

**ИЗМЕНЕНИЯ № 1 от 28.05.2012г.
к ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ от 06.04.2012г.
о строительстве жилого дома**

**со встроено – пристроенными нежилыми помещениями по адресу:
г. Москва, ул. Митинская, вл. 30, корпус 1А-2А, район Митино,
Северо – Западный административный округ города Москвы
(1-ая очередь строительства Жилого комплекса)**

1. Изложить пункт 2.3.2. Проектной декларации в следующей редакции:

«2.3.2. Свидетельство 77-АО 109336 о государственной регистрации права собственности ЗАО «ИК «Гринэкс» (застройщика) на земельный участок выдано 28.05.2012г. Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве, рег. № 77-77-14/019/2012-279.».

2. Изложить пункт 2.3.3. Проектной декларации в следующей редакции:

2.3.3. Земельный участок с кадастровым номером 77:08:0002008:1023, площадью 15 094 кв.м.

Границы участка обозначены на прилагаемой к настоящей декларации копии кадастрового паспорта земельного участка.».

3. Изложить пункт 2.10. Проектной декларации в следующей редакции:

«2.10. Информация о планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома:

Планируемая стоимость строительства (создания) многоквартирного дома – 2 020 873 298,00 руб. (Два миллиарда двадцать миллионов восемьсот семьдесят три тысячи двести девяносто восемь рублей 00 коп.)».

4. Утвердить приложение к Проектной декларации – копию кадастрового паспорта земельного участка с кадастровым номером 77:08:0002008:1023 - в новой редакции, содержащейся в приложении к настоящим Изменениям к Проектной декларации.

**Генеральный директор
ЗАО «ИК «Гринэкс»**



28 мая 2012 года

Н.Ю. Плотников

Дата опубликования Изменений № 1 к Проектной декларации: 28.05.2012г.

Место опубликования проектной декларации: интернет-сайт www.pioneer.ru

Приложения:

1. Кадастровый паспорт земельного участка – на 2л.

Финанс ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве
(наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

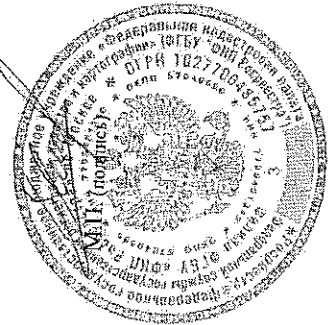
11.05.2012 № 77/501/12-29385

В.1

1	Кадастровый номер	77:08:0002008:1023		2	Лист № 1	3	Всего листов: 2	
4	Пределы учета	77:08:0002008:8, 77:08:0002008:1014, 77:08:0002008:1018, 77:08:0002008:1015.						
5	Местоположение	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.						
7	Почтовый адрес ориентира	г. Москва, ул. Мигинская						
8	Категория земель:							
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов
9	Разрешенное использование	использование для размещения объектов, связанных с производством и реализацией сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, объектов складского назначения, объектов размещения объектов складского назначения, объектов размещения объектов складского назначения						
10	Фактическое использование	использование для размещения объектов, связанных с производством и реализацией сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, объектов складского назначения, объектов размещения объектов складского назначения, объектов размещения объектов складского назначения						
11	Площадь	12	Кадастровая стоимость (руб.): 97136531.36	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 6435.44	14	Система координат: СК кадастрового округа	
15	Сведения о правах:							
16	Особые отметки:	Предельный кадастровый номер 77:08:0002008:8 равнозначен кадастровому номеру 77:08:02008:008						
18.1	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1 Номера образованных участков: 77:08:0002008:1022, 77:08:0002008:1023, 77:08:0002008:1024, 77:08:0002008:1025						
18.2		18.2 Номер участка, преобразованного в результате выдела: —						
18.3		18.3 Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: 77:08:0002008:8, 77:08:0002008:1018, 77:08:0002008:1014, 77:08:0002008:1015, 77:08:0002008:1016						

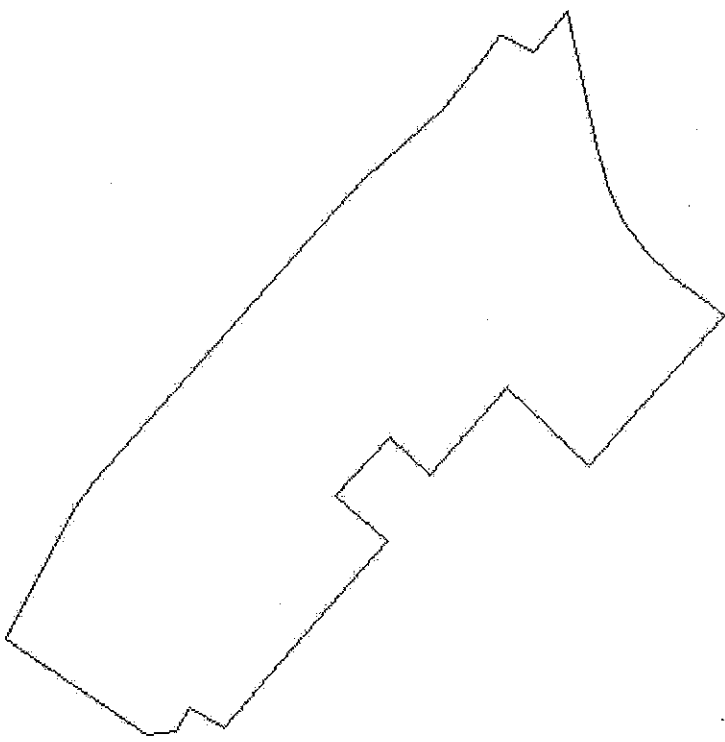
Ведущий технолог
(наименование должности)

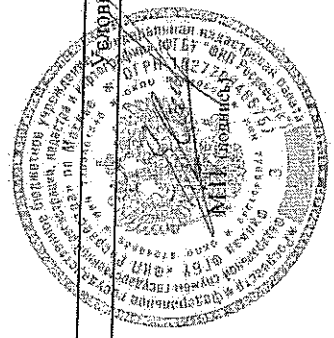
Е. Н. Сотникова
(инициалы, фамилия)



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
 11.05.2012 № 77/501/12-29385

В.2

1	Кадастровый номер 77:08:0002008:1023 План (чертеж, схема) земельного участка	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
					
5	Масштаб 1:2000	Условные знаки: —			



Ведущий технолог
 (наименование должности)

Е. Н. Сотникова
 (инициалы, фамилия)

Прошито и пронумеровано,
скреплено подписью и печатью

ГЕНЕРАЛЬНАЯ ДИРЕКЦИЯ
ЗАО «ИЖ «Гринэкс»
И.В. ПЛОТНИКОВ

Листов

