



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Обществу с ограниченной ответственностью «Фирма Л1»
ИНН 7805081823

196066, Санкт-Петербург, Московский пр., д. 185, лит. А

Р А З Р Е Ш Е Н И Е
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
№ 78-4104в-2011

1. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,
руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

жилой дом со встроенными помещениями,

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, ул. Руставели, дом 60, литера А

(строительный адрес: Санкт-Петербург, Калининский район, Гражданский пр., участок 1
(южнее дома 125, корпус 3 по Гражданскому проспекту))

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| I. Общие показатели по объекту | | | |
| Строительный объем-всего | куб. м | 72 022,5 | 71 931,0 |
| В том числе подземной части | куб. м | 4 124,0 | 4 124,0 |
| Общая площадь | кв. м | 15 371,6 | 14 904,1 |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м | 1 433,4 | 1 481,1 |
| <i>(в том числе по использованию):</i> | | | |
| 1-Н офис 1 | кв. м | 76,1 | 78,4 |
| 2-Н офис 2 | кв. м | 56,5 | 58,4 |

| | | | |
|--|--------------|--|--|
| 9-Н офис 3 | кв. м | 125,1 | 129,0 |
| 11-Н офис 6 | кв. м | 157,1 | 162,0 |
| 12-Н офис 5 | кв. м | 55,3 | 57,3 |
| 13-Н офис 4 | кв. м | 83,1 | 85,6 |
| 15-Н офис 7 | кв. м | 107,3 | 110,6 |
| 16-Н офис 8 | кв. м | 120,4 | 124,2 |
| 17-Н офис 9 | кв. м | 163,2 | 168,3 |
| 18-Н офис 10 | кв. м | 195,3 | 202,4 |
| 19-Н офис 11 | кв. м | 121,5 | 125,3 |
| 20-Н офис 12 | кв. м | 117,3 | 122,0 |
| 8-Н ИТП встроенной части | кв. м | 21,0 | 21,7 |
| 14-Н помещение абонентского доступа | кв. м | 12,6 | 13,3 |
| 21-Н офис управляющей компании | кв. м | 21,6 | 22,6 |
| | | | |
| Технологические помещения (в том числе по использованию): | кв. м | 366,2 | 362,2 |
| 3-Н водомерный узел | кв. м | 18,5 | 17,8 |
| 4-Н насосная хозяйственно-бытовая | кв. м | 17,9 | 17,8 |
| 5-Н насосная пожарная | кв. м | 25,1 | 24,5 |
| 6-Н, 10-Н кабельная | кв. м | 31,9 | 31,7 |
| 7-Н ИТП жилой части | кв. м | 41,1 | 40,2 |
| 22-Н, 24-Н, 27-Н мусоросборник | кв. м | 9,0 | 9,2 |
| 23-Н, 26-Н электрощитовая | кв. м | 34,6 | 34,0 |
| 25-Н диспетчерский пункт, консьержная | кв. м | 21,2 | 20,6 |
| 28-Н консьержная | кв. м | 21,6 | 21,4 |
| 29-Н, 30-Н, 32-Н машинное отделение | кв. м | 58,5 | 59,9 |
| 31-Н СКПТ | кв. м | 20,9 | 20,2 |
| 33-Н, 34-Н, 35-Н венткамера | кв. м | 56,2 | 55,5 |
| 36-Н техническое помещение | кв. м | 9,7 | 9,4 |
| | | | |
| Кроме того: | кв. м | 4 062,8 | 4 036,9 |
| Лестничные клетки 1ЛК, 2ЛК, 3ЛК | кв. м | 2 778,8 | 2 770,1 |
| необорудованный подвал | кв. м | 334,5 | 329,2 |
| чердак | кв. м | 949,5 | 937,6 |
| Кроме того, площадь балконов, лоджий, веранд и террас с понижающими коэффициентами | кв. м | 132,5 | 131,9 |
| | | | |
| Количество зданий | штук | 1 | 1 |
| III. Объекты жилищного строительства | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 13 572,0 | 13 060,8 |
| Количество этажей | штук | 16 этажей с подвальным и техническим этажами | 16, подвал, кроме того, технический этаж, мезонин-надстройка |
| Количество секций | штук | 3 | 3 |
| Количество квартир | штук / кв. м | 300 / 13 572,0 | 300 / 13 060,8 |
| В том числе: | | | |
| 1-комнатные | штук / кв. м | 210 / 6 125,6 | 210 / 5 892,8 |
| 2-комнатные | штук / кв. м | 30 / 1 511,7 | 30 / 1 454,7 |

| | | | |
|---|--------------|--|--|
| 3-комнатные | штук / кв. м | 60 / 5 934,7 | 60 / 5 713,3 |
| <i>Кроме того, площадь балконов, лоджий, веранд и террас с понижающими коэффициентами</i> | кв. м | 459,0 | 444,0 |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 14 031,0 | 13 504,8 |
| Материалы фундаментов | | бурионабивные сваи, монолитный железобетонный ростверк | бурионабивные сваи, монолитный железобетонный ростверк |
| Материалы стен | | газобетон, кирпич | газобетон, кирпич |
| Материалы перекрытий | | монолитный железобетон | монолитный железобетон |
| Материалы кровли | | мягкая рулонная | мягкая рулонная |
| IV. Стоимость строительства | | | |
| Стоимость строительства объекта – всего | тыс. руб. | | |
| в том числе строительно-монтажных работ | тыс. руб. | | |

**Начальник
Службы государственного строительного
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**



А.И. Орт

«28» декабря 2011 г.