площадью 52,9 кв.м. – 8 квартир, общей площадью 423,2 кв.м.</p> <p>площадью 53,3 кв.м. – 3 квартиры, общей площадью 159,9 кв.м.</p>

площадью 53,6 кв.м. – 5 квартир, общей площадью 268,0 кв.м.  
площадью 53,9 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 53,9 кв.м.  
площадью 54,0 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 54,0 кв.м.  
площадью 57,9 кв.м. – 3 квартиры, общей площадью 173,7 кв.м.  
площадью 58,0 кв.м. – 2 квартиры, общей площадью 116,0 кв.м.  
площадью 58,1 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 58,1 кв.м.  
площадью 58,9 кв.м. – 2 квартиры, общей площадью 117,8 кв.м.  
площадью 59,2 кв.м. – 6 квартир, общей площадью 355,2 кв.м.  
площадью 59,8 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 59,8 кв.м.  
площадью 59,9 кв.м. – 2 квартиры, общей площадью 119,8 кв.м.  
площадью 60,2 кв.м. – 4 квартиры, общей площадью 240,8 кв.м.  
площадью 61,4 кв.м. – 3 квартиры, общей площадью 184,2 кв.м.  
площадью 61,7 кв.м. – 5 квартир, общей площадью 308,5 кв.м.  
площадью 62,3 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 62,3 кв.м.

**Одно-двухкомнатных квартир (2-х комнатных квартир с кухнями-нишами)**

– 104, общей площадью 6 042,4 кв.м.

Из них:

площадью 51,3 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 51,3 кв.м.  
площадью 53,5 кв.м. – 28 квартир, общей площадью 1498,0 кв.м.  
площадью 54,4 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 54,4 кв.м.  
площадью 55,2 кв.м. – 14 квартир, общей площадью 772,8 кв.м.  
площадью 56,1 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 56,1 кв.м.  
площадью 58,4 кв.м. – 5 квартир, общей площадью 292,0 кв.м.  
площадью 58,7 кв.м. – 9 квартир, общей площадью 528,3 кв.м.  
площадью 59,2 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 59,2 кв.м.  
площадью 59,8 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 59,8 кв.м.  
площадью 60,5 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 60,5 кв.м.  
площадью 61,9 кв.м. – 13 квартир, общей площадью 804,7 кв.м.  
площадью 62,0 кв.м. – 13 квартир, общей площадью 806,0 кв.м.  
площадью 62,3 кв.м. – 8 квартир, общей площадью 498,4 кв.м.  
площадью 62,5 кв.м. – 7 квартир, общей площадью 437,5 кв.м.  
площадью 63,4 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 63,4 кв.м.

**Двухкомнатных квартир** – 37, общей площадью 2 682,0 кв.м.

Из них:

площадью 69,7 кв.м. – 5 квартир, общей площадью 348,5 кв.м.  
площадью 70,2 кв.м. – 9 квартир, общей площадью 631,8 кв.м.  
площадью 70,7 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 70,7 кв.м.  
площадью 74,0 кв.м. – 13 квартир, общей площадью 962,0 кв.м.  
площадью 74,2 кв.м. – 8 квартир, общей площадью 593,6 кв.м.  
площадью 75,4 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 75,4 кв.м.

**Трехкомнатных квартир** – 22 общей площадью 1 920,9 кв.м.

Из них:

площадью 85,7 кв.м. – 3 квартиры, общей площадью 257,1 кв.м.  
площадью 86,7 кв.м. – 7 квартир, общей площадью 606,9 кв.м.  
площадью 87,3 кв.м. – 2 квартиры, общей площадью 174,6 кв.м.  
площадью 87,7 кв.м. – 3 квартиры, общей площадью 263,1 кв.м.  
площадью 88,3 кв.м. – 6 квартир, общей площадью 529,8 кв.м.  
площадью 89,4 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 89,4 кв.м.

Высота этажа от пола до пола – 3,0 м.

Высота первых двух этажей дома – 3,3м.

Внутренняя отделка квартир – без отделки.

Внутренняя отделка нежилых помещений 1-го этажа – без отделки с затиркой сколов и выбоин.

# Номенклатура жилых помещений:

№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь	жилая площадь	площадь коридоров, холлов, прихожих	площадь с/у	площадь кухни	площадь лоджии, балконов
1	1	4	1	1	1	47,4	19,9	6,4	4	15,8	2,6
2	1	4	1-2	2	2	60,5	34,5	10,5	6,5	7,7	2,6
3	1	4	2	3	3	75,4	38,6	12,4	8	12,6	7,7
4	1	4	1	4	4	43,4	17,4	7,4	5,7	11,6	2,6
5	1	4	1	5	5	46,3	21,2	6,6	6,6	10,6	2,6
6	1	4	1	6	6	45,7	18,1	7,5	4	14,5	3,2
7	1	4	3	7	7	89,4	51,1	13	7,1	12,6	11,1
8	1	4	1-2	8	8	63,4	37,7	11,6	5,1	6,7	4,6
9	1	4	1	9	9	50,4	19,9	7,7	5,9	15,5	2,8
10	1	5	1	1	10	47,8	19,9	7,4	4	15,2	2,6
11	1	5	1-2	2	11	59,8	34,5	10,5	5,8	7,7	2,6
12	1	5	2	3	12	74,2	38,6	12,4	6,8	12,6	7,7
13	1	5	1	4	13	42,7	17,4	7,4	5	11,6	2,6
14	1	5	1	5	14	45,5	21,2	6,6	5,8	10,6	2,6
15	1	5	1	6	15	45,1	18,1	7,5	4	13,9	3,2
16	1	5	3	7	16	88,3	51,1	13	6,3	12,3	11,1
17	1	5	1-2	8	17	62,3	37,7	11,6	5,1	5,6	4,6
18	1	5	1	9	18	49,8	19,9	7,7	5,3	15,5	2,8
19	1	6	1	1	19	47,8	19,9	7,4	4	15,2	2,6
20	1	6	1-2	2	20	62,5	34,5	10,5	5,8	7,7	8
21	1	6	2	3	21	74,2	38,6	12,4	6,8	12,6	7,7
22	1	6	1	4	22	42,7	17,4	7,4	5	11,6	2,6
23	1	6	1	5	23	45,5	21,2	6,6	5,8	10,6	2,6
24	1	6	1	6	24	45,1	18,1	7,5	4	13,9	3,2
25	1	6	3	7	25	88,3	51,1	13	6,3	12,3	11,1
26	1	6	1-2	8	26	62,3	37,7	11,6	5,1	5,6	4,6
27	1	6	1	9	27	49,8	19,9	7,7	5,3	15,5	2,8
28	1	7	1	1	28	46,8	19,9	6,4	4	15,2	2,6
29	1	7	1-2	2	29	62,5	34,5	10,5	5,8	7,7	8
30	1	7	2	3	30	74,2	38,6	12,4	6,8	12,6	7,7
31	1	7	1	4	31	42,7	17,4	7,4	5	11,6	2,6
32	1	7	1	5	32	45,5	21,2	6,6	5,8	10,6	2,6
33	1	7	1	6	33	45,1	18,1	7,5	4	13,9	3,2
34	1	7	3	7	34	87,3	51,1	12	6,3	12,3	11,1
35	1	7	1-2	8	35	62,3	37,7	11,6	5,1	5,6	4,6
36	1	7	1	9	36	48,8	19,9	6,7	5,3	15,5	2,8
37	1	8	1	1	37	47,8	19,9	7,4	4	15,2	2,6
38	1	8	1-2	2	38	62,5	34,5	10,5	5,8	7,7	8
39	1	8	2	3	39	74,2	38,6	12,4	6,8	12,6	7,7

№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь	жилая площадь	площадь коридоров, холлов, прихожих	площадь с/у	площадь кухни	площадь лоджии, балконов
40	1	8	1	4	40	42,7	17,4	7,4	5	11,6	2,6
41	1	8	1	5	41	45,5	21,2	6,6	5,8	10,6	2,6
42	1	8	1	6	42	45,1	18,1	7,5	4	13,9	3,2
43	1	8	3	7	43	88,3	51,1	13	6,3	12,3	11,1
44	1	8	1-2	8	44	62,3	37,7	11,6	5,1	5,6	4,6
45	1	8	1	9	45	49,8	19,9	7,7	5,3	15,5	2,8
46	1	9	1	1	46	47,8	19,9	7,4	4	15,2	2,6
47	1	9	1-2	2	47	62,5	34,5	10,5	5,8	7,7	8
48	1	9	2	3	48	74,2	38,6	12,4	6,8	12,6	7,7
49	1	9	1	4	49	42,7	17,4	7,4	5	11,6	2,6
50	1	9	1	5	50	45,5	21,2	6,6	5,8	10,6	2,6
51	1	9	1	6	51	45,1	18,1	7,5	4	13,9	3,2
52	1	9	3	7	52	88,3	51,1	13	6,3	12,3	11,1
53	1	9	1-2	8	53	62,3	37,7	11,6	5,1	5,6	4,6
54	1	9	1	9	54	49,8	19,9	7,7	5,3	15,5	2,8
55	1	10	1	1	55	46,8	19,9	6,4	4	15,2	2,6
56	1	10	1-2	2	56	62,5	34,5	10,5	5,8	7,7	8
57	1	10	2	3	57	74,2	38,6	12,4	6,8	12,6	7,7
58	1	10	1	4	58	42,7	17,4	7,4	5	11,6	2,6
59	1	10	1	5	59	45,5	21,2	6,6	5,8	10,6	2,6
60	1	10	1	6	60	45,1	18,1	7,5	4	13,9	3,2
61	1	10	3	7	61	87,3	51,1	12	6,3	12,3	11,1
62	1	10	1-2	8	62	62,3	37,7	11,6	5,1	5,6	4,6
63	1	10	1	9	63	48,8	19,9	6,7	5,3	15,5	2,8
64	1	11	1	1	64	47,8	19,9	7,4	4	15,2	2,6
65	1	11	1-2	2	65	62,5	34,5	10,5	5,8	7,7	8
66	1	11	2	3	66	74,2	38,6	12,4	6,8	12,6	7,7
67	1	11	1	4	67	42,7	17,4	7,4	5	11,6	2,6
68	1	11	1	5	68	45,5	21,2	6,6	5,8	10,6	2,6
69	1	11	1	6	69	45,1	18,1	7,5	4	13,9	3,2
70	1	11	3	7	70	88,3	51,1	13	6,3	12,3	11,1
71	1	11	1-2	8	71	62,3	37,7	11,6	5,1	5,6	4,6
72	1	11	1	9	72	49,8	19,9	7,7	5,3	15,5	2,8
73	1	12	1	1	73	47,8	19,9	7,4	4	15,2	2,6
74	1	12	1-2	2	74	62,5	34,5	10,5	5,8	7,7	8
75	1	12	2	3	75	74,2	38,6	12,4	6,8	12,6	7,7
76	1	12	1	4	76	42,7	17,4	7,4	5	11,6	2,6
77	1	12	1	5	77	45,5	21,2	6,6	5,8	10,6	2,6
78	1	12	1	6	78	45,1	18,1	7,5	4	13,9	3,2
79	1	12	3	7	79	88,3	51,1	13	6,3	12,3	11,1
80	1	12	1-2	8	80	62,3	37,7	11,6	5,1	5,6	4,6
81	1	12	1	9	81	49,8	19,9	7,7	5,3	15,5	2,8

№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь	жилая площадь	площадь коридоров, холлов, прихожих	площадь с/у	площадь кухни	площадь лоджий, балконов
82	1	13	1	1	82	47,3	19,9	7,4	4	14,7	2,6
83	1	13	1-2	2	83	62	34,5	10,5	5,3	7,7	8
84	1	13	2	3	84	74	38,6	12,4	6,6	12,6	7,7
85	1	13	1	4	85	42,2	17,4	7,4	4,5	11,6	2,6
86	1	13	1	5	86	44,9	21,2	6,6	5,2	10,6	2,6
87	1	13	1	6	87	44,7	18,1	7,5	4	13,5	3,2
88	1	13	3	7	88	87,7	51,1	13	6,2	11,8	11,1
89	1	13	1-2	8	89	61,9	37,7	11,6	5,1	5,2	4,6
90	1	13	1	9	90	49,1	19,9	7,7	4,6	15,5	2,8
91	1	14	1	1	91	46,3	19,9	6,4	4	14,7	2,6
92	1	14	1-2	2	92	62	34,5	10,5	5,3	7,7	8
93	1	14	2	3	93	74	38,6	12,4	6,6	12,6	7,7
94	1	14	1	4	94	42,2	17,4	7,4	4,5	11,6	2,6
95	1	14	1	5	95	44,9	21,2	6,6	5,2	10,6	2,6
96	1	14	1	6	96	44,7	18,1	7,5	4	13,5	3,2
97	1	14	3	7	97	86,7	51,1	12	6,2	11,8	11,1
98	1	14	1-2	8	98	61,9	37,7	11,6	5,1	5,2	4,6
99	1	14	1	9	99	48,1	19,9	6,7	4,6	15,5	2,8
100	1	15	1	1	100	47,3	19,9	7,4	4	14,7	2,6
101	1	15	1-2	2	101	62	34,5	10,5	5,3	7,7	8
102	1	15	2	3	102	74	38,6	12,4	6,6	12,6	7,7
103	1	15	1	4	103	42,2	17,4	7,4	4,5	11,6	2,6
104	1	15	1	5	104	44,9	21,2	6,6	5,2	10,6	2,6
105	1	15	1	6	105	44,7	18,1	7,5	4	13,5	3,2
106	1	15	3	7	106	87,7	51,1	13	6,2	11,8	11,1
107	1	15	1-2	8	107	61,9	37,7	11,6	5,1	5,2	4,6
108	1	15	1	9	108	49,1	19,9	7,7	4,6	15,5	2,8
109	1	16	1	1	109	46,3	19,9	6,4	4	14,7	2,6
110	1	16	1-2	2	110	62	34,5	10,5	5,3	7,7	8
111	1	16	2	3	111	74	38,6	12,4	6,6	12,6	7,7
112	1	16	1	4	112	42,2	17,4	7,4	4,5	11,6	2,6
113	1	16	1	5	113	44,9	21,2	6,6	5,2	10,6	2,6
114	1	16	1	6	114	44,7	18,1	7,5	4	13,5	3,2
115	1	16	3	7	115	86,7	51,1	12	6,2	11,8	11,1
116	1	16	1-2	8	116	61,9	37,7	11,6	5,1	5,2	4,6
117	1	16	1	9	117	48,1	19,9	6,7	4,6	15,5	2,8
118	1	17	1	1	118	47,3	19,9	7,4	4	14,7	2,6
119	1	17	1-2	2	119	62	34,5	10,5	5,3	7,7	8
120	1	17	2	3	120	74	38,6	12,4	6,6	12,6	7,7
121	1	17	1	4	121	42,2	17,4	7,4	4,5	11,6	2,6
122	1	17	1	5	122	44,9	21,2	6,6	5,2	10,6	2,6
123	1	17	1	6	123	44,7	18,1	7,5	4	13,5	3,2



№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь	жилая площадь	площадь коридоров, холлов, прихожих	площадь с/у	площадь кухни	площадь лоджии, балконов
124	1	17	3	7	124	87,7	51,1	13	6,2	11,8	11,1
125	1	17	1-2	8	125	61,9	37,7	11,6	5,1	5,2	4,6
126	1	17	1	9	126	49,1	19,9	7,7	4,6	15,5	2,8
127	1	18	1	1	127	47,3	19,9	7,4	4	14,7	2,6
128	1	18	1-2	2	128	62	34,5	10,5	5,3	7,7	8
129	1	18	2	3	129	74	38,6	12,4	6,6	12,6	7,7
130	1	18	1	4	130	42,2	17,4	7,4	4,5	11,6	2,6
131	1	18	1	5	131	44,9	21,2	6,6	5,2	10,6	2,6
132	1	18	1	6	132	44,7	18,1	7,5	4	13,5	3,2
133	1	18	3	7	133	86,7	52	13	6,2	11,8	7,4
134	1	18	1-2	8	134	61,9	37,7	11,6	5,1	5,2	4,6
135	1	18	1	9	135	49,1	19,9	7,7	4,6	15,5	2,8
136	1	19	1	1	136	46,3	19,9	6,4	4	14,7	2,6
137	1	19	1-2	2	137	62	34,5	10,5	5,3	7,7	8
138	1	19	2	3	138	74	38,6	12,4	6,6	12,6	7,7
139	1	19	1	4	139	42,2	17,4	7,4	4,5	11,6	2,6
140	1	19	1	5	140	44,9	21,2	6,6	5,2	10,6	2,6
141	1	19	1	6	141	44,7	18,1	7,5	4	13,5	3,2
142	1	19	3	7	142	85,7	52	12	6,2	11,8	7,4
143	1	19	1-2	8	143	61,9	37,7	11,6	5,1	5,2	4,6
144	1	19	1	9	144	48,1	19,9	6,7	4,6	15,5	2,8
145	1	20	1	1	145	47,3	19,9	7,4	4	14,7	2,6
146	1	20	1-2	2	146	62	34,5	10,5	5,3	7,7	8
147	1	20	2	3	147	74	38,6	12,4	6,6	12,6	7,7
148	1	20	1	4	148	42,2	17,4	7,4	4,5	11,6	2,6
149	1	20	1	5	149	44,9	21,2	6,6	5,2	10,6	2,6
150	1	20	1	6	150	44,7	18,1	7,5	4	13,5	3,2
151	1	20	3	7	151	86,7	52	13	6,2	11,8	7,4
152	1	20	1-2	8	152	61,9	37,7	11,6	5,1	5,2	4,6
153	1	20	1	9	153	49,1	19,9	7,7	4,6	15,5	2,8
154	1	21	1	1	154	47,3	19,9	7,4	4	14,7	2,6
155	1	21	1-2	2	155	62	34,5	10,5	5,3	7,7	8
156	1	21	2	3	156	74	38,6	12,4	6,6	12,6	7,7
157	1	21	1	4	157	42,2	17,4	7,4	4,5	11,6	2,6
158	1	21	1	5	158	44,9	21,2	6,6	5,2	10,6	2,6
159	1	21	1	6	159	44,7	18,1	7,5	4	13,5	3,2
160	1	21	3	7	160	86,7	52	13	6,2	11,8	7,4
161	1	21	1-2	8	161	61,9	37,7	11,6	5,1	5,2	4,6
162	1	21	1	9	162	49,1	19,9	7,7	4,6	15,5	2,8
163	1	22	1	1	163	46,3	19,9	6,4	4	14,7	2,6
164	1	22	1-2	2	164	62	34,5	10,5	5,3	7,7	8
165	1	22	2	3	165	74	38,6	12,4	6,6	12,6	7,7

№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь	жилая площадь	площадь коридоров, холлов, прихожих	площадь с/у	площадь кухни	площадь лоджии, балконов
166	1	22	1	4	166	42,2	17,4	7,4	4,5	11,6	2,6
167	1	22	1	5	167	44,9	21,2	6,6	5,2	10,6	2,6
168	1	22	1	6	168	44,7	18,1	7,5	4	13,5	3,2
169	1	22	3	7	169	85,7	52	12	6,2	11,8	7,4
170	1	22	1-2	8	170	61,9	37,7	11,6	5,1	5,2	4,6
171	1	22	1	9	171	48,1	19,9	6,7	4,6	15,5	2,8
172	1	23	1	1	172	47,3	19,9	7,4	4	14,7	2,6
173	1	23	1-2	2	173	62	34,5	10,5	5,3	7,7	8
174	1	23	2	3	174	74	38,6	12,4	6,6	12,6	7,7
175	1	23	1	4	175	42,2	17,4	7,4	4,5	11,6	2,6
176	1	23	1	5	176	44,9	21,2	6,6	5,2	10,6	2,6
177	1	23	1	6	177	44,7	18,1	7,5	4	13,5	3,2
178	1	23	3	7	178	86,7	52	13	6,2	11,8	7,4
179	1	23	1-2	8	179	61,9	37,7	11,6	5,1	5,2	4,6
180	1	23	1	9	180	49,1	19,9	7,7	4,6	15,5	2,8
181	1	24	1	1	181	47,3	19,9	7,4	4	14,7	2,6
182	1	24	1-2	2	182	62	34,5	10,5	5,3	7,7	8
183	1	24	2	3	183	74	38,6	12,4	6,6	12,6	7,7
184	1	24	1	4	184	42,2	17,4	7,4	4,5	11,6	2,6
185	1	24	1	5	185	44,9	21,2	6,6	5,2	10,6	2,6
186	1	24	1	6	186	44,7	18,1	7,5	4	13,5	3,2
187	1	24	3	7	187	86,7	52	13	6,2	11,8	7,4
188	1	24	1-2	8	188	61,9	37,7	11,6	5,1	5,2	4,6
189	1	24	1	9	189	49,1	19,9	7,7	4,6	15,5	2,8
190	1	25	1	1	190	46,3	19,9	6,4	4	14,7	2,6
191	1	25	1-2	2	191	62	34,5	10,5	5,3	7,7	8
192	1	25	2	3	192	74	38,6	12,4	6,6	12,6	7,7
193	1	25	1	4	193	42,2	17,4	7,4	4,5	11,6	2,6
194	1	25	1	5	194	44,9	21,2	6,6	5,2	10,6	2,6
195	1	25	1	6	195	44,7	18,1	7,5	4	13,5	3,2
196	1	25	3	7	196	85,7	52	12	6,2	11,8	7,4
197	1	25	1-2	8	197	61,9	37,7	11,6	5,1	5,2	4,6
198	1	25	1	9	198	48,1	19,9	6,7	4,6	15,5	2,8
199	2	3	1	1	199	54	28	7,8	5,2	11,6	2,8
200	2	3	1	2	200	62,3	27,3	12,2	5,7	15,8	2,6
201	2	3	1-2	3	201	59,2	33	8,4	5,7	6	12,1
202	2	3	1	4	202	41,6	15,9	7,4	4,1	12,9	2,6
203	2	3	1	5	203	44,8	17,8	8,8	4,1	12,8	2,6
204	2	3	1	6	204	48,5	21,2	7,9	5,3	12,8	2,6
205	2	3	1	7	205	48,3	18,9	12,7	5,7	11	0
206	2	3	1-2	8	206	56,1	31,1	9,6	5,7	8,4	2,6
207	2	3	1	9	207	40,4	15,1	7,7	4	12,3	2,6

№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь	жилая площадь	площадь коридоров, холлов, прихожих	площадь с/у	площадь кухни	площадь лоджии, балконов
208	2	4	1	1	208	52,6	28	6,8	4,8	11,6	2,8
209	2	4	1	2	209	60,2	27,3	10,7	5,1	15,8	2,6
210	2	4	1-2	3	210	53,5	33	8,4	4,8	6	2,6
211	2	4	1	4	211	41	15,9	7,4	4,1	12,3	2,6
212	2	4	1	5	212	44,2	17,8	8,8	4,1	12,2	2,6
213	2	4	1	6	213	47	21,2	6,9	4,8	12,8	2,6
214	2	4	1	7	214	50,5	21,5	11,7	5	11	2,6
215	2	4	1-2	8	215	55,2	31,1	9,6	4,8	8,4	2,6
216	2	4	1	9	216	39,8	15,1	7,7	4	11,7	2,6
217	2	5	1	1	217	53,6	28	7,8	4,8	11,6	2,8
218	2	5	1	2	218	61,7	27,3	12,2	5,1	15,8	2,6
219	2	5	1-2	3	219	53,5	33	8,4	4,8	6	2,6
220	2	5	1	4	220	41	15,9	7,4	4,1	12,3	2,6
221	2	5	1	5	221	44,2	17,8	8,8	4,1	12,2	2,6
222	2	5	1	6	222	48	21,2	7,9	4,8	12,8	2,6
223	2	5	1	7	223	51,5	21,5	12,7	5	11	2,6
224	2	5	1-2	8	224	55,2	31,1	9,6	4,8	8,4	2,6
225	2	5	1	9	225	39,8	15,1	7,7	4	11,7	2,6
226	2	6	1	1	226	52,6	28	6,8	4,8	11,6	2,8
227	2	6	1	2	227	60,2	27,3	10,7	5,1	15,8	2,6
228	2	6	1-2	3	228	53,5	33	8,4	4,8	6	2,6
229	2	6	1	4	229	41	15,9	7,4	4,1	12,3	2,6
230	2	6	1	5	230	44,2	17,8	8,8	4,1	12,2	2,6
231	2	6	1	6	231	47	21,2	6,9	4,8	12,8	2,6
232	2	6	1	7	232	50,5	21,5	11,7	5	11	2,6
233	2	6	1-2	8	233	55,2	31,1	9,6	4,8	8,4	2,6
234	2	6	1	9	234	39,8	15,1	7,7	4	11,7	2,6
235	2	7	1	1	235	52,6	28	6,8	4,8	11,6	2,8
236	2	7	1	2	236	60,2	27,3	10,7	5,1	15,8	2,6
237	2	7	1-2	3	237	53,5	33	8,4	4,8	6	2,6
238	2	7	1	4	238	41	15,9	7,4	4,1	12,3	2,6
239	2	7	1	5	239	44,2	17,8	8,8	4,1	12,2	2,6
240	2	7	1	6	240	47	21,2	6,9	4,8	12,8	2,6
241	2	7	1	7	241	50,5	21,5	11,7	5	11	2,6
242	2	7	1-2	8	242	55,2	31,1	9,6	4,8	8,4	2,6
243	2	7	1	9	243	39,8	15,1	7,7	4	11,7	2,6
244	2	8	1	1	244	53,6	28	7,8	4,8	11,6	2,8
245	2	8	1	2	245	61,7	27,3	12,2	5,1	15,8	2,6
246	2	8	1-2	3	246	53,5	33	8,4	4,8	6	2,6
247	2	8	1	4	247	41	15,9	7,4	4,1	12,3	2,6
248	2	8	1	5	248	44,2	17,8	8,8	4,1	12,2	2,6
249	2	8	1	6	249	48	21,2	7,9	4,8	12,8	2,6

№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь	жилая площадь	площадь коридоров, холлов, прихожих	площадь с/у	площадь кухни	площадь лоджий, балконов
250	2	8	1	7	250	51,5	21,5	12,7	5	11	2,6
251	2	8	1-2	8	251	55,2	31,1	9,6	4,8	8,4	2,6
252	2	8	1	9	252	39,8	15,1	7,7	4	11,7	2,6
253	2	9	1	1	253	53,6	28	7,8	4,8	11,6	2,8
254	2	9	1	2	254	61,7	27,3	12,2	5,1	15,8	2,6
255	2	9	1-2	3	255	53,5	33	8,4	4,8	6	2,6
256	2	9	1	4	256	41	15,9	7,4	4,1	12,3	2,6
257	2	9	1	5	257	44,2	17,8	8,8	4,1	12,2	2,6
258	2	9	1	6	258	48	21,2	7,9	4,8	12,8	2,6
259	2	9	1	7	259	51,5	21,5	12,7	5	11	2,6
260	2	9	1-2	8	260	55,2	31,1	9,6	4,8	8,4	2,6
261	2	9	1	9	261	39,8	15,1	7,7	4	11,7	2,6
262	2	10	1	1	262	52,6	28	6,8	4,8	11,6	2,8
263	2	10	1	2	263	60,2	27,3	10,7	5,1	15,8	2,6
264	2	10	1-2	3	264	53,5	33	8,4	4,8	6	2,6
265	2	10	1	4	265	41	15,9	7,4	4,1	12,3	2,6
266	2	10	1	5	266	44,2	17,8	8,8	4,1	12,2	2,6
267	2	10	1	6	267	47	21,2	6,9	4,8	12,8	2,6
268	2	10	1	7	268	50,5	21,5	11,7	5	11	2,6
269	2	10	1-2	8	269	55,2	31,1	9,6	4,8	8,4	2,6
270	2	10	1	9	270	39,8	15,1	7,7	4	11,7	2,6
271	2	11	1	1	271	53,6	28	7,8	4,8	11,6	2,8
272	2	11	1	2	272	61,7	27,3	12,2	5,1	15,8	2,6
273	2	11	1-2	3	273	53,5	33	8,4	4,8	6	2,6
274	2	11	1	4	274	41	15,9	7,4	4,1	12,3	2,6
275	2	11	1	5	275	44,2	17,8	8,8	4,1	12,2	2,6
276	2	11	1	6	276	48	21,2	7,9	4,8	12,8	2,6
277	2	11	1	7	277	51,5	21,5	12,7	5	11	2,6
278	2	11	1-2	8	278	55,2	31,1	9,6	4,8	8,4	2,6
279	2	11	1	9	279	39,8	15,1	7,7	4	11,7	2,6
280	2	12	1	1	280	53,6	28	7,8	4,8	11,6	2,8
281	2	12	1	2	281	61,7	27,3	12,2	5,1	15,8	2,6
282	2	12	1-2	3	282	53,5	33	8,4	4,8	6	2,6
283	2	12	1	4	283	41	15,9	7,4	4,1	12,3	2,6
284	2	12	1	5	284	44,2	17,8	8,8	4,1	12,2	2,6
285	2	12	1	6	285	48	21,2	7,9	4,8	12,8	2,6
286	2	12	1	7	286	51,5	21,5	12,7	5	11	2,6
287	2	12	1-2	8	287	55,2	31,1	9,6	4,8	8,4	2,6
288	2	12	1	9	288	39,8	15,1	7,7	4	11,7	2,6
289	2	13	1	1	289	53,3	28	7,8	4,5	11,6	2,8
290	2	13	1	2	290	61,4	27,3	12,2	4,8	15,8	2,6
291	2	13	1-2	3	291	53,5	33	8,4	4,8	6	2,6

№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь	жилая площадь	площадь коридоров, холлов, прихожих	площадь с/у	площадь кухни	площадь лоджии, балконов
292	2	13	1	4	292	40,8	15,9	7,4	4,1	12,1	2,6
293	2	13	1	5	293	44	17,8	8,8	4,1	12	2,6
294	2	13	1	6	294	47,7	21,2	7,9	4,5	12,8	2,6
295	2	13	1	7	295	51,2	21,5	12,7	4,7	11	2,6
296	2	13	1-2	8	296	55,2	31,1	9,6	4,8	8,4	2,6
297	2	13	1	9	297	39,6	15,1	7,7	4	11,5	2,6
298	2	14	1	1	298	52,3	28	6,8	4,5	11,6	2,8
299	2	14	1	2	299	59,9	27,3	10,7	4,8	15,8	2,6
300	2	14	1-2	3	300	53,5	33	8,4	4,8	6	2,6
301	2	14	1	4	301	40,8	15,9	7,4	4,1	12,1	2,6
302	2	14	1	5	302	44	17,8	8,8	4,1	12	2,6
303	2	14	1	6	303	46,7	21,2	6,9	4,5	12,8	2,6
304	2	14	1	7	304	50,2	21,5	11,7	4,7	11	2,6
305	2	14	1-2	8	305	55,2	31,1	9,6	4,8	8,4	2,6
306	2	14	1	9	306	39,6	15,1	7,7	4	11,5	2,6
307	2	15	1	1	307	53,3	28	7,8	4,5	11,6	2,8
308	2	15	1	2	308	61,4	27,3	12,2	4,8	15,8	2,6
309	2	15	1-2	3	309	53,5	33	8,4	4,8	6	2,6
310	2	15	1	4	310	40,8	15,9	7,4	4,1	12,1	2,6
311	2	15	1	5	311	44	17,8	8,8	4,1	12	2,6
312	2	15	1	6	312	47,7	21,2	7,9	4,5	12,8	2,6
313	2	15	1	7	313	51,2	21,5	12,7	4,7	11	2,6
314	2	15	1-2	8	314	55,2	31,1	9,6	4,8	8,4	2,6
315	2	15	1	9	315	39,6	15,1	7,7	4	11,5	2,6
316	2	16	1	1	316	52,3	28	6,8	4,5	11,6	2,8
317	2	16	1	2	317	59,9	27,3	10,7	4,8	15,8	2,6
318	2	16	1-2	3	318	53,5	33	8,4	4,8	6	2,6
319	2	16	1	4	319	40,8	15,9	7,4	4,1	12,1	2,6
320	2	16	1	5	320	44	17,8	8,8	4,1	12	2,6
321	2	16	1	6	321	46,7	21,2	6,9	4,5	12,8	2,6
322	2	16	1	7	322	50,2	21,5	11,7	4,7	11	2,6
323	2	16	1-2	8	323	55,2	31,1	9,6	4,8	8,4	2,6
324	2	16	1	9	324	39,6	15,1	7,7	4	11,5	2,6
325	2	17	1	1	325	53,3	28	7,8	4,5	11,6	2,8
326	2	17	1	2	326	61,4	27,3	12,2	4,8	15,8	2,6
327	2	17	1-2	3	327	53,5	33	8,4	4,8	6	2,6
328	2	17	1	4	328	40,8	15,9	7,4	4,1	12,1	2,6
329	2	17	1	5	329	44	17,8	8,8	4,1	12	2,6
330	2	17	1	6	330	47,7	21,2	7,9	4,5	12,8	2,6
331	2	17	1	7	331	51,2	21,5	12,7	4,7	11	2,6
332	2	17	1-2	8	332	55,2	31,1	9,6	4,8	8,4	2,6
333	2	17	1	9	333	39,6	15,1	7,7	4	11,5	2,6

№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь	жилая площадь	площадь коридоров, холлов, прихожих	площадь с/у	площадь кухни	площадь лоджий, балконов
334	3	3	1	1	334	44,9	19,5	7,4	4,1	12,6	2,6
335	3	3	1-2	2	335	51,3	29,5	8,1	5,7	6,7	2,6
336	3	3	2	3	336	70,7	37,8	13,4	6,2	11,3	3,9
337	3	3	1	4	337	46,9	20,8	6,1	5,7	13	2,6
338	3	3	1	5	338	49,7	21,7	8,4	6,4	11,9	2,6
339	3	3	1	6	339	41,7	15,9	7,5	4,1	12,9	2,6
340	3	3	1-2	7	340	54,4	33	8,4	5,7	6	2,6
341	3	3	1	8	341	59,8	24,7	12,3	5,7	15,8	2,6
342	3	3	1	9	342	53,9	25,6	6,9	5,2	14,8	2,8
343	3	4	1	1	343	44,2	19,5	7,4	4,1	11,9	2,6
344	3	4	1-2	2	344	58,7	33,9	8,1	5,7	8,1	5,8
345	3	4	2	3	345	70,2	37,8	13,4	5,7	11,3	3,9
346	3	4	1	4	346	47,3	20,8	7,1	5,1	13	2,6
347	3	4	1	5	347	49,8	21,7	9,4	5,5	11,9	2,6
348	3	4	1	6	348	41,1	15,9	7,5	4,1	12,3	2,6
349	3	4	1-2	7	349	53,5	33	8,4	4,8	6	2,6
350	3	4	1	8	350	59,2	24,7	12,3	5,1	15,8	2,6
351	3	4	1	9	351	52,9	25,6	6,9	4,2	14,8	2,8
352	3	5	1	1	352	44,2	19,5	7,4	4,1	11,9	2,6
353	3	5	1-2	2	353	58,7	33,9	8,1	5,7	8,1	5,8
354	3	5	2	3	354	70,2	37,8	13,4	5,7	11,3	3,9
355	3	5	1	4	355	46,3	20,8	6,1	5,1	13	2,6
356	3	5	1	5	356	48,8	21,7	8,4	5,5	11,9	2,6
357	3	5	1	6	357	41,1	15,9	7,5	4,1	12,3	2,6
358	3	5	1-2	7	358	53,5	33	8,4	4,8	6	2,6
359	3	5	1	8	359	58	24,7	11,1	5,1	15,8	2,6
360	3	5	1	9	360	51,9	25,6	5,9	4,2	14,8	2,8
361	3	6	1	1	361	44,2	19,5	7,4	4,1	11,9	2,6
362	3	6	1-2	2	362	58,7	33,9	8,1	5,7	8,1	5,8
363	3	6	2	3	363	70,2	37,8	13,4	5,7	11,3	3,9
364	3	6	1	4	364	47,3	20,8	7,1	5,1	13	2,6
365	3	6	1	5	365	49,8	21,7	9,4	5,5	11,9	2,6
366	3	6	1	6	366	41,1	15,9	7,5	4,1	12,3	2,6
367	3	6	1-2	7	367	53,5	33	8,4	4,8	6	2,6
368	3	6	1	8	368	59,2	24,7	12,3	5,1	15,8	2,6
369	3	6	1	9	369	52,9	25,6	6,9	4,2	14,8	2,8
370	3	7	1	1	370	44,2	19,5	7,4	4,1	11,9	2,6
371	3	7	1-2	2	371	58,7	33,9	8,1	5,7	8,1	5,8
372	3	7	2	3	372	70,2	37,8	13,4	5,7	11,3	3,9
373	3	7	1	4	373	47,3	20,8	7,1	5,1	13	2,6
374	3	7	1	5	374	49,8	21,7	9,4	5,5	11,9	2,6
375	3	7	1	6	375	41,1	15,9	7,5	4,1	12,3	2,6

№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь	жилая площадь	площадь коридоров, холлов, прихожих	площадь с/у	площадь кухни	площадь лоджий, балконов
376	3	7	1-2	7	376	53,5	33	8,4	4,8	6	2,6
377	3	7	1	8	377	59,2	24,7	12,3	5,1	15,8	2,6
378	3	7	1	9	378	52,9	25,6	6,9	4,2	14,8	2,8
379	3	8	1	1	379	44,2	19,5	7,4	4,1	11,9	2,6
380	3	8	1-2	2	380	58,7	33,9	8,1	5,7	8,1	5,8
381	3	8	2	3	381	70,2	37,8	13,4	5,7	11,3	3,9
382	3	8	1	4	382	46,3	20,8	6,1	5,1	13	2,6
383	3	8	1	5	383	48,8	21,7	8,4	5,5	11,9	2,6
384	3	8	1	6	384	41,1	15,9	7,5	4,1	12,3	2,6
385	3	8	1-2	7	385	53,5	33	8,4	4,8	6	2,6
386	3	8	1	8	386	58	24,7	11,1	5,1	15,8	2,6
387	3	8	1	9	387	51,9	25,6	5,9	4,2	14,8	2,8
388	3	9	1	1	388	44,2	19,5	7,4	4,1	11,9	2,6
389	3	9	1-2	2	389	58,7	33,9	8,1	5,7	8,1	5,8
390	3	9	2	3	390	70,2	37,8	13,4	5,7	11,3	3,9
391	3	9	1	4	391	47,3	20,8	7,1	5,1	13	2,6
392	3	9	1	5	392	49,8	21,7	9,4	5,5	11,9	2,6
393	3	9	1	6	393	41,1	15,9	7,5	4,1	12,3	2,6
394	3	9	1-2	7	394	53,5	33	8,4	4,8	6	2,6
395	3	9	1	8	395	59,2	24,7	12,3	5,1	15,8	2,6
396	3	9	1	9	396	52,9	25,6	6,9	4,2	14,8	2,8
397	3	10	1	1	397	44,2	19,5	7,4	4,1	11,9	2,6
398	3	10	1-2	2	398	58,7	33,9	8,1	5,7	8,1	5,8
399	3	10	2	3	399	70,2	37,8	13,4	5,7	11,3	3,9
400	3	10	1	4	400	46,3	20,8	6,1	5,1	13	2,6
401	3	10	1	5	401	48,8	21,7	8,4	5,5	11,9	2,6
402	3	10	1	6	402	41,1	15,9	7,5	4,1	12,3	2,6
403	3	10	1-2	7	403	53,5	33	8,4	4,8	6	2,6
404	3	10	1	8	404	58,1	24,7	11,2	5,1	15,8	2,6
405	3	10	1	9	405	51,9	25,6	5,9	4,2	14,8	2,8
406	3	11	1	1	406	44,2	19,5	7,4	4,1	11,9	2,6
407	3	11	1-2	2	407	58,7	33,9	8,1	5,7	8,1	5,8
408	3	11	2	3	408	70,2	37,8	13,4	5,7	11,3	3,9
409	3	11	1	4	409	47,3	20,8	7,1	5,1	13	2,6
410	3	11	1	5	410	49,8	21,7	9,4	5,5	11,9	2,6
411	3	11	1	6	411	41,1	15,9	7,5	4,1	12,3	2,6
412	3	11	1-2	7	412	53,5	33	8,4	4,8	6	2,6
413	3	11	1	8	413	59,2	24,7	12,3	5,1	15,8	2,6
414	3	11	1	9	414	52,9	25,6	6,9	4,2	14,8	2,8
415	3	12	1	1	415	44,2	19,5	7,4	4,1	11,9	2,6
416	3	12	1-2	2	416	58,7	33,9	8,1	5,7	8,1	5,8
417	3	12	2	3	417	70,2	37,8	13,4	5,7	11,3	3,9

№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь	жилая площадь	площадь коридоров, холлов, прихожих	площадь с/у	площадь кухни	площадь лоджии, балконов
418	3	12	1	4	418	47,3	20,8	7,1	5,1	13	2,6
419	3	12	1	5	419	49,8	21,7	9,4	5,5	11,9	2,6
420	3	12	1	6	420	41,1	15,9	7,5	4,1	12,3	2,6
421	3	12	1-2	7	421	53,5	33	8,4	4,8	6	2,6
422	3	12	1	8	422	59,2	24,7	12,3	5,1	15,8	2,6
423	3	12	1	9	423	52,9	25,6	6,9	4,2	14,8	2,8
424	3	13	1	1	424	44	19,5	7,4	4,1	11,7	2,6
425	3	13	1-2	2	425	58,4	33,9	8,1	5,4	8,1	5,8
426	3	13	2	3	426	69,7	37,8	13,4	5,2	11,3	3,9
427	3	13	1	4	427	46	20,8	6,1	4,8	13	2,6
428	3	13	1	5	428	48,5	21,7	8,4	5,2	11,9	2,6
429	3	13	1	6	429	40,9	15,9	7,5	4,1	12,1	2,6
430	3	13	1-2	7	430	53,5	33	8,4	4,8	6	2,6
431	3	13	1	8	431	57,9	24,7	11,3	4,8	15,8	2,6
432	3	13	1	9	432	51,9	25,6	5,9	4,2	14,8	2,8
433	3	14	1	1	433	44	19,5	7,4	4,1	11,7	2,6
434	3	14	1-2	2	434	58,4	33,9	8,1	5,4	8,1	5,8
435	3	14	2	3	435	69,7	37,8	13,4	5,2	11,3	3,9
436	3	14	1	4	436	47	20,8	7,1	4,8	13	2,6
437	3	14	1	5	437	49,5	21,7	9,4	5,2	11,9	2,6
438	3	14	1	6	438	40,9	15,9	7,5	4,1	12,1	2,6
439	3	14	1-2	7	439	53,5	33	8,4	4,8	6	2,6
440	3	14	1	8	440	58,9	24,7	12,3	4,8	15,8	2,6
441	3	14	1	9	441	52,9	25,6	6,9	4,2	14,8	2,8
442	3	15	1	1	442	44	19,5	7,4	4,1	11,7	2,6
443	3	15	1-2	2	443	58,4	33,9	8,1	5,4	8,1	5,8
444	3	15	2	3	444	69,7	37,8	13,4	5,2	11,3	3,9
445	3	15	1	4	445	46	20,8	6,1	4,8	13	2,6
446	3	15	1	5	446	48,5	21,7	8,4	5,2	11,9	2,6
447	3	15	1	6	447	40,9	15,9	7,5	4,1	12,1	2,6
448	3	15	1-2	7	448	53,5	33	8,4	4,8	6	2,6
449	3	15	1	8	449	57,9	24,7	11,3	4,8	15,8	2,6
450	3	15	1	9	450	51,9	25,6	5,9	4,2	14,8	2,8
451	3	16	1	1	451	44	19,5	7,4	4,1	11,7	2,6
452	3	16	1-2	2	452	58,4	33,9	8,1	5,4	8,1	5,8
453	3	16	2	3	453	69,7	37,8	13,4	5,2	11,3	3,9
454	3	16	1	4	454	47	20,8	7,1	4,8	13	2,6
455	3	16	1	5	455	49,5	21,7	9,4	5,2	11,9	2,6
456	3	16	1	6	456	40,9	15,9	7,5	4,1	12,1	2,6
457	3	16	1-2	7	457	53,5	33	8,4	4,8	6	2,6
458	3	16	1	8	458	58,9	24,7	12,3	4,8	15,8	2,6
459	3	16	1	9	459	52,9	25,6	6,9	4,2	14,8	2,8



№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь	жилая площадь	площадь коридоров, холлов, прихожих	площадь с/у	площадь кухни	площадь лоджий, балконов
460	3	17	1	1	460	44	19,5	7,4	4,1	11,7	2,6
461	3	17	1-2	2	461	58,4	33,9	8,1	5,4	8,1	5,8
462	3	17	2	3	462	69,7	37,8	13,4	5,2	11,3	3,9
463	3	17	1	4	463	46	20,8	6,1	4,8	13	2,6
464	3	17	1	5	464	48,5	21,7	8,4	5,2	11,9	2,6
465	3	17	1	6	465	40,9	15,9	7,5	4,1	12,1	2,6
466	3	17	1-2	7	466	53,5	33	8,4	4,8	6	2,6
467	3	17	1	8	467	57,9	24,7	11,3	4,8	15,8	2,6
468	3	17	1	9	468	51,9	25,6	5,9	4,2	14,8	2,8
ИТОГО:						25128,3	12342	4219,7	2310,2	5389,4	1733,2

6). Информация о функциональном назначении нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, если строящимся (создаваемым) объектом недвижимости является многоквартирный дом	<table><tr><th>№</th><th>Секция</th><th>Этаж</th><th>№ на этаже</th><th>Проектная площадь</th></tr><tr><td>1</td><td>1</td><td>1</td><td>1</td><td>652,5</td></tr><tr><td>2</td><td>1</td><td>2</td><td>1</td><td>733,4</td></tr><tr><td>3</td><td>1</td><td>3</td><td>1</td><td>511,7</td></tr><tr><td>4</td><td>2</td><td>1</td><td>1</td><td>396,2</td></tr><tr><td>5</td><td>2</td><td>2</td><td>1</td><td>369,4</td></tr></table> <p>Общая площадь нежилых помещений 2 663,2 кв.м. Количество нежилых помещений - 5 шт.</p>	№	Секция	Этаж	№ на этаже	Проектная площадь	1	1	1	1	652,5	2	1	2	1	733,4	3	1	3	1	511,7	4	2	1	1	396,2	5	2	2	1	369,4
№	Секция	Этаж	№ на этаже	Проектная площадь																											
1	1	1	1	652,5																											
2	1	2	1	733,4																											
3	1	3	1	511,7																											
4	2	1	1	396,2																											
5	2	2	1	369,4																											
7) Информация о составе общего имущества в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанных объектов недвижимости и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства	<p>Помещения, не являющиеся частями квартир, нежилых помещений, стояночных мест и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме, здании, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, тамбуры, лифты, лифтовые и иные шахты, мусоропроводы, коридоры, крыши, ограждающие и несущие конструкции дома, здания, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в домах, зданиях за пределами и внутри помещений и обслуживающее более одного помещения.</p>																														
8). Информация о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод этих объектов недвижимости в эксплуатацию	<p>Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию: IV квартал 2012 г.</p> <p>Выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию осуществляет Администрация городского округа Химки Московской области</p>																														
9). Информация о возможных финансовых и прочих рисках при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию застройщиком таких рисков;	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Изменение действующего законодательства в области налогообложения в сторону увеличения налогов и сборов.</li><li>2. Увеличение соответствующими органами государственной власти и/или местного самоуправления базовой ставки арендной платы либо других составляющих формулы расчета арендной платы за землю.</li><li>3. Увеличение затрат на строительство вследствие роста цен на строительные материалы, на услуги строительных организаций.</li><li>4. Возникновение обстоятельств непреодолимой силы, форс-мажорных обстоятельств.</li></ol>																														
10). Информация о планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	<p>Планируемая стоимость строительства: 1 723 073 000 рублей</p>																														
11). Информация о перечне организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчиков)	<p><b>Технический Заказчик: ООО «Регионстройкомплекс-XXI»</b> ОГРН 1035001857670 ИНН 5008035413 Место нахождения: 141700, Московская область, г. Долгопрудный, ул. Жуковского, д.3. Свидетельство №: 0473-2010-5008035413-С-035 от 25 февраля 2010 года о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдано Некоммерческим партнерством «Саморегулируемая организация «Союз строителей Московской области «Мособлстройкомплекс».</p> <p><b>Генеральный подрядчик: ЗАО «Моспромстрой»</b> ОГРН 1027739028943 ИНН 7710034310 Место нахождения: 127994, г. Москва, ул. Малая Дмитровка, дом 23/15 стр.1. Свидетельство №: 0102.08-2009-7710034310-С-009 от 03 февраля 2011 года о допуске к работам, которые оказывают влияние на</p>																														

	<p>безопасность объектов капитального строительства, выдано Некоммерческим партнерством «Саморегулируемая организация «Первая Национальная Организация Строителей»</p>
<p>12). Информация о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору</p>	<p>В соответствии со ст. 13 Федерального закона №214-ФЗ от 30.12.2004 г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в обеспечение исполнения обязательств застройщика по договорам с момента государственной регистрации договора участия в долевом строительстве в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, у участников долевого строительства считаются находящимися в залоге право аренды земельного участка, предоставленного для строительства (создания) многоквартирного дома, и строящийся (создаваемый) на этом участке многоквартирный дом, в составе которого будут находиться объекты долевого строительства.</p>
<p>13). Информация об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров долевого участия.</p>	<p>Иных договоров, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства многоквартирного дома, на момент опубликования проектной декларации не имеется.</p>

Генеральный директор



Сапронов Ф.Б.

Всего прошнуровано и  
скреплено печатью  
19 листов

Генеральный директор  
ЗАО «ПИК-Регион»  
Ф.Б.Сапронов

